

Создано: 09.02.2026 в 14:22

Обновлено: 11.02.2026 в 09:45

<https://spb.move.ru/objects/9289604236>

Антон Голов, НЕВАДА-ЦЕНТР

**79110014375**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

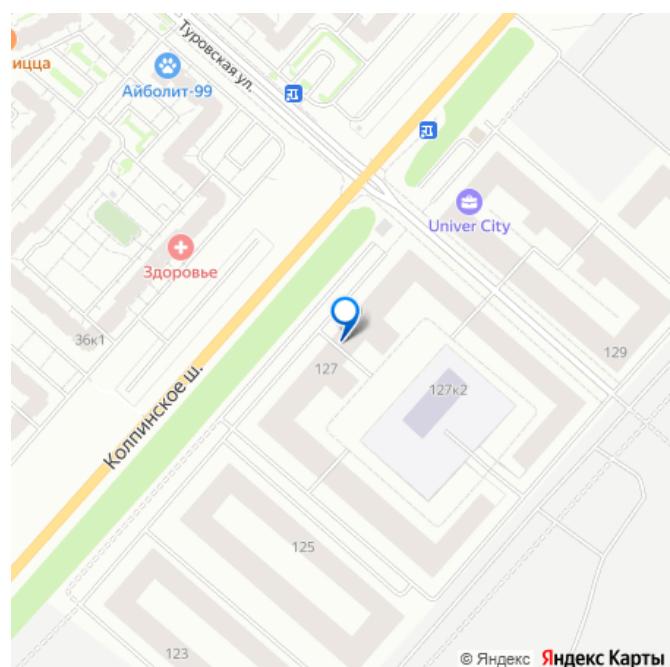
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2024 г.

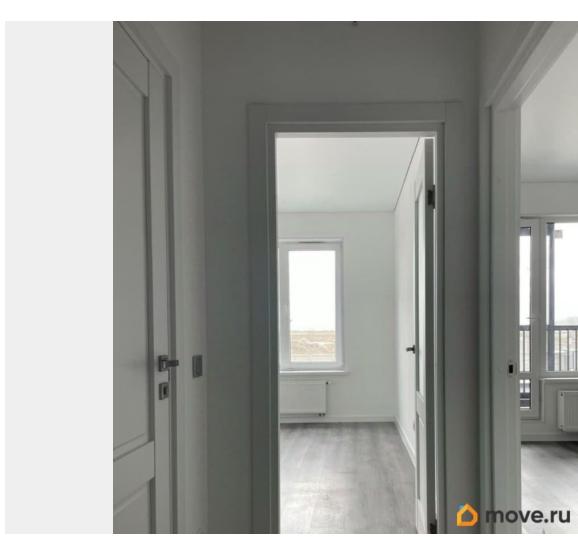
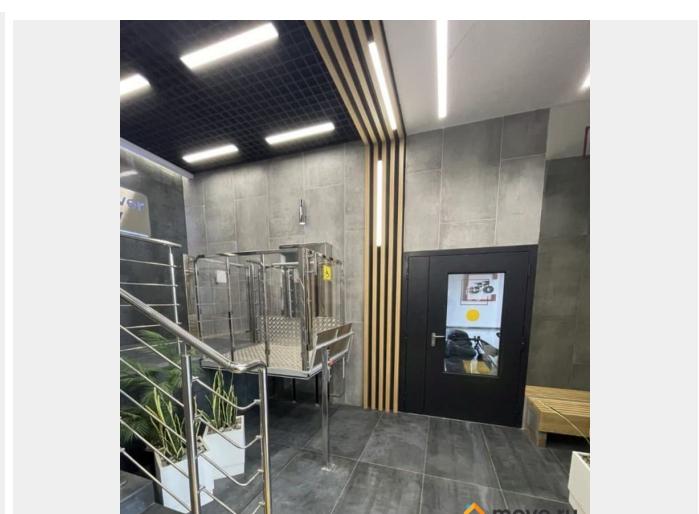
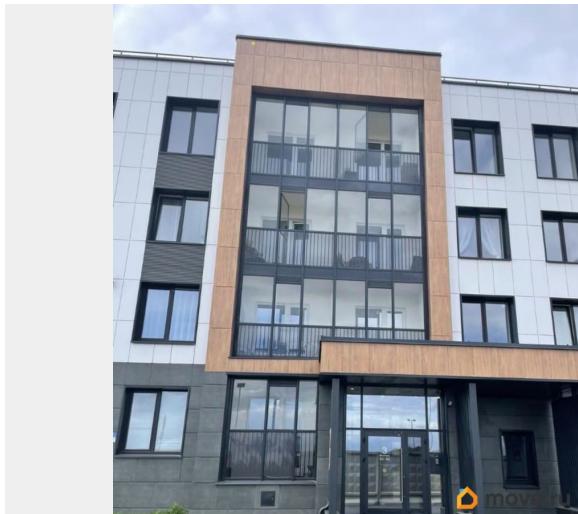
Покупка в ипотеку

