

Создано: 02.12.2025 в 15:25

Обновлено: 12.02.2026 в 17:41

<https://spb.move.ru/objects/9287117586>

Собственник

79810225095

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 25

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 25

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Сизова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.59 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

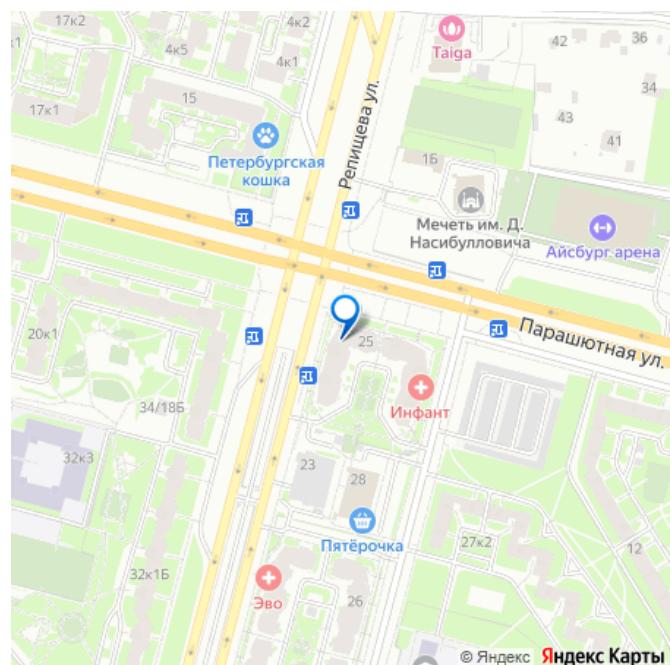
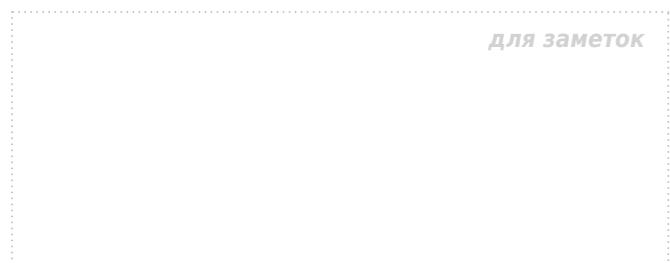
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

