

Создано: 26.08.2024 в 17:54

Обновлено: 23.01.2026 в 00:14

<https://spb.move.ru/objects/9288255361>

Собственник

79111705226

для заметок

Санкт-Петербург, проспект Наставников,
15К2

7 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 15К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

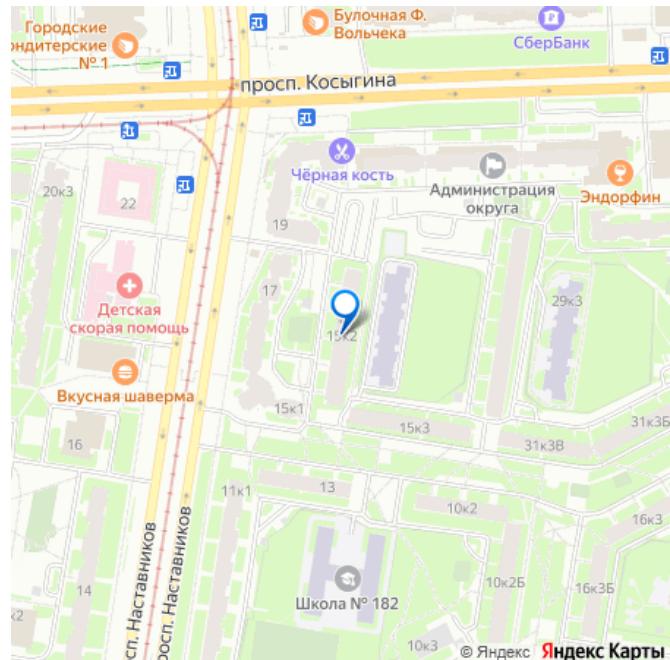
8.7 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

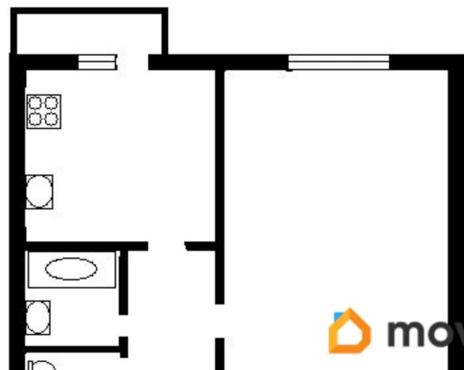
возможна ипотека, лифт

Описание

Просьба записываться на просмотр если вы действительно настроены на покупку квартиры. Продаем уютную 1-комнатную квартиру в развитом инфраструктурой Красногвардейском районе. -Общая площадь 34,78 кв м -длинный балкон, половина которого застеклена -санузел раздельный - умный домофон с видеокамерой, управляемый с телефона - по запросу могу сделать дополнительно фото или видеообзор За все время 1 собственник , никаких обременений и ограничений, готовы продать в ипотеку. Причина продажи проста: требуется больше комнат - семья растет. Из огромных плюсов: это детский сад который вы можете видеть с балкона (50 метров пешком, очень удобно) и школы в пешей доступности. Через дорогу детская поликлиника и зубная городская. Рядом много детских площадок. Магазины такие как пятерочка, верный, народный, лента - здесь в пешей доступности, до метро Ладожская едет трамвай чижик 10-15 минут и вы там , порой даже быстрее. До метро Большевиков так же минут 15. Так же удобное расположение если вы на машине, очень удобно выезжать на КАД в обе стороны и отсутствие пробок. (За исключением если

вы не едете в Янино (там всегда пробка)

Готовы показать в ближайшее время, по
ремонту нужно будет что-то доделать , есть
куда приложить руки на данном этапе.
Убедительная просьба агентов и лиц
заинтересованных в помохи продать не
беспокоитьбеспокоить .



move.ru



move.ru



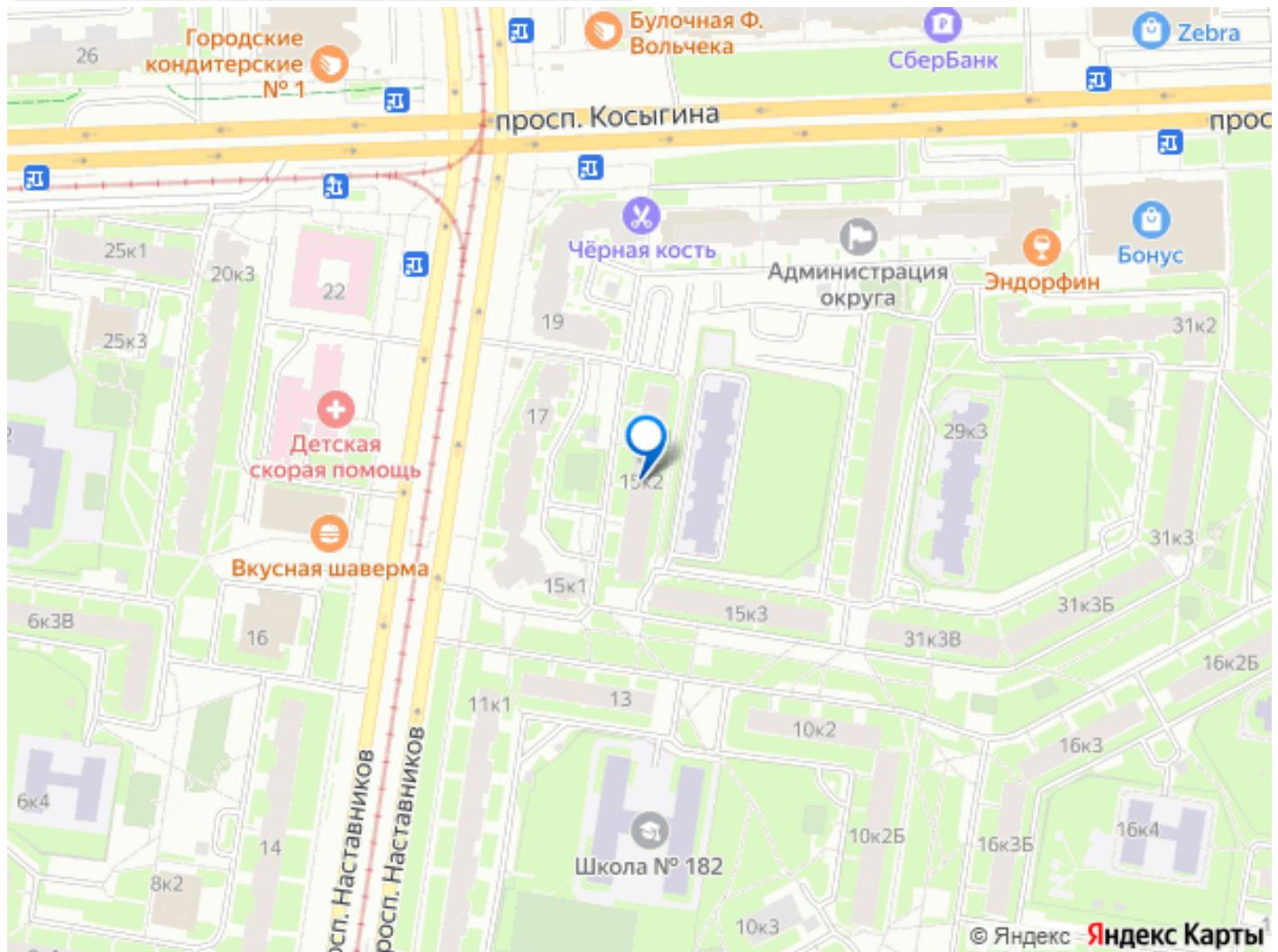
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России