

Создано: 08.12.2025 в 13:24

Обновлено: 22.01.2026 в 16:32

<https://spb.move.ru/objects/9287222355>

Юла, Юла

79817023173

**Санкт-Петербург, Авиационная улица,
5к3**

10 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 5к3

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.87 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

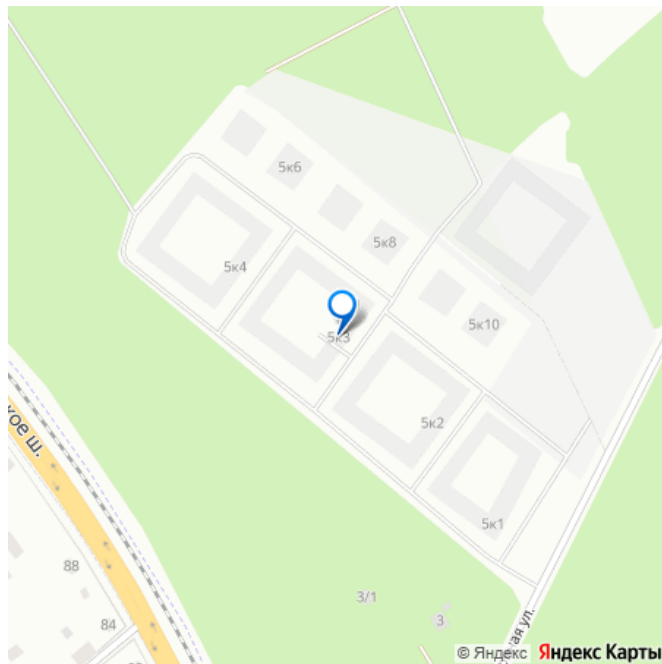
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

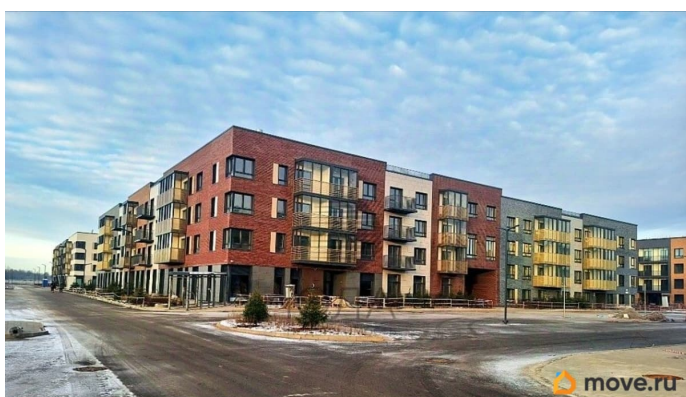
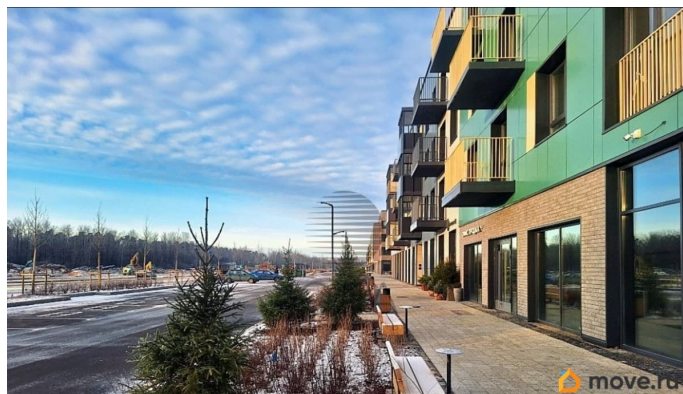
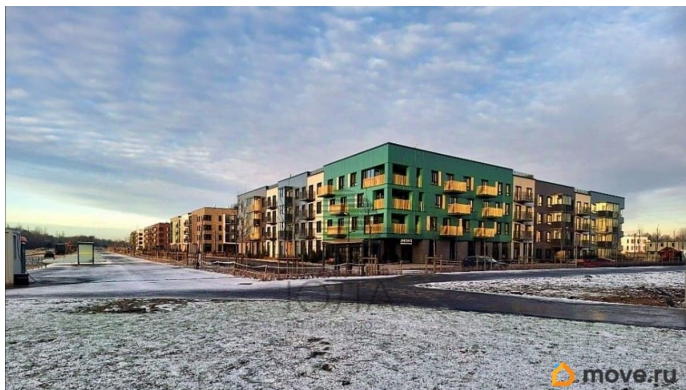
да

