

Создано: 18.02.2025 в 21:20

Обновлено: 18.12.2025 в 20:42

<https://spb.move.ru/objects/9272868098>

Кира Юрцевич, Эксперт

**79118281216**

Санкт-Петербург, улица Спирина, 7к1

**5 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Спирина, 7к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

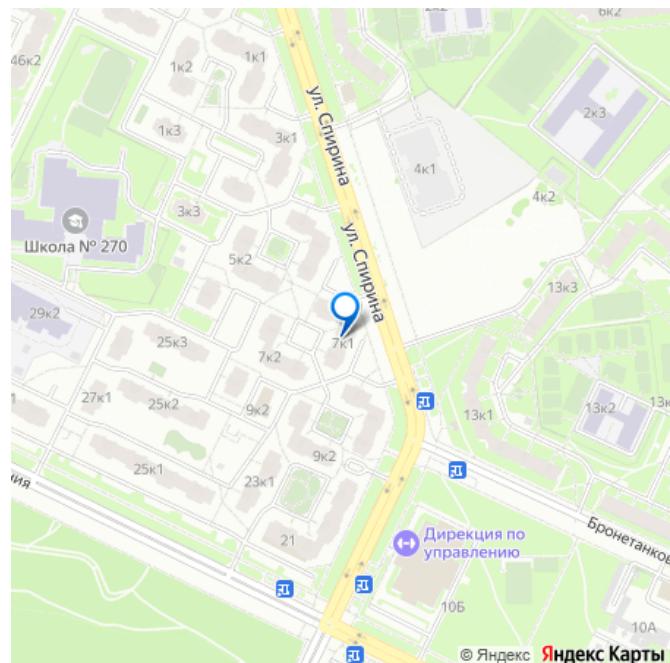
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Красном Селе, на улице Спирина, 7к1. Общая площадь квартиры составляет 34.8 кв. м, жилая площадь — 15.7 кв. м, кухня — 8 кв. м.

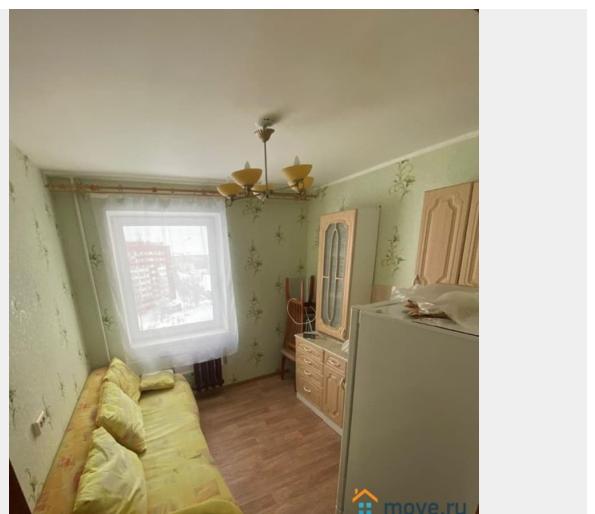
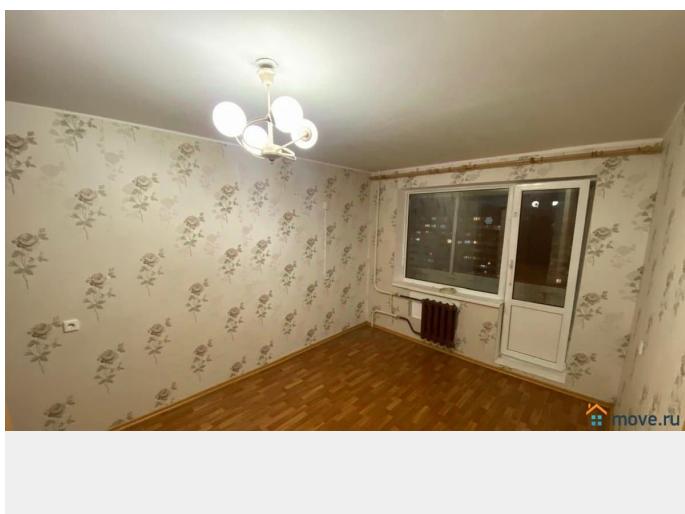
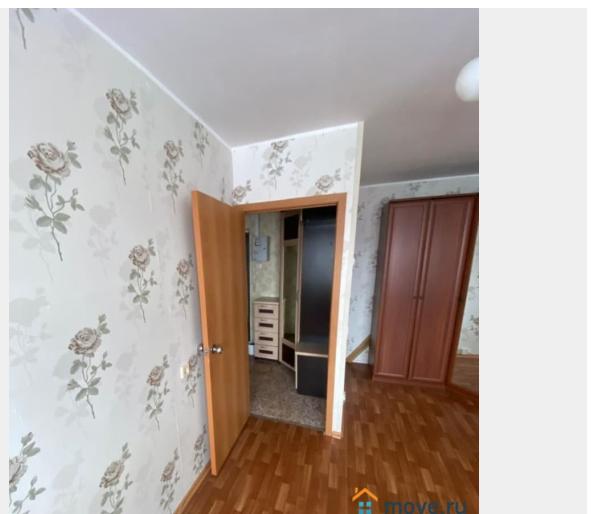
Квартира расположена на 8 этаже 8-этажного монолитного дома, построенного в 2009 году. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье в спокойном и развитом районе

