

Создано: 27.11.2025 в 21:31

Обновлено: 14.01.2026 в 09:38

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 35к2

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 35к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

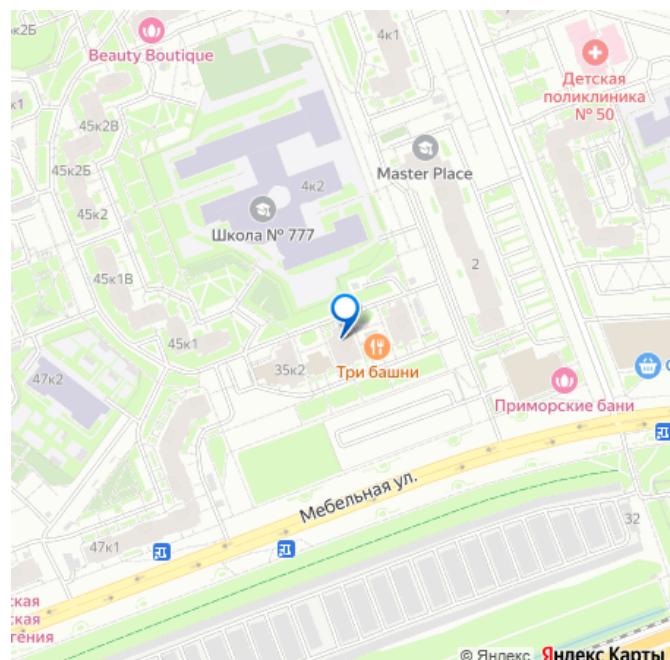
9.2 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

20/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9286941212>

Кирилл Кошурников, Кирилл
Кошурников

79893576498

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная видовая квартира в современном ЖК Токио от надежного застройщика Setl City недалеко от метро Беговая, рядом с Лахта-центром и парком 300-летия. Во дворе популярная инженерно-технологическая школа 777 (дом относится к школе по прописке). Этот ЖК не был долгостроем как некоторые соседние. Прямая продажа. Два собственника (супруги). В собственности более 12 лет. Без обременений. Без перепланировки. Возможна покупка в ипотеку. Мат.капитал не использовался. В квартире выполнен ремонт от застройщика. Вся мебель и бытовая техника (Bosch) включены в стоимость: встроенная кухня, варочная панель, посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина, шкаф-купе, двухспальная кровать, телевизор. Общая площадь квартиры 34,8 кв.м + остекленный балкон площадью 4,2 кв.м. Площадь комнаты 17,2 кв.м., кухни 9,2 кв.м. Высота потолков 2,6 м. Окна выходят на южную сторону. Квартира расположена на 20 этаже. Дом 2011 года постройки,

монолитный. Хорошие соседи (семьи).

Парадная чистая и ухоженная. Перед домом есть паркинг, есть подземный (лифт спускается). Ведется круглосуточное видеонаблюдение. Самый популярный Приморский район и локация. Обладает развитой инфраструктурой, предоставляя все необходимое для комфортной жизни: детские сады, школы, поликлиники, магазины, спортивные клубы и многое другое. Удобный выезд на КАД, ЗСД. Квартира готова к проживанию.