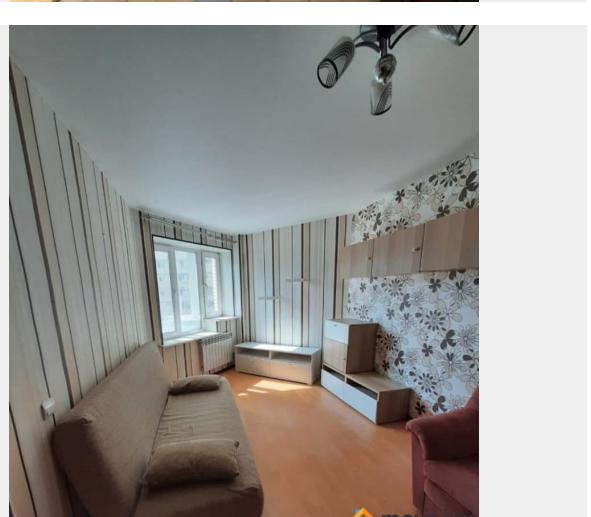
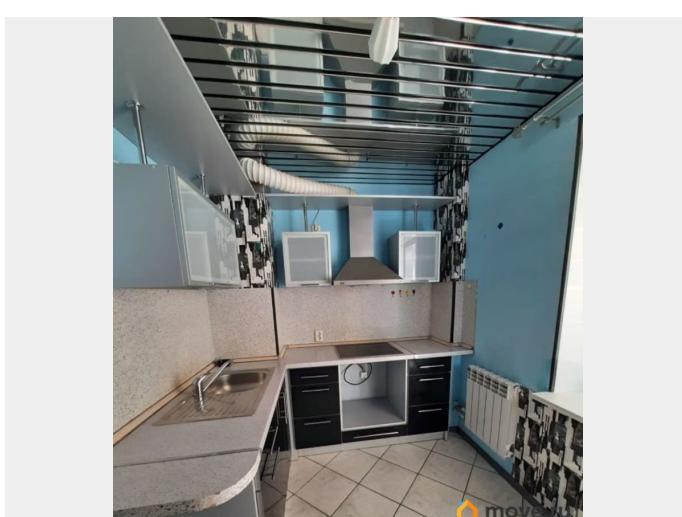
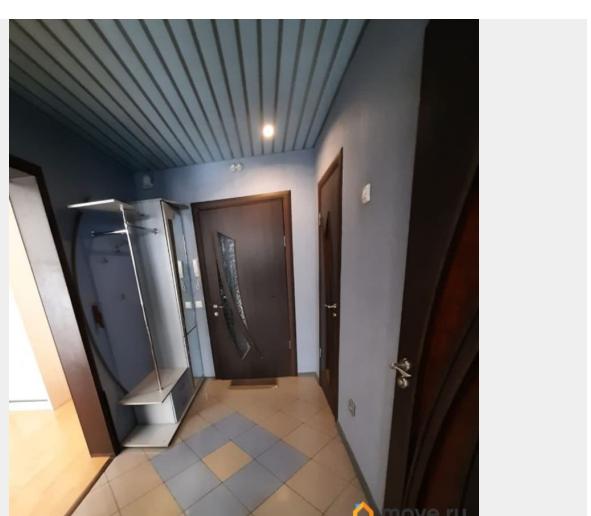
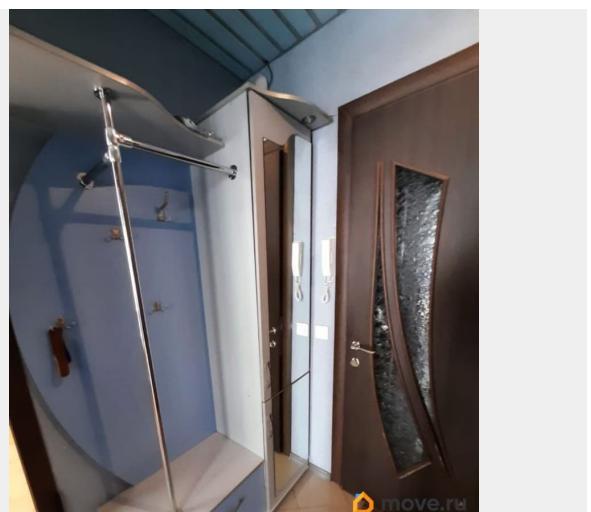
возможна ипотека, лифт, парковка

