

Создано: 06.06.2025 в 14:23

Обновлено: 08.04.2026 в 12:46

**8 150 325 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9280829925>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

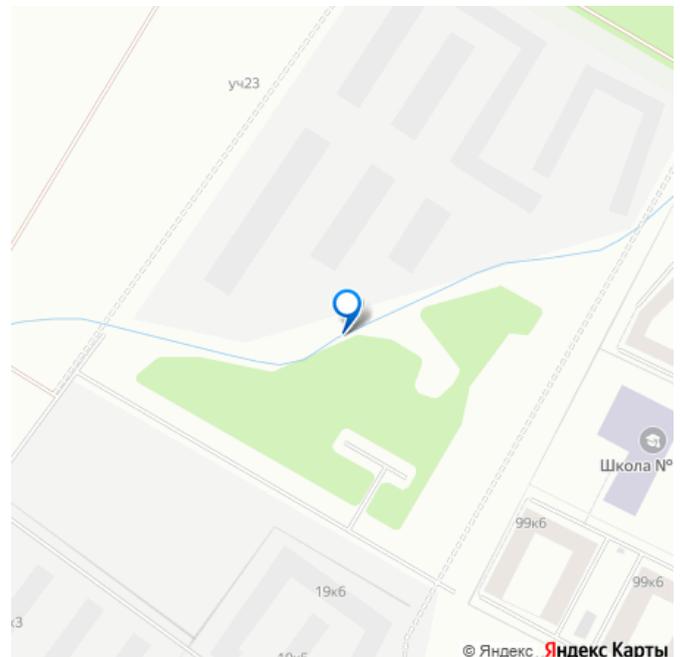
для заметок

 Петербургская Недвижимость



**2е-комнатная, 34.8м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 1 из 5
- Общая площадь 34.8м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10.05м<sup>2</sup>



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

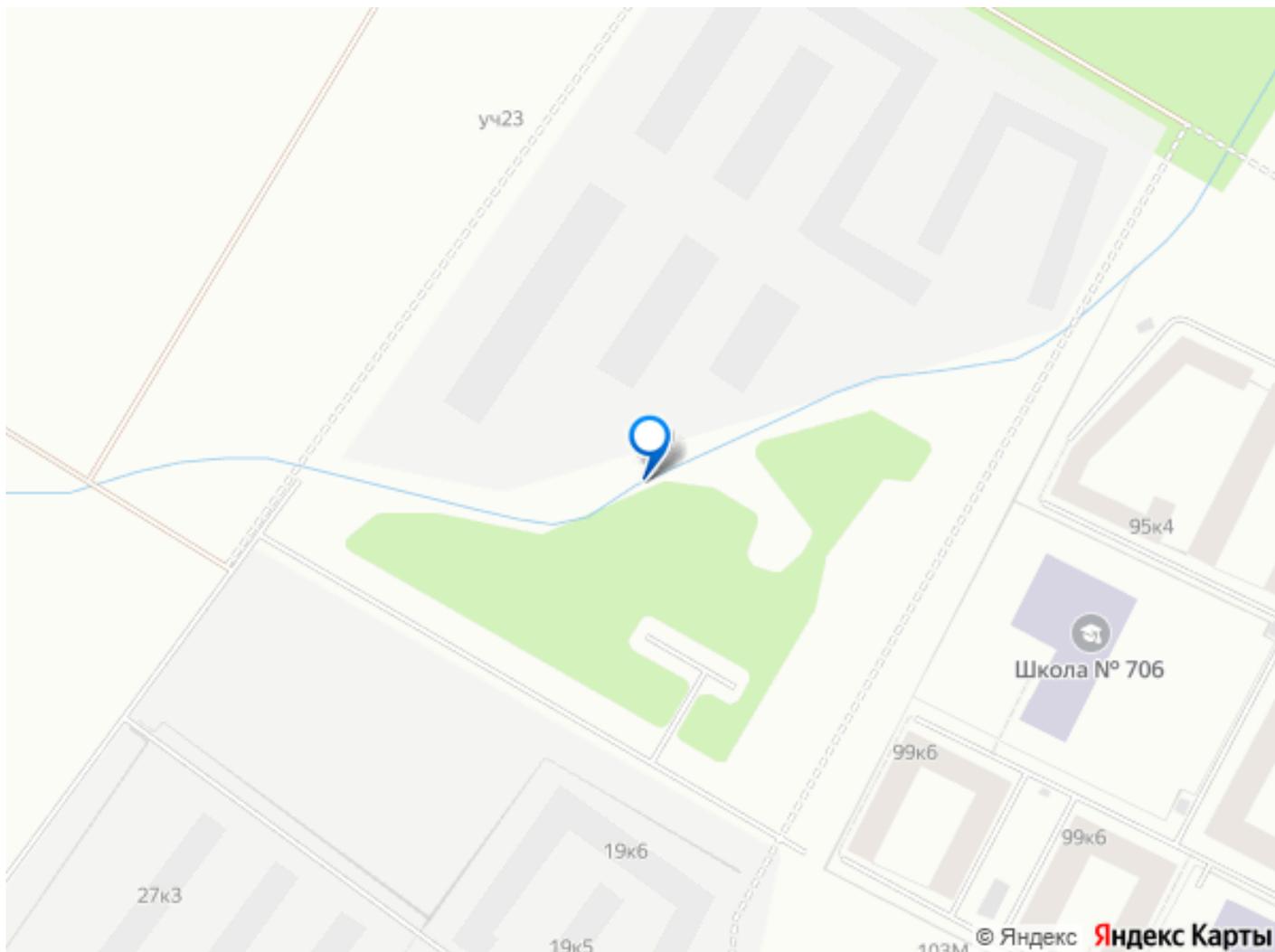
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.22 м?, вместительная прихожая 3.88 м?. Общая площадь квартиры - 34.8 м?, жилая 10.05 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



**2е-комнатная, 34.8м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 1 из 5
- Общая площадь: 34.8м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 10.05м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России