

Создано: 02.02.2026 в 15:50

Обновлено: 02.02.2026 в 21:26

**8 150 177 ₽**<https://spb.move.ru/objects/9288649127>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79810805312**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

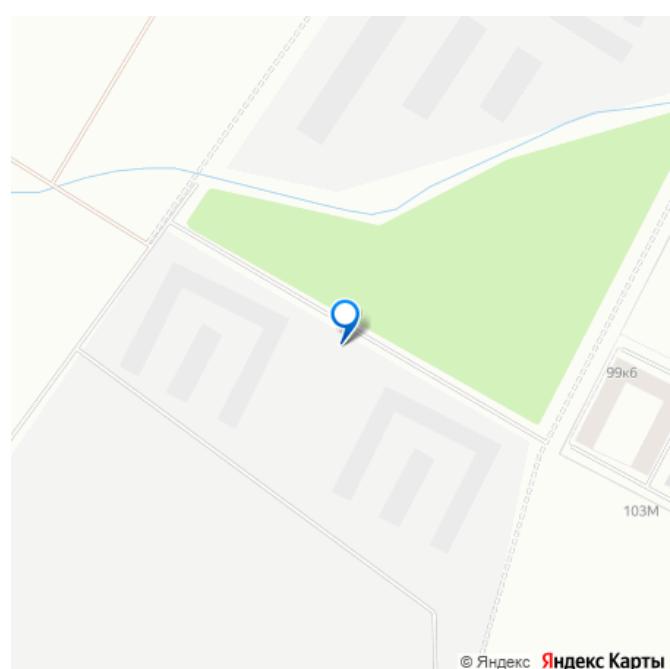
17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

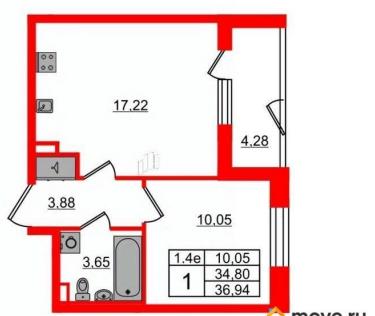
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.22 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.88 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 34.8 м<sup>2</sup>, жилая 10.05 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

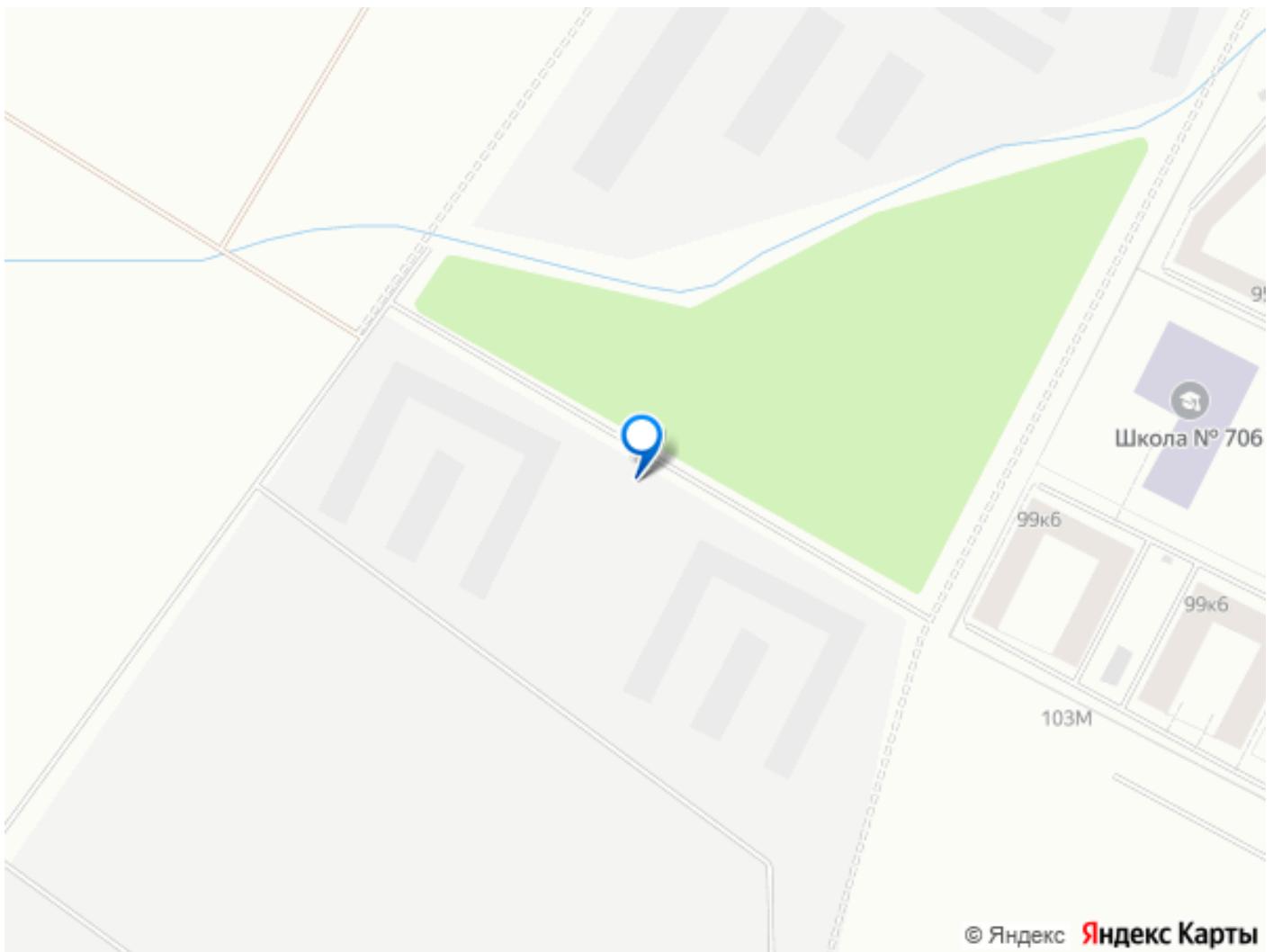


2-комнатная, 34.8м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 5  
Общая площадь 34.8м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10.05м<sup>2</sup>

Уникальные преимущества Квартира с палисадником





Move.ru - вся недвижимость России