

🕒 Создано: 20.03.2026 в 12:18

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 01:26

**Собственник**

**79162346514**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
89/20**

**8 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 89/20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

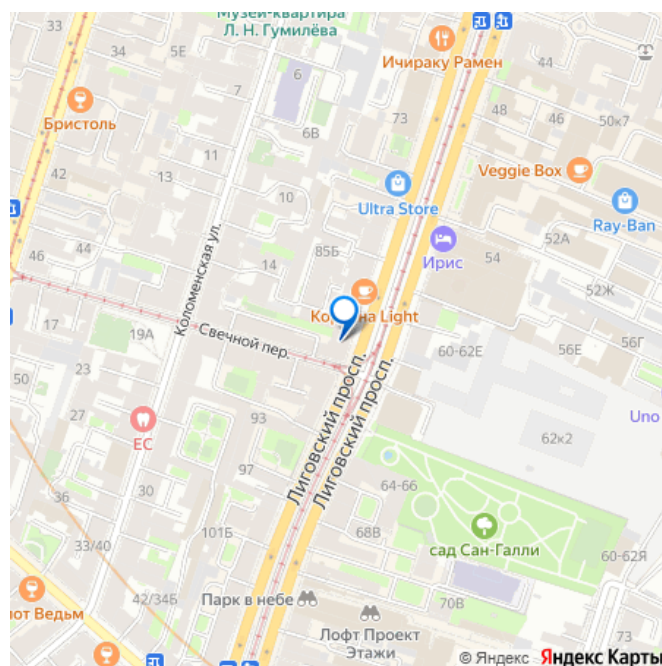
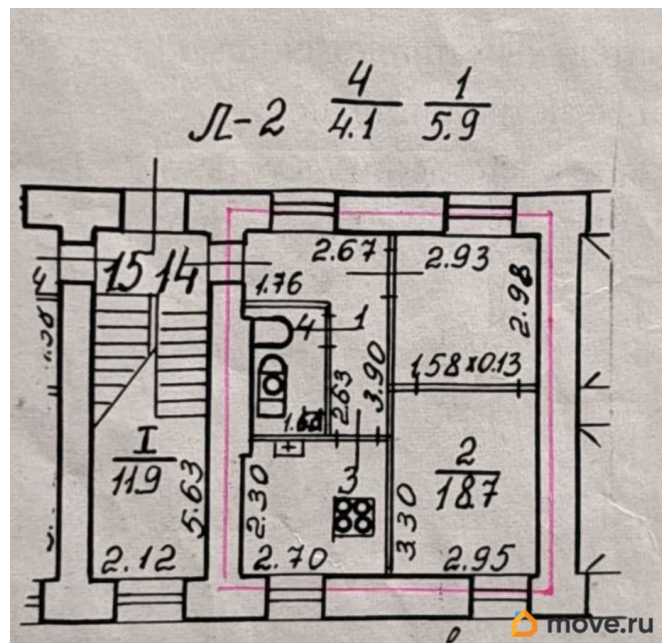
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