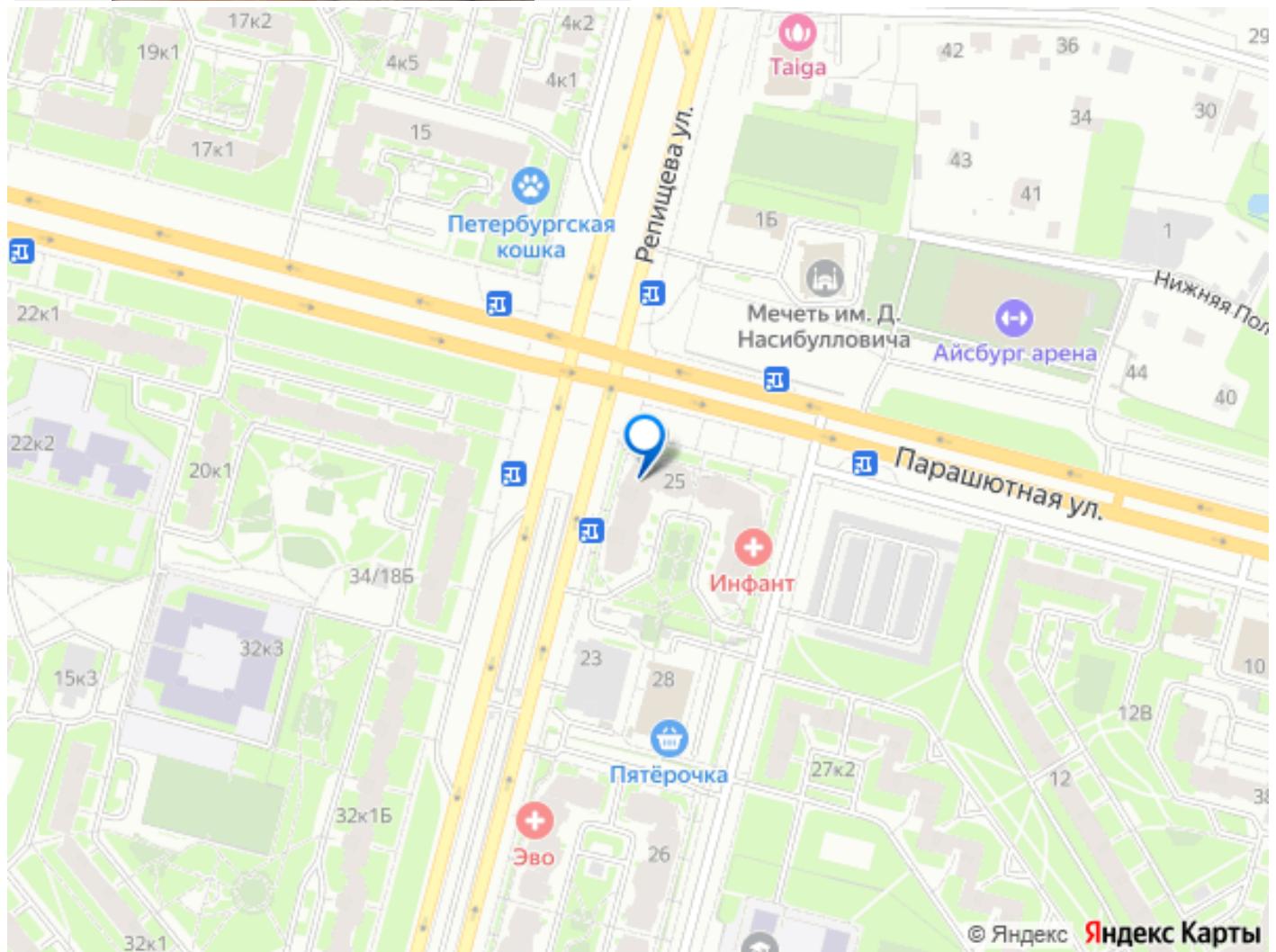
Описание

За объект уже внесли аванс Продается 1-комнатная квартира по лучшей цене! О КВАРТИРЕ: - Комфортный 4 этаж с окнами во двор и вечерним солнцем. - Просторная кухня 8м2, спальня 17,3м2 - Хороший коридор 5,2 м2 и раздельный санузел - Застекленная теплая лоджия РАСПОЛОЖЕНИЕ: шикарная локация в Приморском районе. Рядом находятся: - Озеро долгое и парк Усадьбы Орловых-Денисовых с живописным прудом всего в 5 минутах пешей прогулки - метро Комендантовский проспект в 15 минутах пешком - Удобный выезд на КАД и ЗСД — можно добраться в центр или за город за 1520 минут - поблизости расположено 7 детских садов, две гимназии, рядом с домом находится все необходимое: магазины, пункты выдачи, аптеки, стоматологии.

ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: - Огромным преимуществом дома является закрытая территория по всему периметру, вход на магнитным ключам - Во дворе установлена отличная современная детская площадка с безопасным прорезиненным покрытием - Чистые ухоженные места общего пользования в доме - Видеонаблюдение,

консьерж О СДЕЛКЕ: - Один взрослый собственник, никто не прописан, прямая продажа. - Подходит под ипотеку любого банка - Профессиональное сопровождение сделки агентом Просмотры по предварительной договоренности, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России