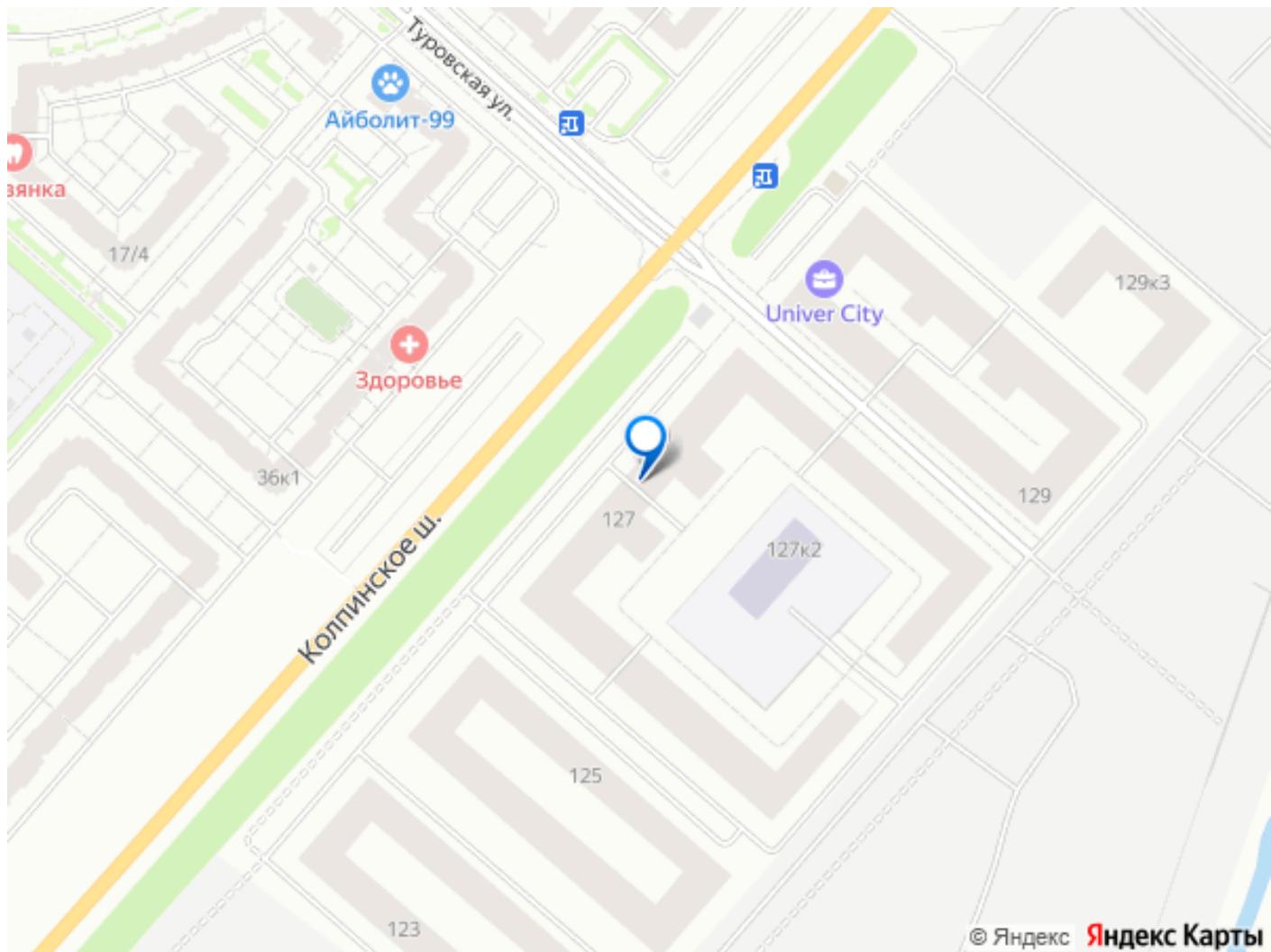
да

возможна ипотека

## Описание

Продается светлая однокомнатная квартира 34.8 м<sup>2</sup> в новом доме ЖК УниверСити от Setl Group. Что важно знать сразу: Просторная кухня 10.7 м<sup>2</sup> (больше стандартных 8-9 м<sup>2</sup>) Удобный 2 этаж из 4 (не первый, не последний) Детский сад во дворе - 50 метров от подъезда Готова к заселению - чистовая отделка от застройщика Один собственник Помощь с ипотекой Звоните, отвечу на вопросы и покажу квартиру ПОДРОБНЕЕ О КВАРТИРЕ: Общая площадь: 34.8 м<sup>2</sup> Жилая: 15.4 м<sup>2</sup> Кухня: 10.7 м<sup>2</sup> Этаж: 2 из 4 Год постройки: 2024 Окна на улицу - много света. Просторная кухня - поместится обеденный стол на 6 человек и вся техника. Второй этаж - тихо, быстро подниматься, без лифта. Отделка от застройщика: ламинат, плитка в санузле, натяжные потолки, белые стены под покраску, качественная сантехника, стальная входная дверь. О КОМПЛЕКСЕ: ЖК УниверСити от Setl Group - надежный застройщик Малоэтажная застройка - 4 этажа Закрытый двор без машин Детский сад во дворе Setl Лицей в квартале Магазины, кафе, аптеки в шаговой доступности До метро Купчино 20 минут До Царского Села 15 минут КОМУ ПОДОЙДЕТ: Молодым семьям - детский сад рядом Первому покупателю - готова к заселению, помощь с ипотекой Инвесторам - аренда от 30-35 тыс/мес УСЛОВИЯ: Один взрослый собственник Прямая продажа Полная стоимость в договоре Работаю со всеми банками Арт. 129851173





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России