

Создано: 13.02.2026 в 16:08

Обновлено: 16.02.2026 в 09:23

Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 51к2

**16 850 025 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 51к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.94 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289918543>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79861286037**

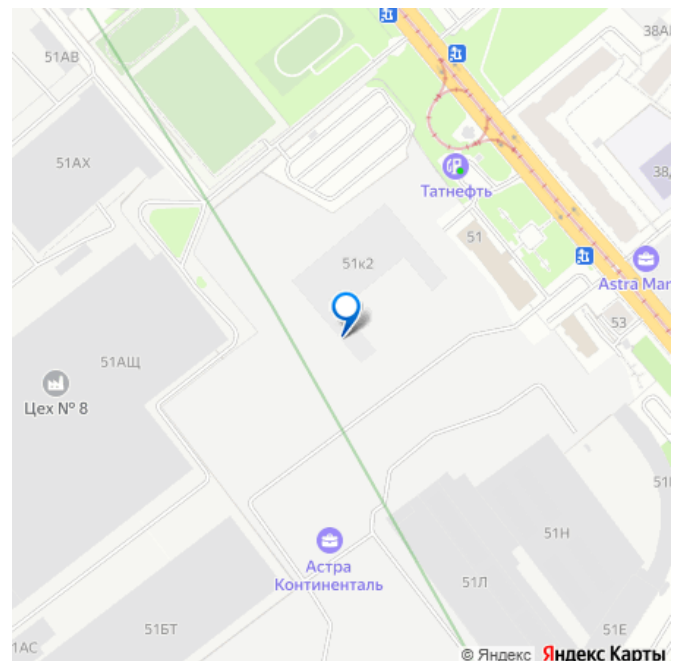
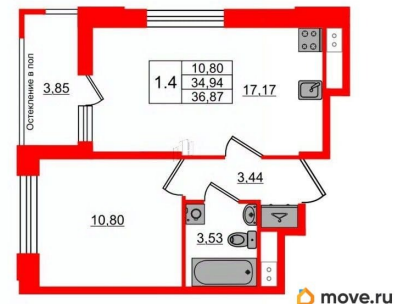
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 34.94м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 12 из 12
- Общая площадь: 34.94м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 10.8м<sup>2</sup>



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

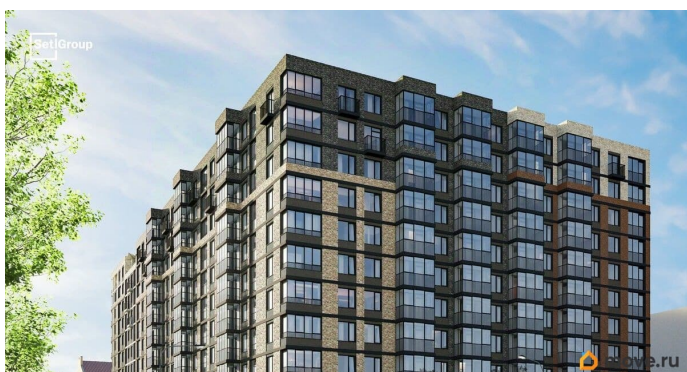
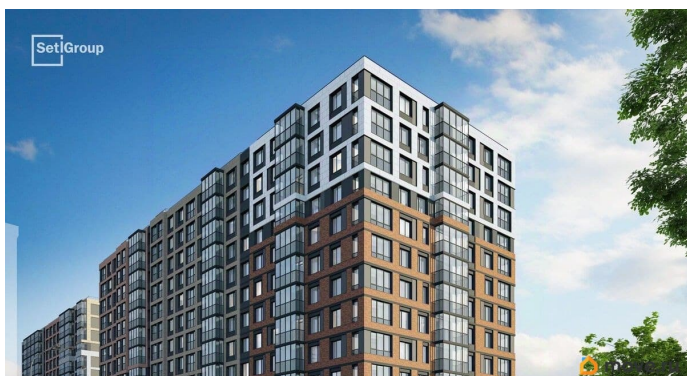
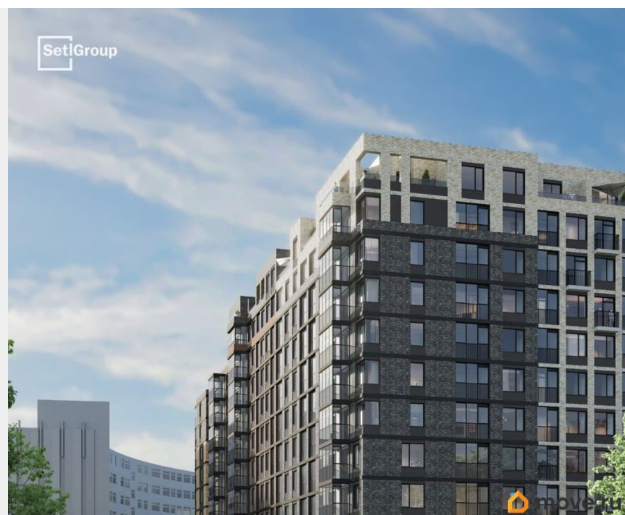
## Описание

