

Создано: 10.02.2026 в 20:57

Обновлено: 12.02.2026 в 20:07

<https://spb.move.ru/objects/9289469841>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79810805312****7 900 058 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

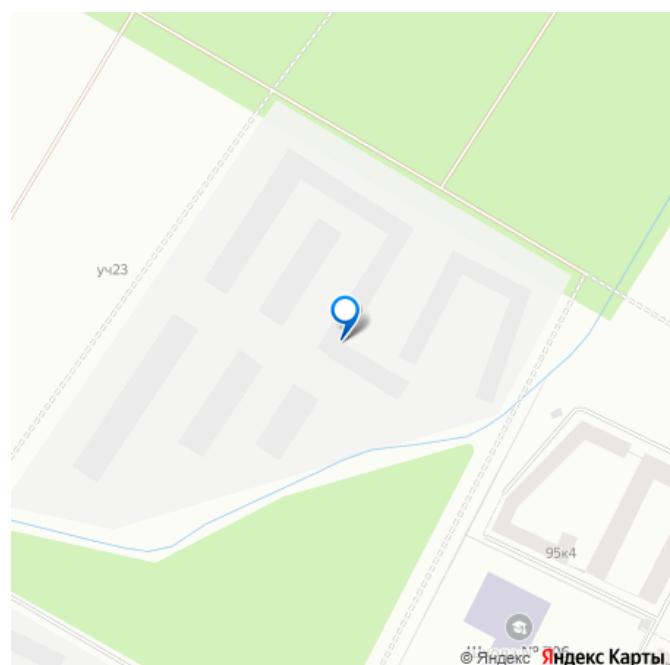
1

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

34.98 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.13 м², вместительная прихожая 3.57 м².

Общая площадь квартиры - 34.98 м², жилая 10.43 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый».

Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

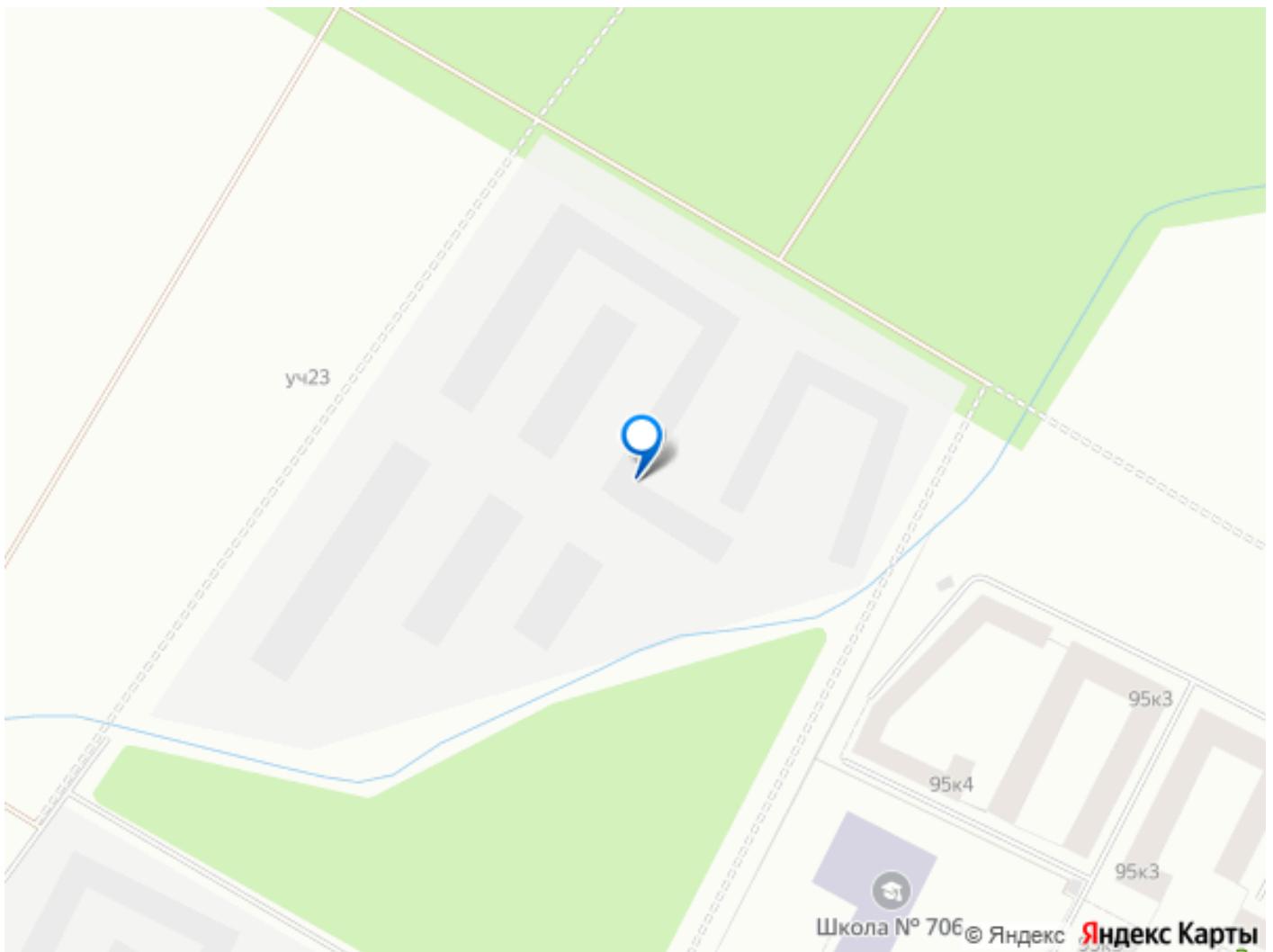
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



2-комнатная, 34.98м²

Кол-во комнат 1
Этаж 2 из 5
Общая площадь 34.98м²
Жилая площадь 10.43м²





Move.ru - вся недвижимость России