

Создано: 19.10.2025 в 13:45

Обновлено: 10.12.2025 в 16:38

<https://spb.move.ru/objects/9285835717>

**Рамиз Абасов, Рамиз Абасов**

**79817323176**

**Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова,  
4**

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова, 4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

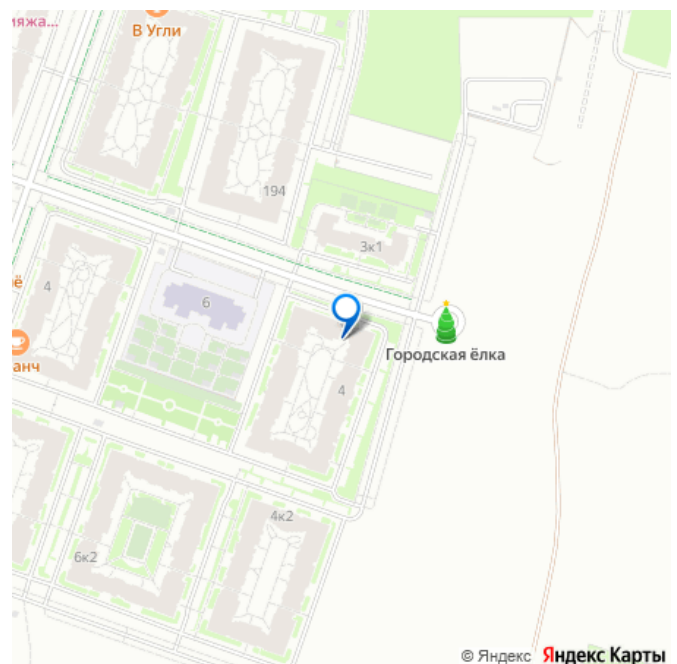
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная однокомнатная квартира в Красносельском районе Санкт-Петербурга! ИНФРАСТРУКТУРА. Квартира расположена в сформированном районе. Выезд на КАД в 8 минутах. В 5 минутах ходьбы от дома находится школа и 2 детских сада. В 5 минутах пешком расположены различные коммерческие организации - кафе, магазины, аптеки, салоны красоты. 10 мин пешком до НОВОГО ТОРГОВОГО ЦЕНТРА. О ДОМЕ. Жилой комплекс Солнечный город. Резиденция построен в 2022 году по долговечной монолитной технологии. Застройщик Сетл Сити давно известен петербуржцам своими многочисленными проектами. Особенно застройщик славится своей отделкой и уютными красивыми дворами без машин! В них всегда приятно проводить время с друзьями или семьей. О КВАРТИРЕ. Уютная, теплая однокомнатная квартира с правильной планировкой. Просторная кухня и

большая комната, где легко впишется вместительный шкаф и спальное место. Здесь с легкостью может разместиться даже пара с ребенком! Квартира находится на 1 этаже, что обеспечивает легкий доступ и удобство. Окна находятся на большом расстоянии от тротуара. Также большая лоджия - Просторное дополнительное пространство для отдыха или работы. Что не мало важно, в сан узле есть теплый пол. Комфортный бонус, особенно приятный в осенние холодные дни. УСЛОВИЯ: Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Звоните, пишите, покажем в любой удобный для вас день.