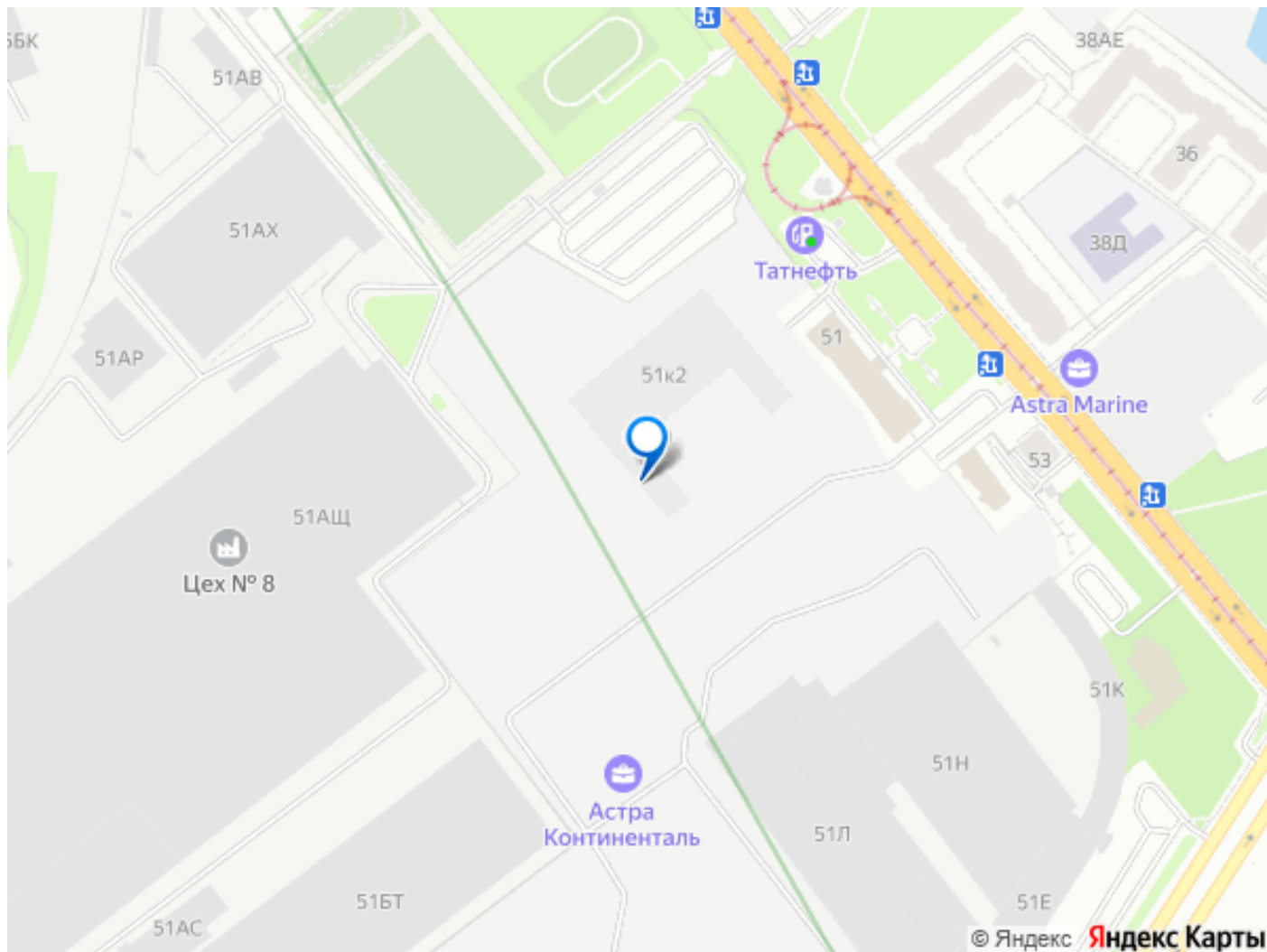
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.17 м?, вместительная прихожая 3.44 м?. Общая площадь квартиры - 34.94 м?, жилая 10.8 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



**2е-комнатная, 34.94м²**

Кол-во комнат	1
Этаж	12 из 12
Общая площадь	34.94м²
Жилая площадь	10.8м²





Move.ru - вся недвижимость России