

Создано: 29.12.2025 в 19:24

Обновлено: 23.01.2026 в 14:42

<https://spb.move.ru/objects/9287748816>

Алена Семенова, ПИА Недвижимость

**79819132538**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

**14 300 000 ₽**

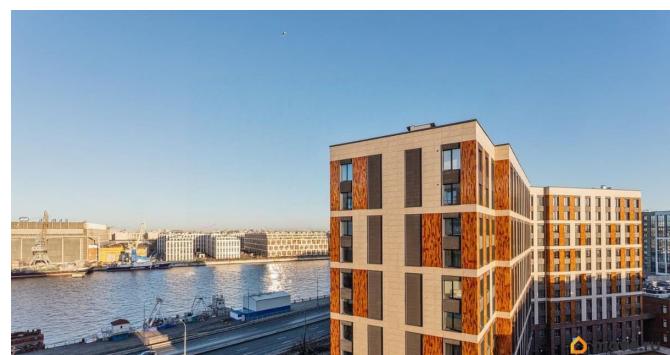
Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

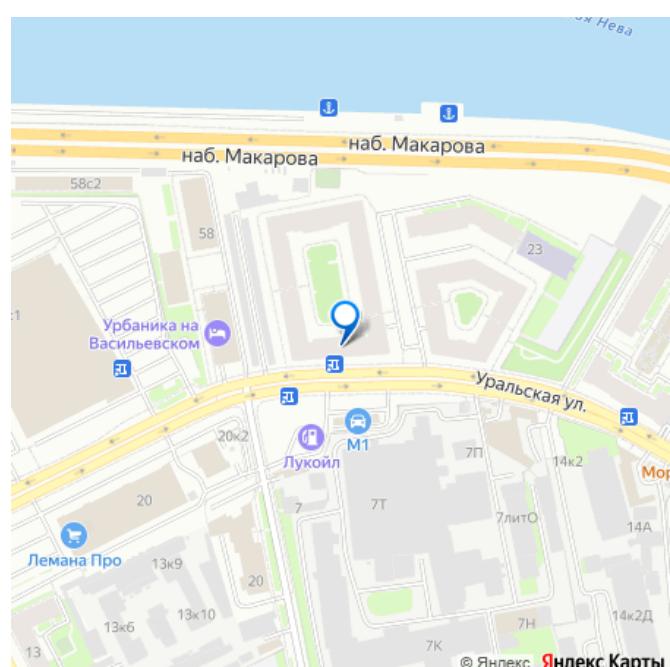
Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

[Совмещенный](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

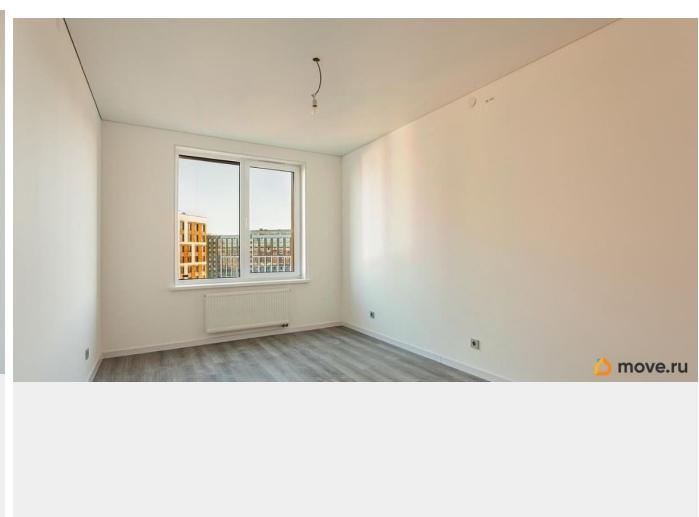
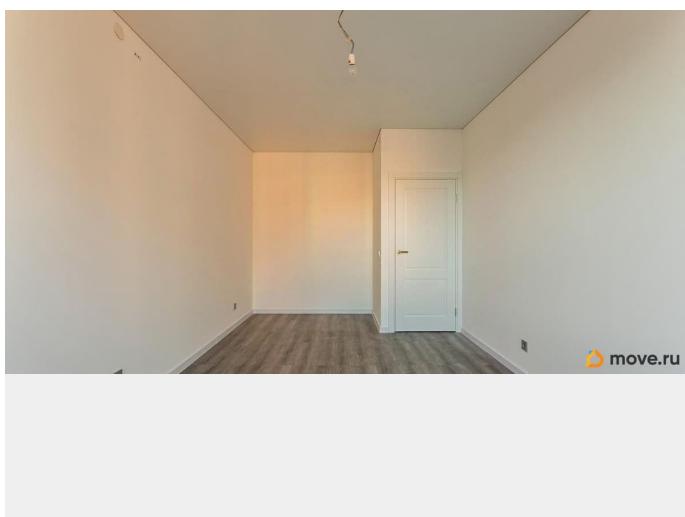
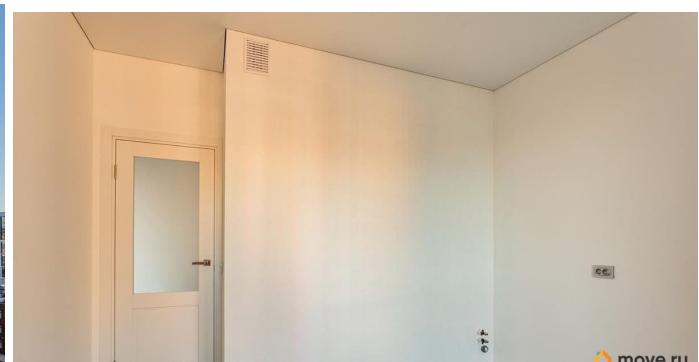
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 16250718. Продается ВИДОВАЯ 1-комнатная квартира в клубном доме. ЖК «Amber Club» отличается сочетанием современных технологий, уюта и комфорта. Квартира с качественной чистовой отделкой, Вам нужно только завести мебель и технику. Из окон вид открывается на Неву. Закрытая охраняемая территория с круглосуточной системой видеонаблюдения для Вашего комфорта и безопасности. Красивая входная группа обеспечена стойкой ресепш и зоной для ожидания гостей. Для жителей ЖК есть парковка за шлагбаумом, что является большим преимуществом, а также подземный паркинг. Инфраструктура ЖК находится в социально развитом Василеостровском районе. В 300 метрах работает гипермаркет Лента. А в самом доме есть Хлебник, куда всегда можно спуститься за свежей выпечкой и ароматным кофе. Поблизости находятся салоны красоты, аптеки и многое другое. В квартале есть функциональный Amber сквер с ландшафтным дизайном: с гамаками, арт-объектами, подвесными уличными креслами. Для прогулок на свежем воздухе вблизи находится парк Декабристов. Расположение

Ближайшая станция метро Приморская - 15 минут ходьбы. До центра города - 20 минут на авто. До Аэропорта Пулково - 25 минут по ЗСД. Для автолюбителей удобный выезд на наб. Макарова и ЗСД, что позволит добраться быстро и без пробок в любую точку города. Дополнительная информация Прямая продажа. 1 взрослый собственник. Без обременений. Возможна любая форма оплаты: ипотека, наличные, квартира в залог. Квартира прошла юридическую проверку. При необходимости подключим вас к сервису безопасных сделок, что гарантирует защиту ваших интересов при покупке. Звоните! С удовольствием отвечу на все интересующие вас вопросы и организую просмотр квартиры!



**ПИА**  
Недвижимость

