

Создано: 20.10.2025 в 17:00

Обновлено: 02.01.2026 в 18:10

**Санкт-Петербург, Парашютная улица, 61к3**

**7 370 000 ₽**

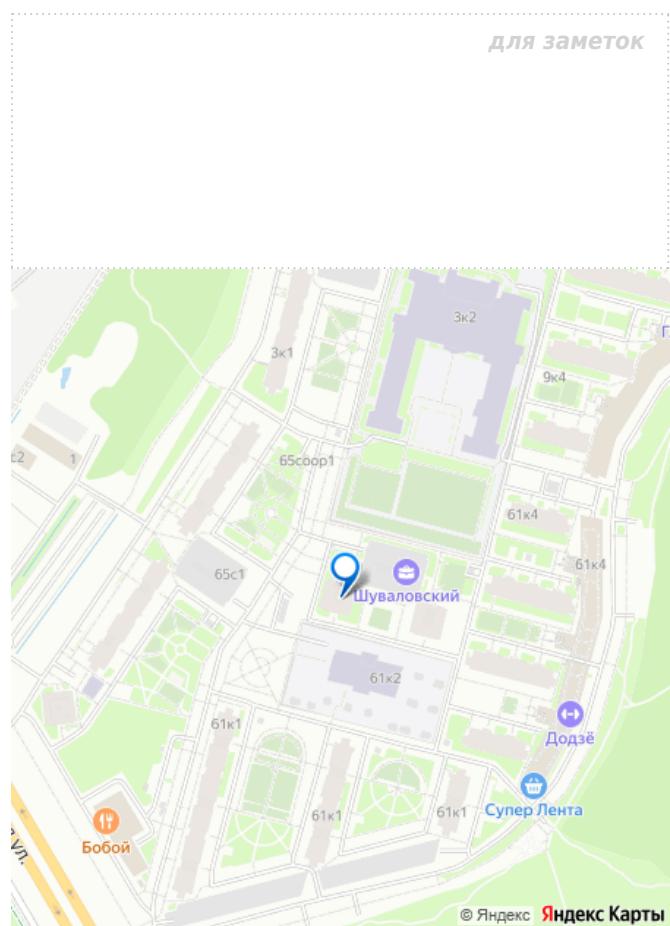
Санкт-Петербург, Парашютная улица, 61к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/20

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Поможем одобрить ипотеку под 13.9%! О

КВАРТИРЕ: - Общая площадь 34.8 кв. м. -

Жилая площадь 18 кв.м. - Площадь кухни 8,9 кв.м. - Раздельный санузел . - Квартира

располагается на комфортном 1 этаже из 20-ти . - Отделка в светлых спокойных тонах. -

Хорошая планировка: вместительный коридор, изолированная кухня и просторная комната - Увеличенная ванная комната с современной сантехникой - Окна выходят на сторону зеленой зоны - Вся мебель и техника - остается по договоренности. - Фотографии соответствуют фактическому состоянию. -

Состояние квартиры - заезжай и живи. О

ДОМЕ: - Панельный дом 2017г. постройки - чистые парадные. - Ухоженная придомовая территория - Дом обслуживает ТСЖ, - Двор с детской площадкой и видеонаблюдением. -

Крытый многоуровневый паркинг О РАЙОНЕ:

Спальный район с устоявшейся развитой

инфраструктурой О РАСПОЛОЖЕНИИ: -

Остановка общественного транспорта в 5

минутах ходьбы. - До станции метро

«Комендантский проспект» 10 минут езды на автомобиле или в 15 минут на общественном

транспорте - До ЗСД 5-7 минут - До выезда на  
ЗСД 5 км - До Шуваловского карьера  
(живописного места для прогулок и отдыха) 5  
минут пешком ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В  
шаговой доступности находится ВСЯ  
СОЦИАЛЬНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ  
инфраструктура: - В шаговой доступности  
детские сады, детские площадки, школы,  
поликлиники, магазины, аптеки, пункты  
выдачи «Озон» и «Wildberries» О СДЕЛКЕ: -  
Прямая продажа, оперативный показ по  
согласованию. - Полная сумма в договоре -  
Один взрослый собственник .Документы  
готовы. - Полное юридическое  
сопровождение сделки! Помощь в получении  
ипотеки! На все дополнительные вопросы  
отвечу по телефону. Звоните! Код  
пользователя: 184865 Номер в базе: 9781610

