

Создано: 19.11.2025 в 18:40

Обновлено: 19.11.2025 в 18:54

<https://spb.move.ru/objects/9286720292>

Анна Акмарова, Частный маклер

79811381295

**Санкт-Петербург, проспект Советский,
36к2**

8 200 000 ₽

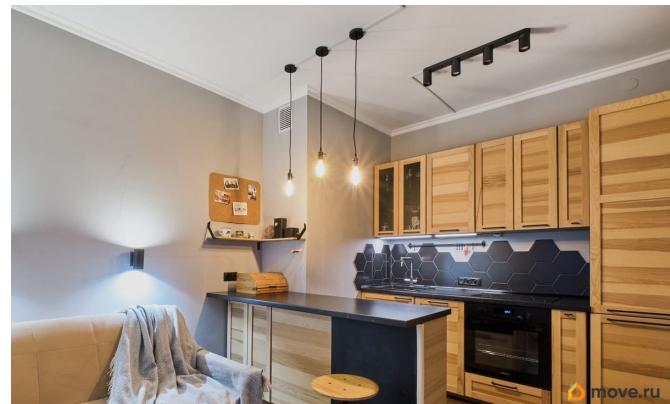
Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

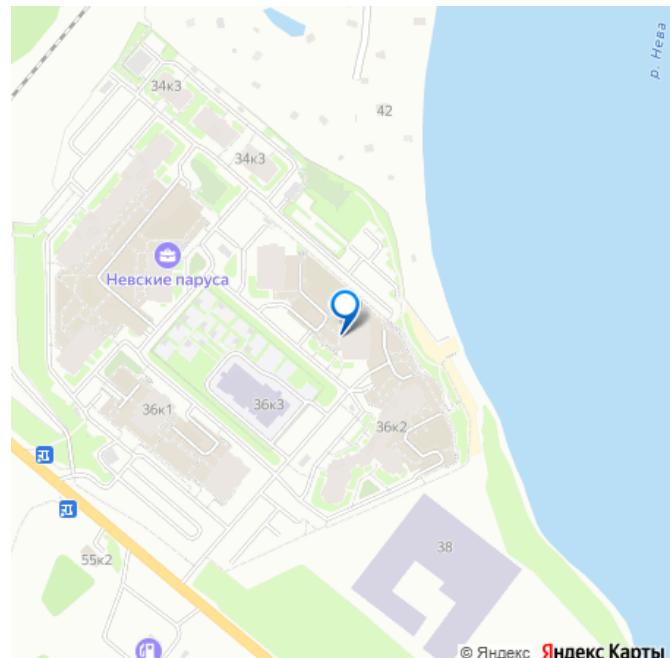
12 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

22/27



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию прекрасную однокомнатную квартиру с захватывающим видом на Неву. Если вы мечтали о квартире, в которой по-настоящему отдыхаете и наслаждаетесь миром, то вам точно сюда.

Район уже обустроен, стройка окончена.

Здесь тихо и спокойно. В шаговой доступности открыты магазины, пекарни, детский сад, школа. До метро около 20 минут на транспорте. О квартире: - расположена на 22 этаже, вас окутает свежий воздух, ну а вид из окон будет наполнять каждый день красотой; - эргономичная планировка;

- просторная кухня с выходом на широкую лоджию; - спальня комфортного размера, поместится не только полноценная кровать, но и вместительная гардеробная; - большой санузел с ванной; - полноценная прихожая; - установлен кондиционер. Ремонт от застройщика с заботой доведен до ума,

сделаны дополнительные источники света, заменены выключатели, заменены тумба с раковиной в с/у, стильные плинтусы, стены окрашены в приятный цвет. Квартира передается с кухней и встроенной техникой (пмм, хододильник, варочная поверхность). Сама кухня выполнена из массива ясеня, надежная и стильная. О сделке и документах: - первая продажа (покупали по ДДУ); - сейчас в ипотеке (будет погашена к сделке); - два собственника (один несовершеннолетний, далее покупаем квартиру от застройщика, легкое согласование с опекой). Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре.

