

Создано: 26.12.2025 в 04:20

Обновлено: 02.02.2026 в 20:47

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

10 650 270 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

Округ

СПБ, Приморский район

Улица

проспект Орлово-Денисовский

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.86 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

https://spb.move.ru/objects/9287661863

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550

для заметок

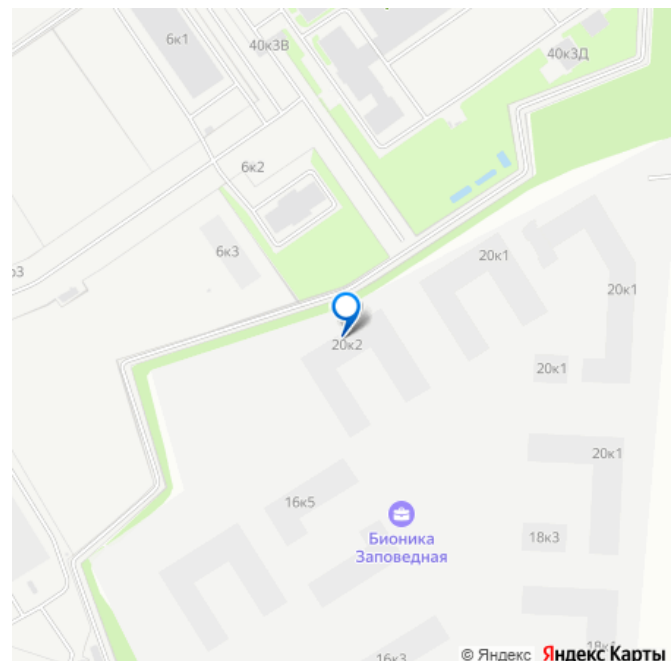
Петербургская Недвижимость



2е-комнатная, 34.86м<sup>2</sup>

Кол-во комнат	1
Этаж	12 из 12
Общая площадь	34.86м <sup>2</sup>
Жилая площадь	10.08м <sup>2</sup>

move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

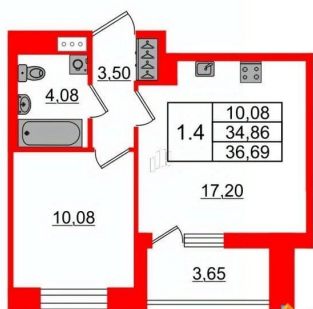
## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.2 м?, вместительная прихожая 3.5 м?. Общая площадь квартиры - 34.86 м?, жилая 10.08 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**2е-комнатная, 34.86м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 12 из 12
- Общая площадь 34.86м²
- Жилая площадь 10.08м²



move.ru



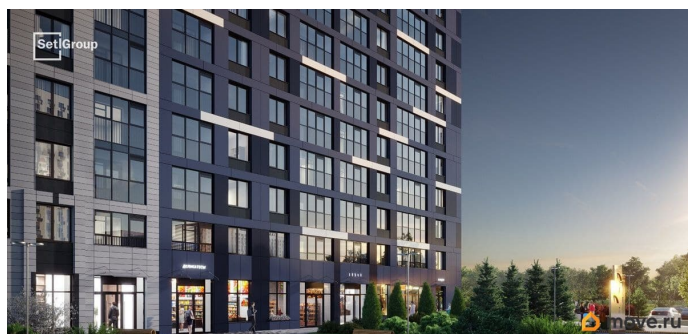
move.ru



move.ru



move.ru



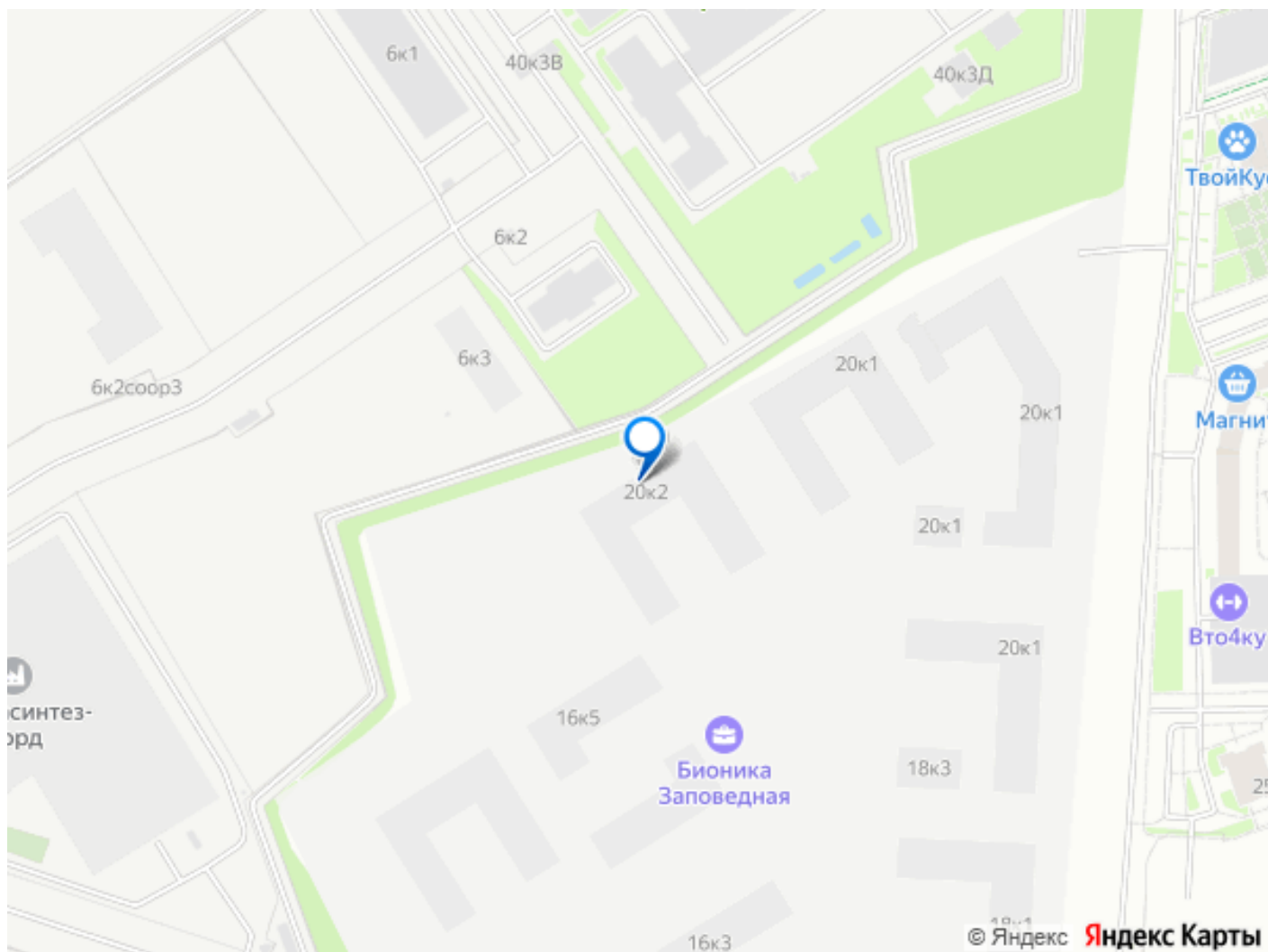
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России