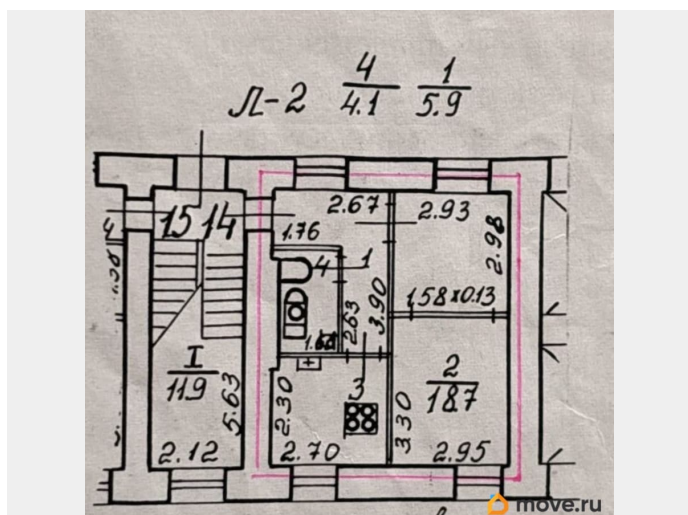
да

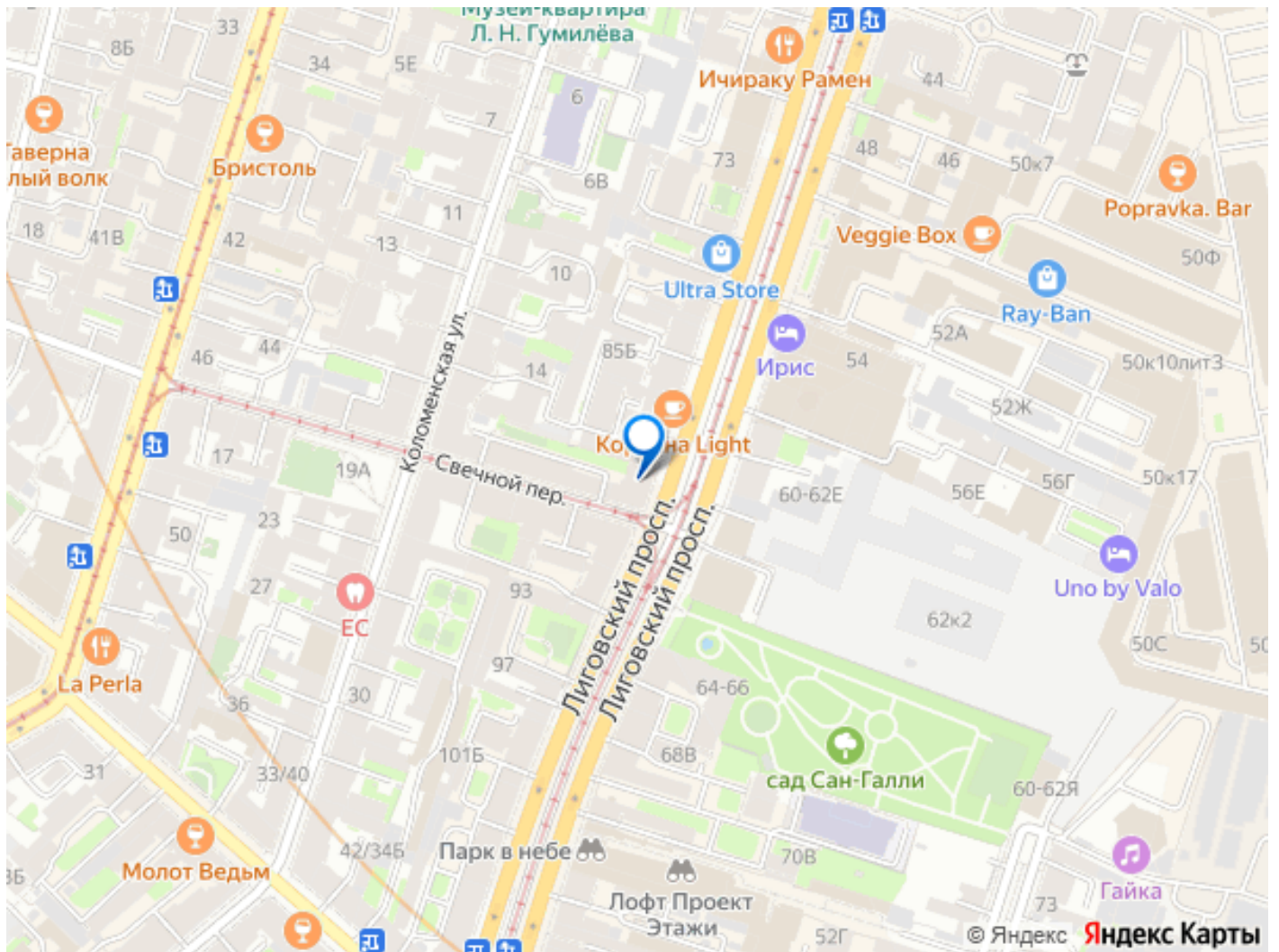
возможна ипотека, парковка

## Описание

Отличное предложение для жизни или бизнеса! Продается 1-комнатная квартира общей площадью 34,8 кв.м. в сердце города — идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций.

Планировка: -кухня (6,1 кв.м.) -комната (18,7 кв.м.) -совмещенный с/у. Квартира под отделку. Преимущества: - Центр города, развитая инфраструктура (магазины, кафе, ТЦ Галерея, школы, детские сады и тд); - Отличная транспортная доступность - м. Лиговский проспект (3 минуты ходьбы), м. Площадь Восстания (10 минут ходьбы); - Возможность переделки под коммерческие цели с отдельным входом (офис, студия и т.д.). Свободная продажа, 1 взрослый собственник, юридически чистый объект.





Move.ru - вся недвижимость России