

Создано: 15.10.2025 в 13:06

Обновлено: 28.11.2025 в 17:08

<https://spb.move.ru/objects/9285710204>

ЛенКвартирТорг, ЛенКвартирТорг

**79819552063**

Санкт-Петербург, Парашютная улица,  
75к1

**9 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 75к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

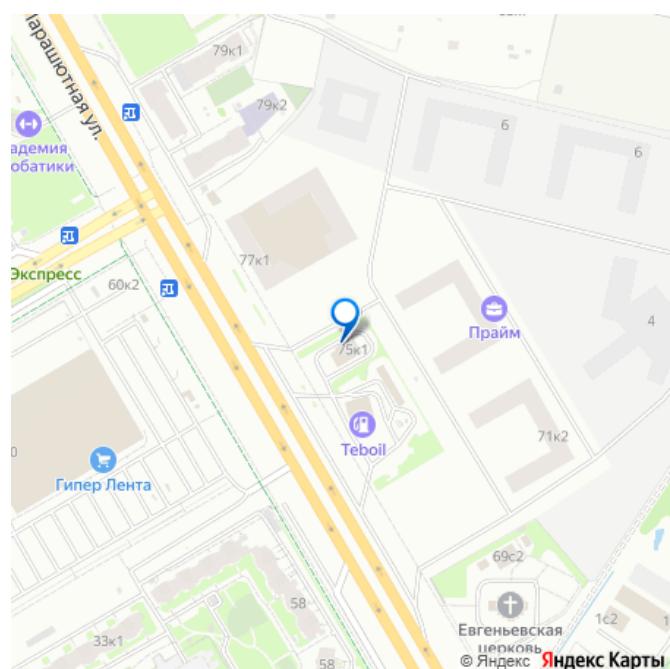
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.84 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме на Парашютной улице, всего в 7 минутах езды на автомобиле от метро «Комендантский проспект». Общая площадь квартиры составляет 34,84 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 13-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2025 году, с высотой потолков 2,75 метра. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить. Кухня просторная и удобная для приготовления пищи. Лоджия добавляет дополнительное пространство для вашего отдыха или хранения вещей. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно легко подниматься на свой этаж с покупками или крупногабаритными вещами. Подземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Дом находится в отличном состоянии, так как он новостройка.

В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: детские сады и магазины. Это позволит вам тратить меньше времени на ежедневные дела и больше времени посвятить себе и своей семье.

Квартира продается, подходит под ипотеку. Документы готовы к сделке, один собственник, обременений нет. Это значительно упростит процесс покупки и оформления недвижимости. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады вам её показать!



