

Создано: 18.11.2025 в 18:02

Обновлено: 19.12.2025 в 13:35

## Санкт-Петербург, улица Верности, 8К2

# 6 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Верности, 8К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Верности](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

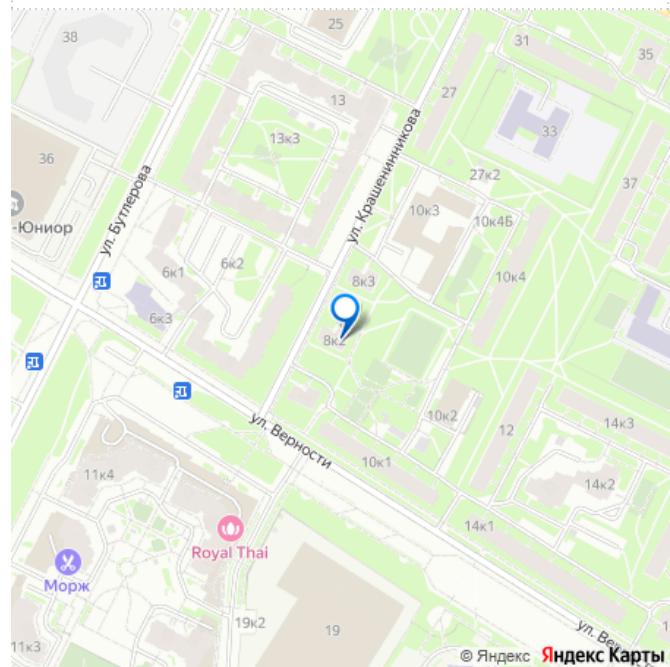
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

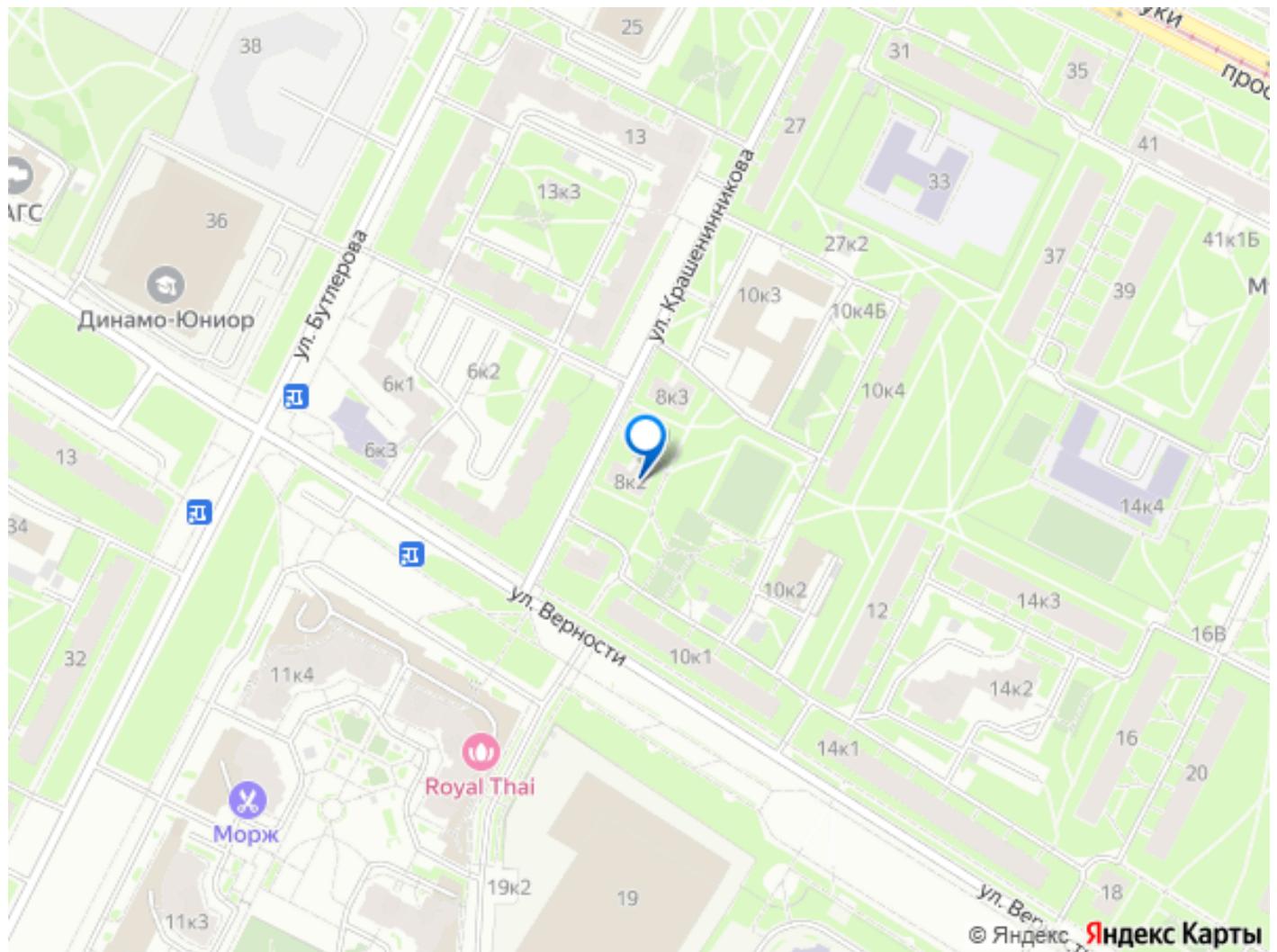
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе метро «Академическая», всего в 10 минутах пешком от станции. Общая площадь квартиры составляет 34.9 кв. м, из них жилая — 19.8 кв. м, а кухня — 6.3 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже теплого, 9-этажного кирпичного дома. Окна выходят на улицу, есть удобная большая лоджия для хранения или отдыха. Светлая комната с выходом на лоджию создает атмосферу уюта и комфорта. Санузел совмещенный, что удобно для небольших квартир. На кухне достаточно места для приготовления пищи и семейных обедов. Мебель и техника остается новому хозяину. Дом находится в тихом и зеленом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: до метро «Академическая» можно дойти пешком за 10 минут, а близость к основным магистралям обеспечивает быстрый доступ к другим районам города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. При необходимости, поможем с одобрением ипотеки под самую низкую ставку. 1 взрослый собственник (не пенсионного возраста) Никто не прописан Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими

глазами.



Move.ru - вся недвижимость России