

Создано: 14.01.2026 в 18:57

Обновлено: 14.01.2026 в 19:38

<https://spb.move.ru/objects/9287993234>

Агент

79818770132

**Санкт-Петербург, Новороссийская улица,
6**

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Новороссийская улица, 6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.8 м²

Площадь кухни

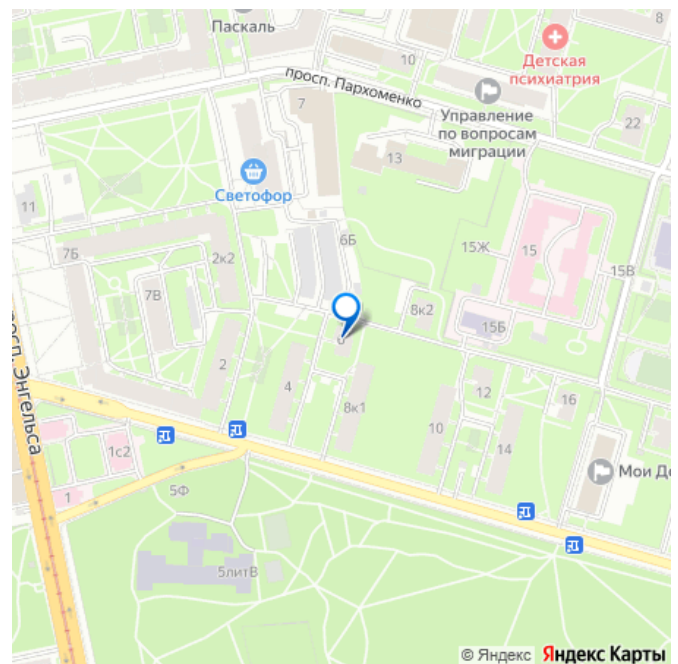
6 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

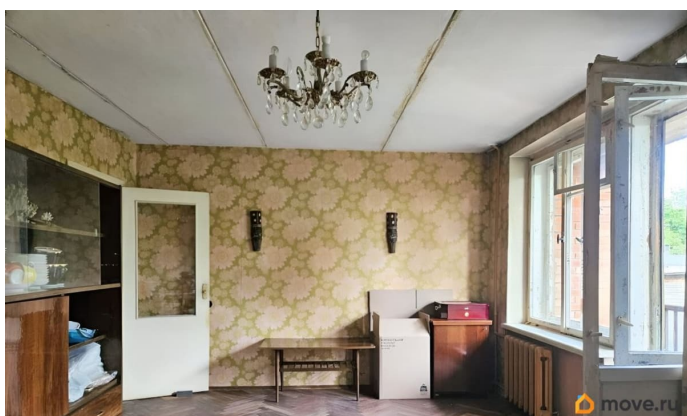
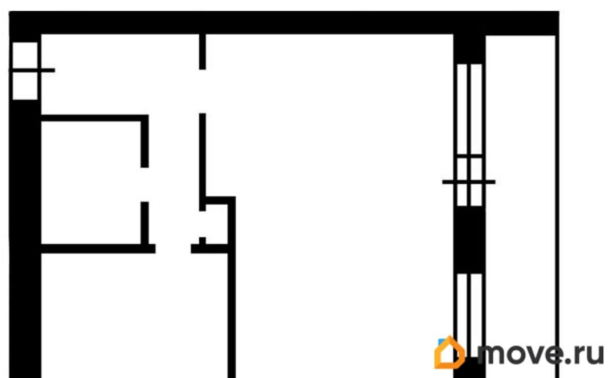
да

