

🕒 Создано: 20.10.2025 в 17:00

Обновлено: 02.01.2026 в 18:10

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,
61к3**

7 370 000 ₽

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 61к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

1/20

Детали объекта

Тип сделки

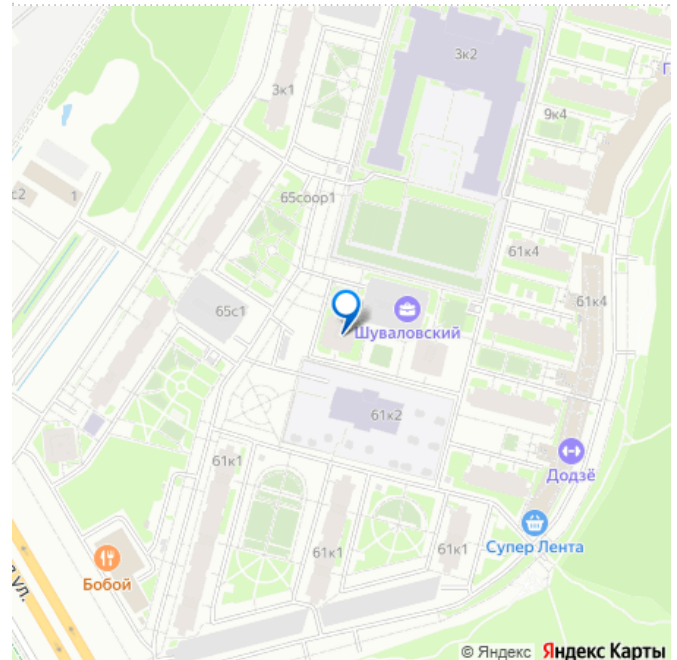
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Поможем одобрить ипотеку под 13.9%! О
КВАРТИРЕ: - Общая площадь 34.8 кв. м. -
Жилая площадь 18 кв.м. - Площадь кухни 8,9
кв.м. - Раздельный санузел . - Квартира
располагается на комфортном 1 этаже из 20-
ти . - Отделка в светлых спокойных тонах. -
Хорошая планировка: вместительный
коридор, изолированная кухня и просторная
комната - Увеличенная ванная комната с
современной сантехникой - Окна выходят на
сторону зеленой зоны - Вся мебель и техника
- остается по договоренности. - Фотографии
соответствуют фактическому состоянию. -
Состояние квартиры - заезжай и живи. О
ДОМЕ: - Панельный дом 2017г. постройки -
Чистые парадные. - Ухоженная придомовая
территория - Дом обслуживает ТСЖ, - Двор с
детской площадкой и видеонаблюдением. -
Крытый многоуровневый паркинг О РАЙОНЕ:
Спальный район с устоявшейся развитой
инфраструктурой О РАСПОЛОЖЕНИИ: -
Остановка общественного транспорта в 5
минутах ходьбы. - До станции метро
«Комендантский проспект» 10 минут езды на
автомобиле или в 15 минут на общественном

транспорте - До ЗСД 5-7 минут - До выезда на
ЗСД 5 км - До Шуваловского карьера
(живописного места для прогулок и отдыха) 5
минут пешком ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В
шаговой доступности находится ВСЯ
СОЦИАЛЬНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ
инфраструктура: - В шаговой доступности
детские сады, детские площадки, школы,
поликлиники, магазины, аптеки, пункты
выдачи «Озон» и «Wildberries» О СДЕЛКЕ: -
Прямая продажа, оперативный показ по
согласованию. - Полная сумма в договоре -
Один взрослый собственник .Документы
готовы. - Полное юридическое
сопровождение сделки! Помощь в получении
ипотеки! На все дополнительные вопросы
отвечу по телефону. Звоните! Код
пользователя: 184865 Номер в базе: 9781610

