

**ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург**

**79325023877**

**13 135 608 ₹**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

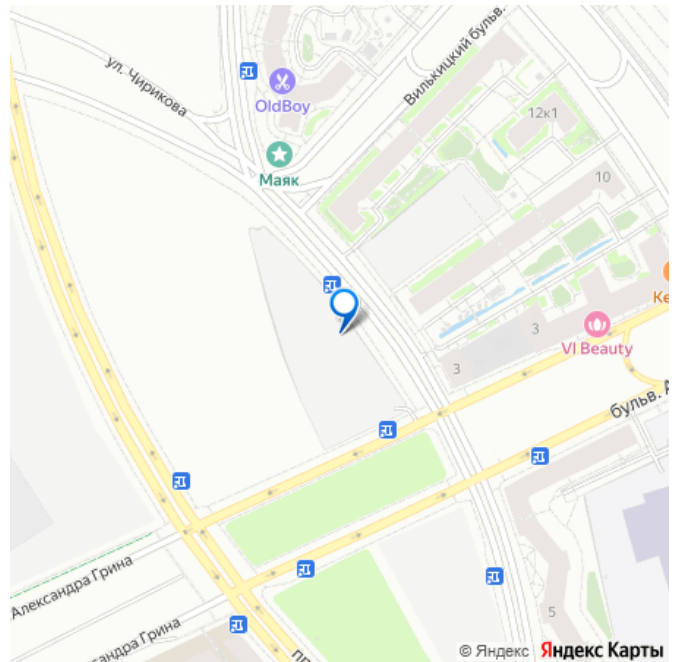
лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы.

Подробности — в отделе продаж по телефону. Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Бульвар Грина» на 6 этаже. Общая площадь составляет 34.80 кв. м. Квартира с white box отделкой. Срок сдачи: 4-кв. 2028.

Жилой комплекс «Бульвар Грина» располагается по адресу Санкт-Петербург, Василеостровский. Бульвар Грина - проект бизнес-класса в престижной локации Васильевского острова. Каждая деталь комплекса продумана до мелочей: от авторской архитектуры и дизайнерских холлов до частных дворов, где каждый житель найдет свой уголок для отдыха.

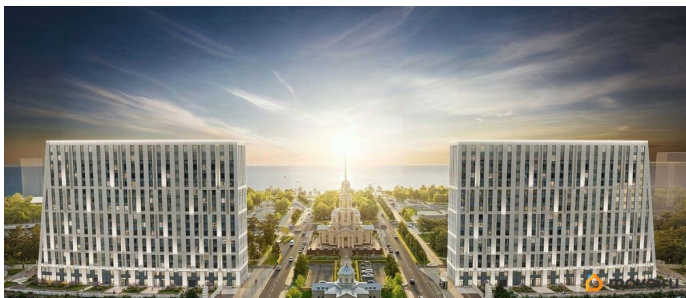
Расположение: • 1 минута пешком до парковой зоны, высаженной «Группой ЛСР»; • 3 минута пешком до набережной Финского залива; • 5 минут пешком до Линейного парка; • 20 минут на автобусе от станции метро «Приморская» до ул. Чирикова; • 20 минут на авто до станций метро «Приморская» и «Горный институт»; • 25 минут на авто до аэропорта Пулково по ЗСД; • 25-30 минут на авто до Курортного района Финского залива. Развитая сеть общественного транспорта, удобные выезды на ЗСД позволят быстро добраться в любую точку Санкт-Петербурга. В 13 минутах

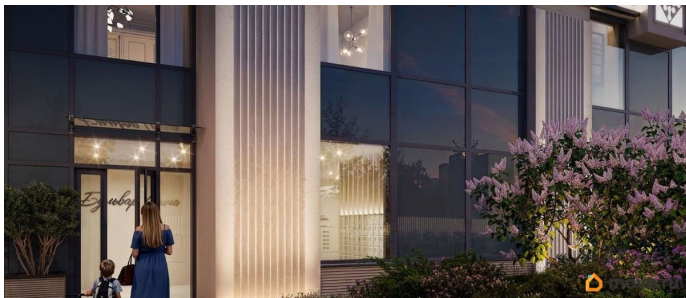
ходьбы в перспективе запланировано открытие станции метро «Морской фасад», что улучшит транспортную доступность локации и повысит ее инвестиционную привлекательность. Приватные двory «Бульвара Грина» превратятся в уютные оазисы. Здесь будет реализована индивидуальная концепция благоустройства, включающая создание современных лаунж-зон и оборудованных игровых площадок.

Преимущества ЖК:

- Вдохновляющая локация на Васильевском острове. В двух шагах от Финского залива. Архитектура, вдохновленная морем.
- Особый стиль жизни. Приватные двory и парковая зона за окнами.
- Всё для вашего комфорта. Подземный паркинг, система «умный дом», детский сад на первом этаже.
- Отличная транспортная доступность. Рядом выезд на ЗСД, до метро «Приморская» и «Горный институт» 10-15 минут на авто, перспективная станция «Морской фасад».

Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.





*Бульвар  
Триша*

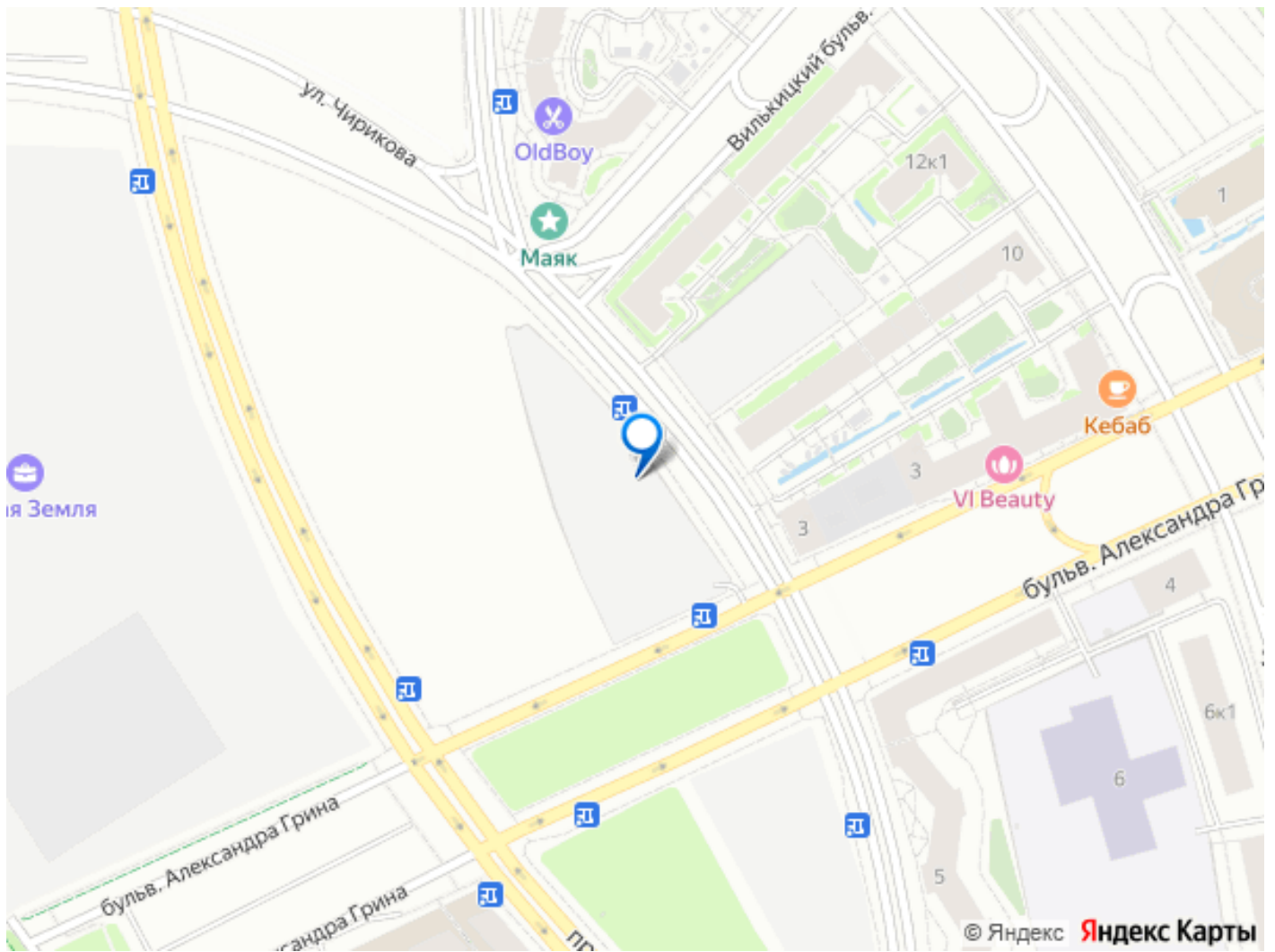
Старт продаж  
Бизнес-класс

1 | 34.8 м<sup>2</sup> | 6 из 17  
комнат | площадь | этаж

3.39 (1.70)  
11.03  
14.37  
3.98  
3.72

Л С Р

A promotional graphic for a business-class apartment. It features a background image of a modern building. The text includes the project name "Бульвар Триша", "Старт продаж Бизнес-класс", and apartment details: "1 | 34.8 м<sup>2</sup> | 6 из 17" (1 room, 34.8 sqm, 6th floor of 17). A floor plan diagram shows the layout of the apartment with room areas: 3.39 (1.70), 11.03, 14.37, 3.98, and 3.72. The letters "Л С Р" are at the bottom left.



Move.ru - вся недвижимость России