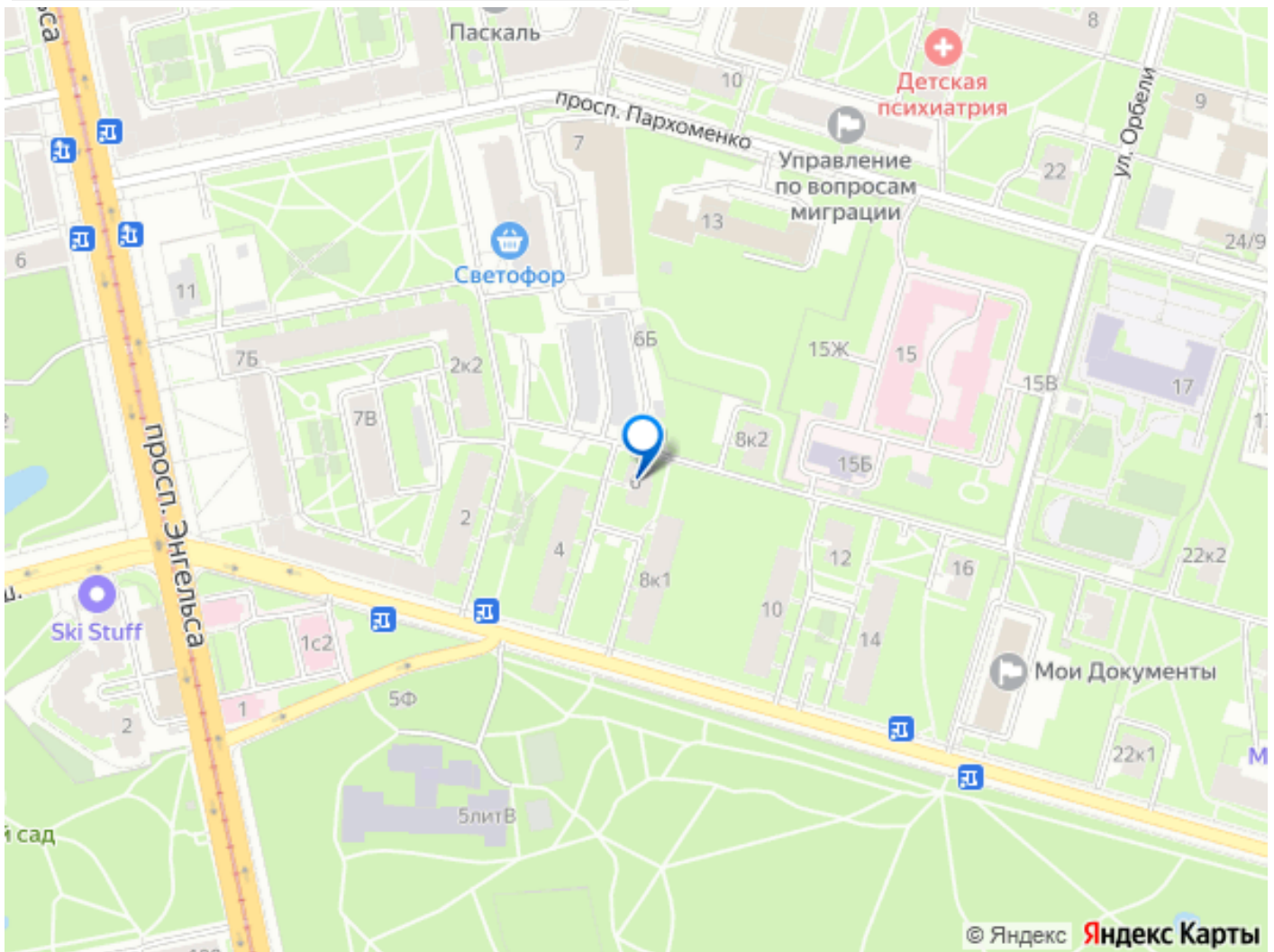
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 1-комнатная квартира 34.8 м² у парка и метро Лесная (Выборгский район)
Описание: Продается светлая и нестандартно просторная однушка 34.8 м² в кирпичном доме. Главное преимущество — большая комната 20.8 м² с двумя окнами, которую легко разделить на полноценную спальню и гостиную. О доме и квартире: Кирпичный дом 1967 года постройки, 6/9-этажного дома Чистый, ухоженный подъезд. Приятные, спокойные соседи. Идеальное расположение (Выборгский район): Зеленый, исторический и очень удобный квартал. Идеальный баланс тишины, природы и транспортной доступности. Метро: пешком до ст. м. Лесная — прямой путь в центр города. Парк: в шаговой доступности огромный Парк Лесотехнической Академии — место для прогулок, пробежек и велосипедных поездок. Инфраструктура: вокруг все, что нужно для жизни: школы, детсады, супермаркеты, поликлиника, МФЦ, университеты (СПбГЛТУ, Политех). Финансовые условия: Прямая продажа от собственника. Полная стоимость прозрачно указана в договоре. Объект готов

к покупке в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России