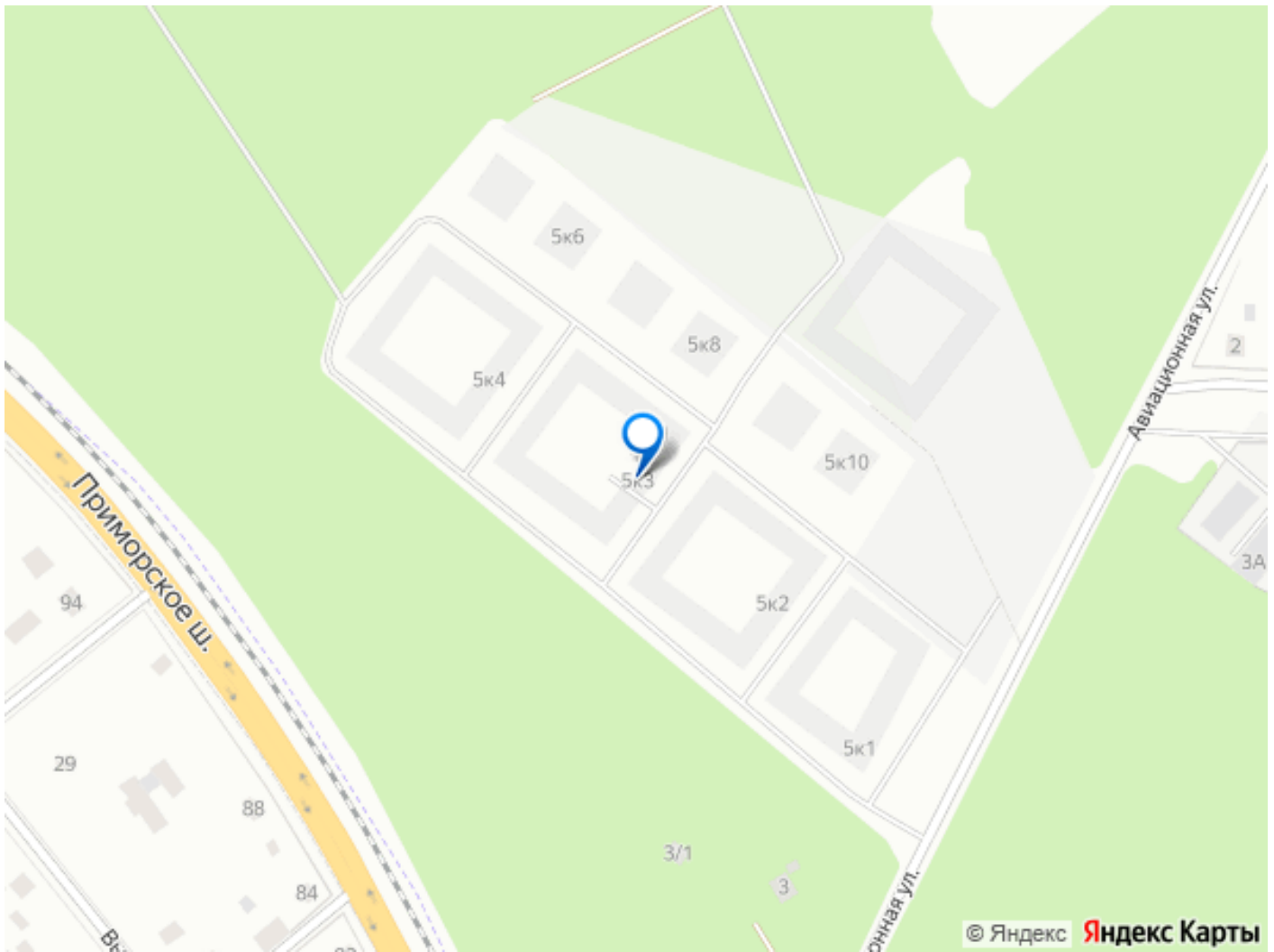
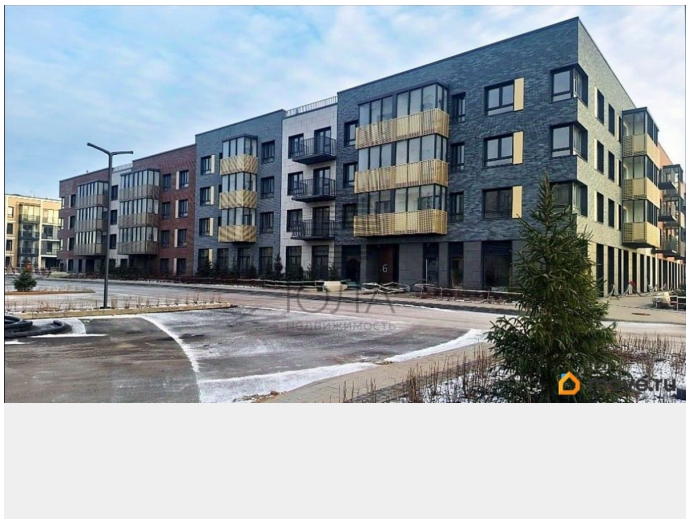
возможна ипотека, лифт

Описание

Современная квартира в новом малоэтажном ЖК Лисино в Курортном районе Санкт-Петербурга — свежий воздух, комфорт и качество! Идеальное решение для тех, кто хочет жить рядом с городом, но вдали от шума и загазованности. Новый современный жилой комплекс активно развивается — идёт строительство первой очереди, ключи уже в декабре 2025 года. Квартира с предчистовой отделкой из качественных материалов: металлическая входная дверь со Smart-замком; панорамные окна с энергоэффективными стеклопакетами; улучшенная теплоизоляция и тёплые радиаторы с терморегуляцией; стяжка пола и скрытая разводка коммуникаций. расположена на Зем этаже. Домофоны с распознаванием лиц, система бесконтактного доступа, подача питьевой воды в каждую квартиру, автоматизированный учёт потребления ресурсов — всё продумано для удобства и безопасности жителей. На территории — парковка, предусмотрено озеленение территории, зоны отдыха. ЖК развивается: планируется благоустройство, новые транспортные развязки и объекты инфраструктуры. Прямая продажа по переуступке, обременений нет, документы

готовы к сделке. 10 минут пешком до жд станции Лисий нос, 20 минут транспортом до м.Беговая и 30 до м.Старая деревня. Звоните, расскажем все подробности о квартире и сделке. Арт. 127565498





Move.ru - вся недвижимость России