

Создано: 10.02.2026 в 20:30

Обновлено: 10.02.2026 в 20:02

<https://spb.move.ru/objects/9289469840>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79810805312****7 650 185 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м



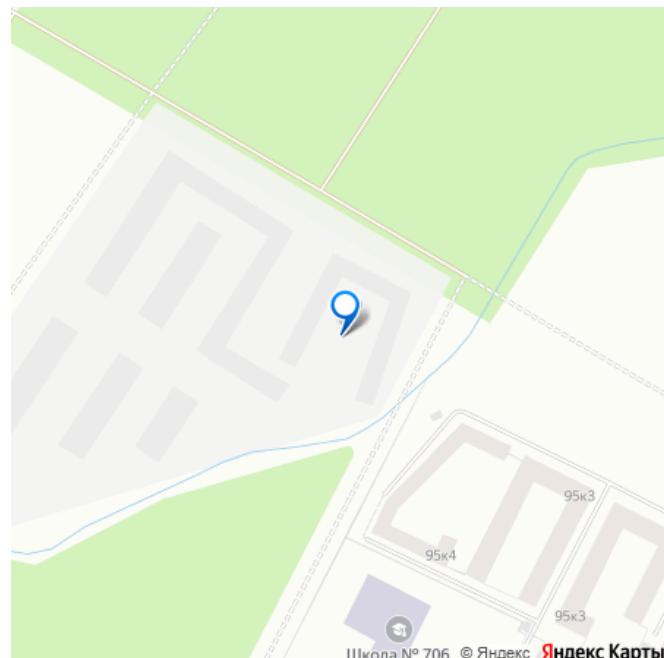
Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

34.84 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Уникальная планировка, кухня 10.35 м?, вместительная прихожая 3.85 м?. Общая площадь квартиры - 34.84 м?, жилая 16.99 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? •

Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



ПН Петербургская Недвижимость

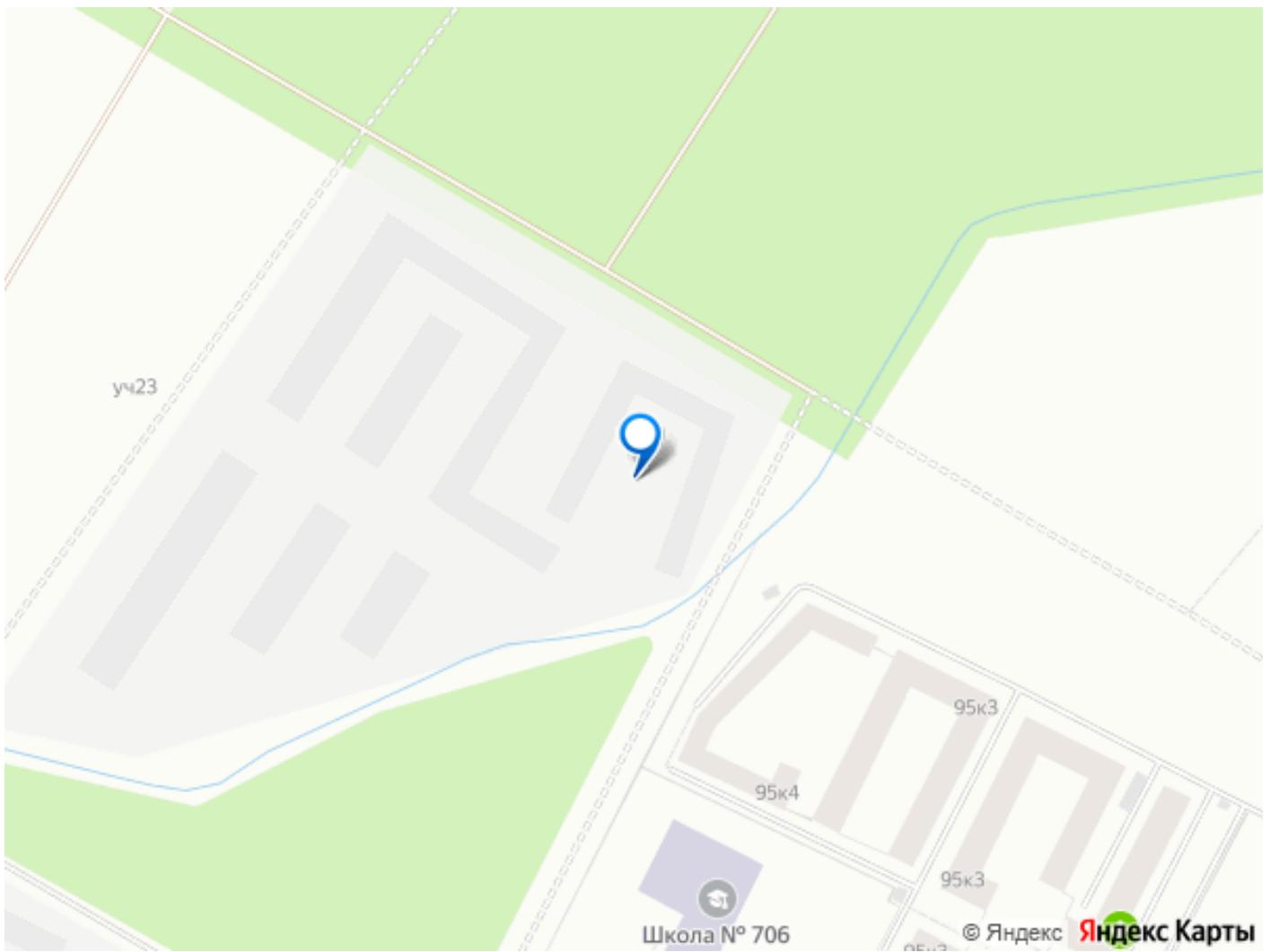
Уникальные преимущества Квартира с палисадником

1-комнатная, 34.84м²

Кол-во комнат 1
Этаж 1 из 5
Общая площадь 34.84м²
Жилая площадь 16.99м²

4.15		
	1.3	16.99
10.35		34.84
	1	36.92
	3.65	
	3.85	
		16.99
		3.85

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России