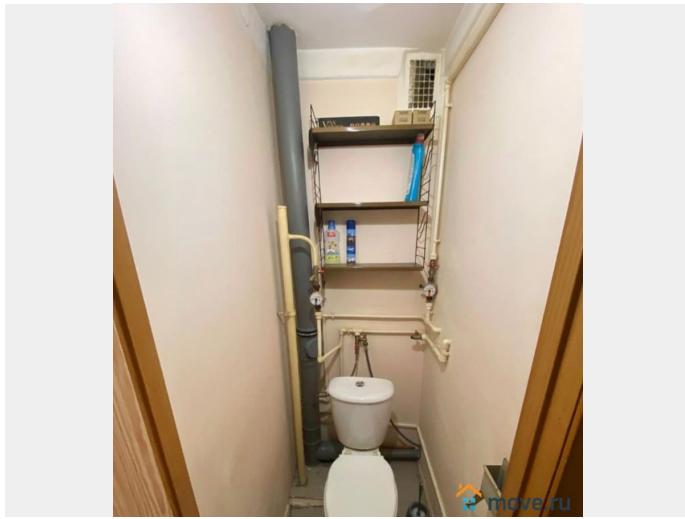
Санкт-Петербурга. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу же въехать и жить без дополнительных затрат. Планировка включает одну просторную комнату и отдельную кухню. Из окон открывается вид на улицу, а с балкона можно наслаждаться утренним кофе.

Санузел раздельный, что очень удобно для семьи из двух человек. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно рассчитывать на комфортное проживание. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район застроен современными домами, а в 2009 году проведены все необходимые работы по благоустройству. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район удобным для семей с детьми. До метро «Проспект Ветеранов» можно добраться на автомобиле всего за 23 минуты, что позволяет быстро оказаться в центре города. Квартира без обременений и готова к сделке. Возможна ипотека.

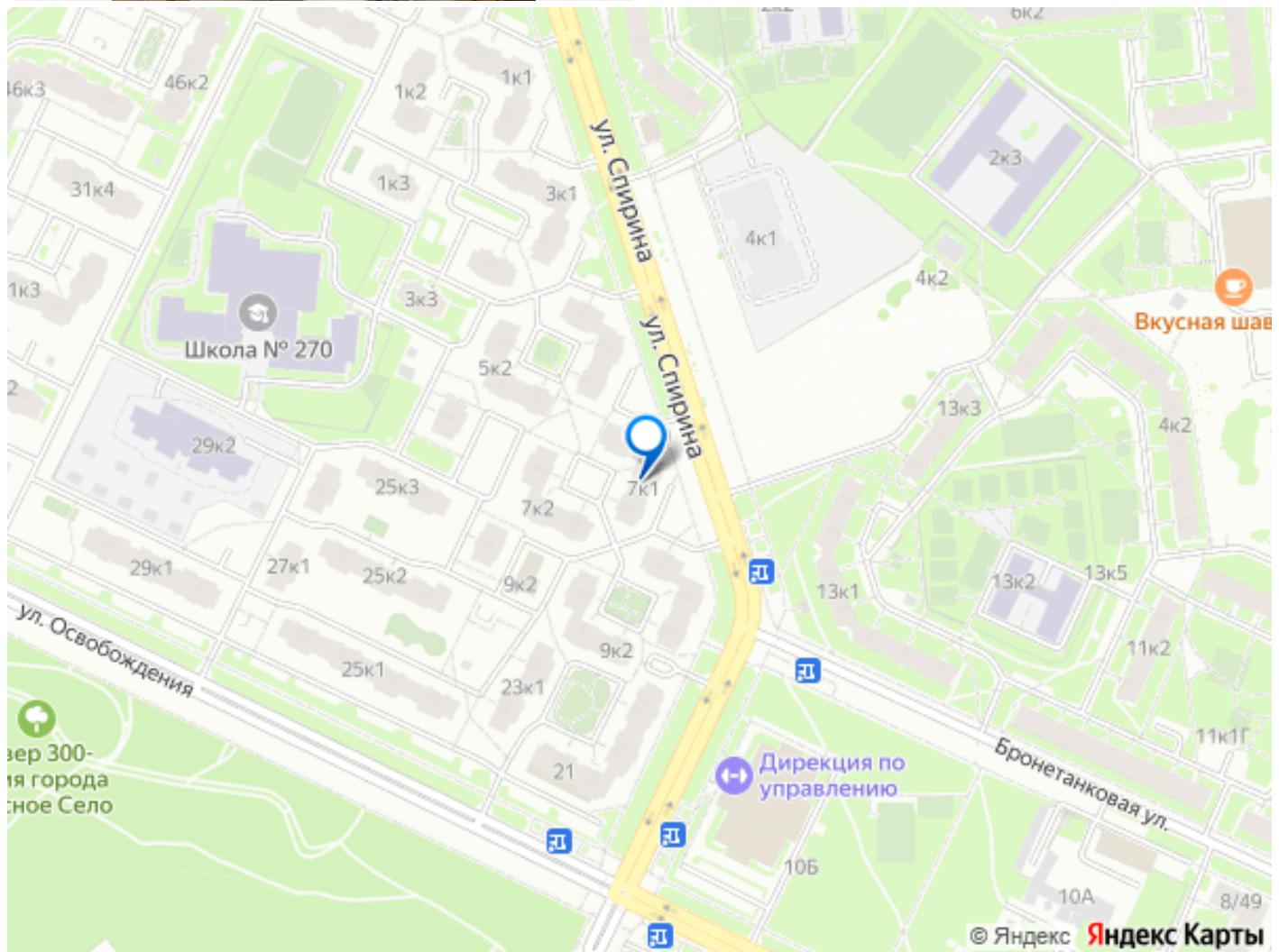
Документы полностью готовы к продаже, что

значительно ускоряет процесс оформления.  
Приглашаем вас на просмотр в удобное для  
вас время. Не упустите возможность  
приобрести жилье в спокойном районе, эта  
квартира - отличный выбор. Записывайтесь  
на просмотр уже сегодня!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России