

Создано: 11.12.2025 в 20:33

Обновлено: 15.01.2026 в 13:08

## Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к2

# 9 750 160 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

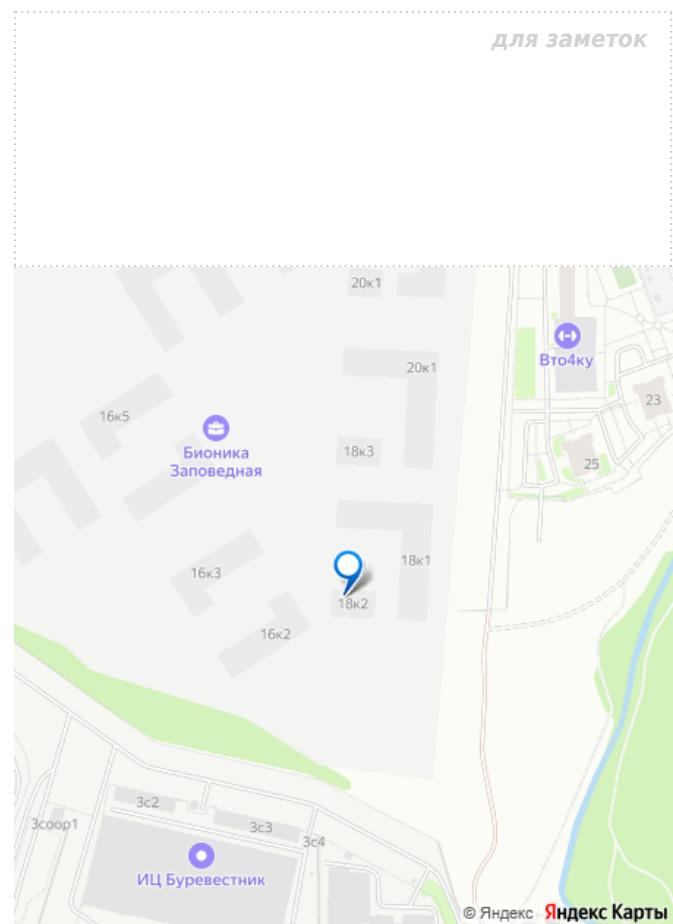
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



**лоджия**

Ремонт

**с отделкой**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**3 квартал 2026 г.**

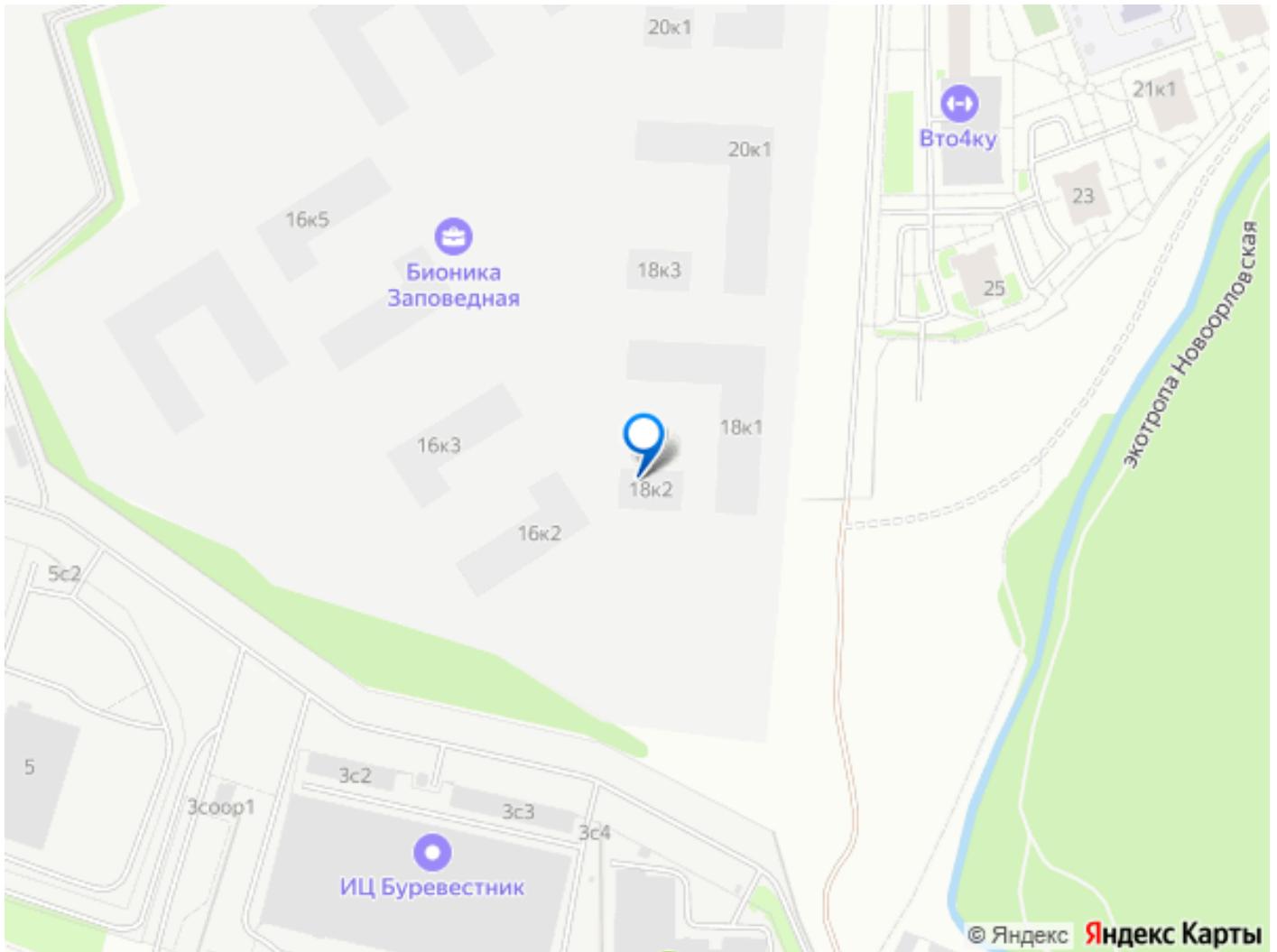
Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.7 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.35 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 34.8 м<sup>2</sup>, жилая 10.4 м<sup>2</sup>, высота потолка 3.97 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



Move.ru - вся недвижимость России