

🕒 Создано: 16.02.2026 в 19:12

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 19:09

**Санкт-Петербург, проспект**

**Новгородский, 4**

**8 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

15 м

Жилая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

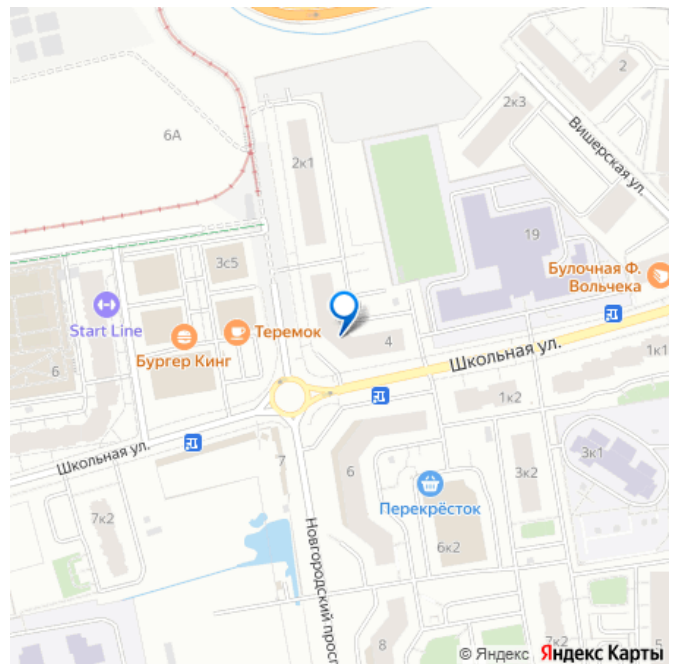
<https://spb.move.ru/objects/9290246046>

**Наталья Белоцерковская,**

**Петербургская Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

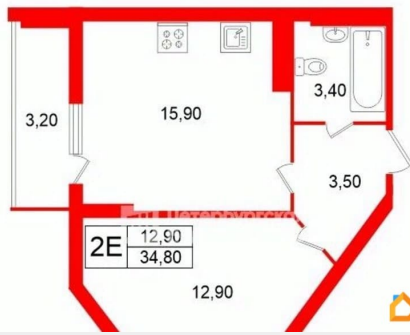
возможна ипотека, лифт

## Описание

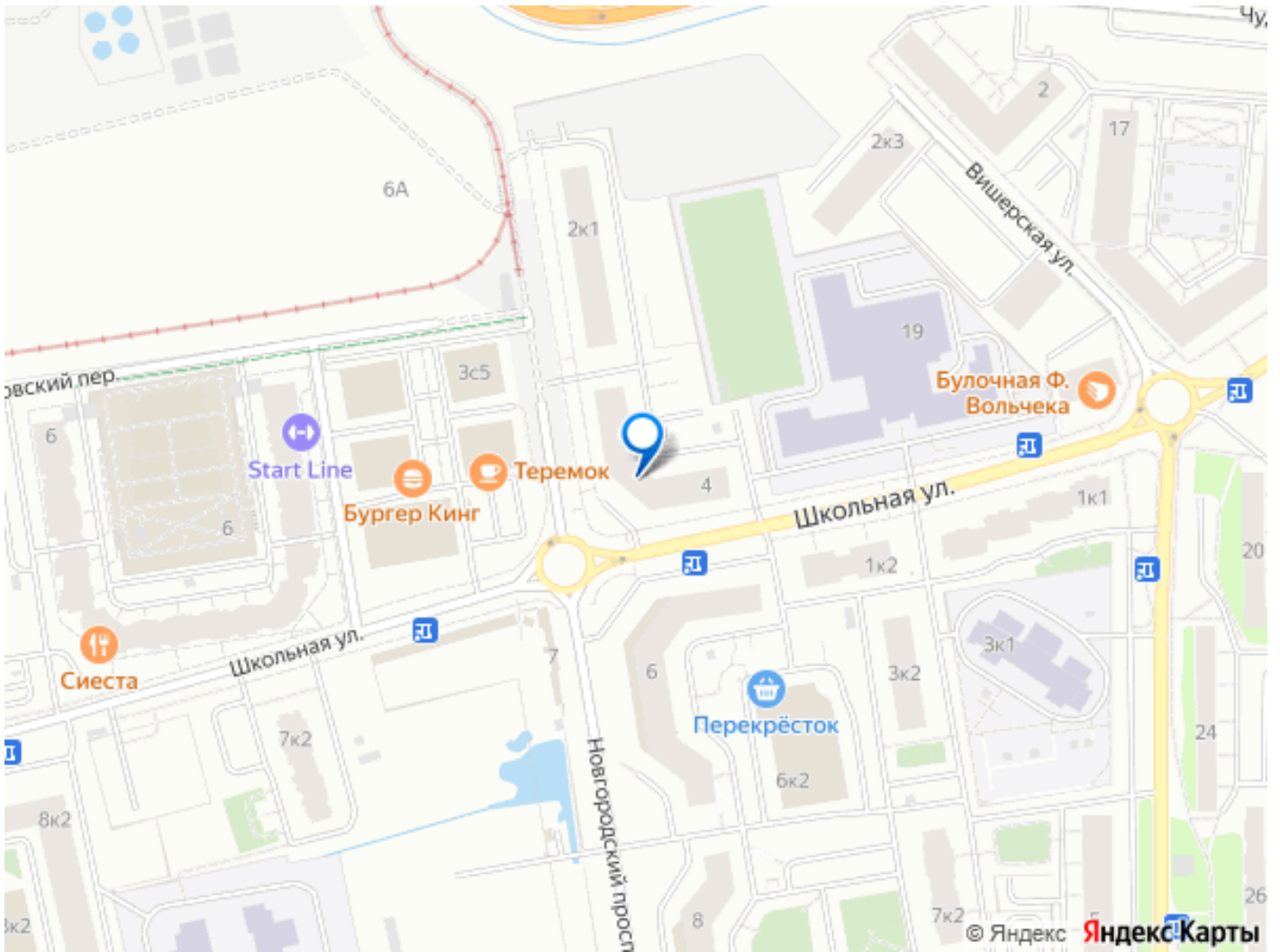
Номер объявления: 21329 - назовите его оператору. В продаже просторная 1-к. квартира в ЖК Шушары. Район с давно сложившейся и развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся несколько школ, детские садики, продуктовые магазины, кафе, парикмахерские, аптеки, поликлиники, гипермаркет Лента и строительные магазины. Удобная транспортная развязка: 7 минут на общественном транспорте/ авто до метро Купчино, выезд на КАД в 3-х минутах езды на авто. В декабре 2025 года был введен в эксплуатацию первый участок скоростной трамвайной линии «Славянка», связавшей жилые кварталы Шушар со станцией метро «Купчино. Время в пути на скоростном трамвае от станции метро Купчино до конечной остановки в Шушарах занимает 17 минут. Квартира расположена на 9 этаже, общая площадь квартиры 34, 8 м2, Покупателю остаются кухонный гарнитур,

вытяжка, варочная панель, духовой шкаф, холодильник. На территории комплекса имеются детские и спортивные площадки, удобная парковка у дома. Прямая продажа, один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Помощь в одобрении ипотеки! Звоните!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России