

Создано: 02.12.2024 в 13:32

Обновлено: 09.12.2025 в 10:29

Санкт-Петербург, набережная Макарова,
58

9 150 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

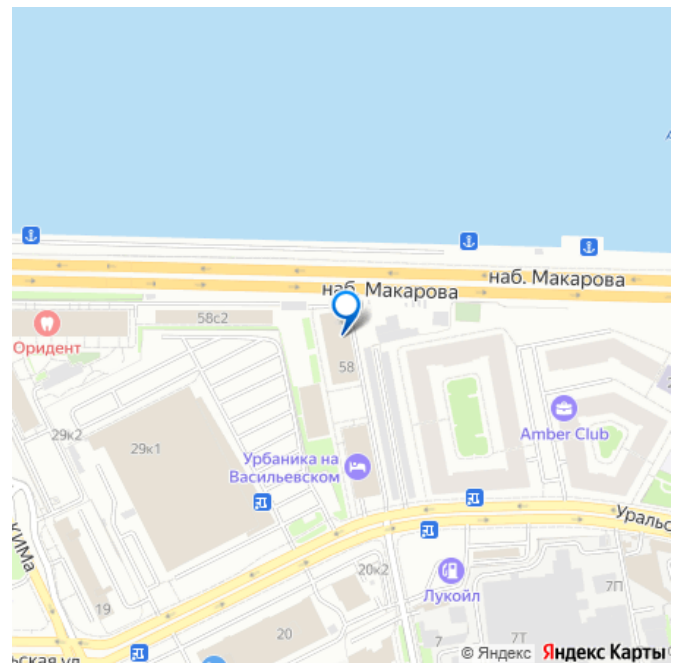
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9267601154>

Яна Ширококоряденко, Петербургский
Риэлтор

79819112527

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

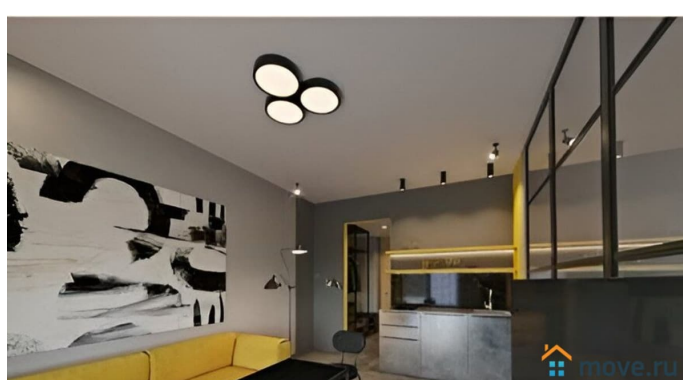
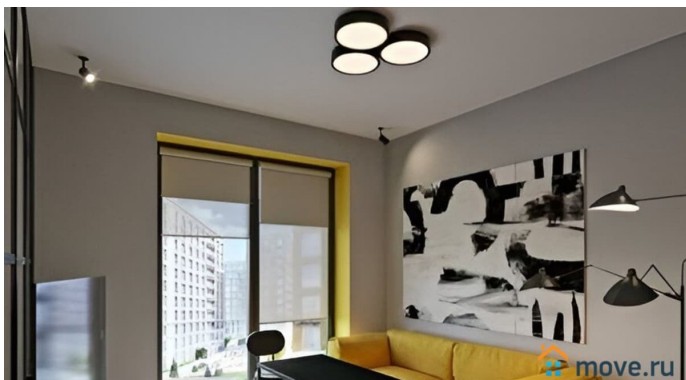
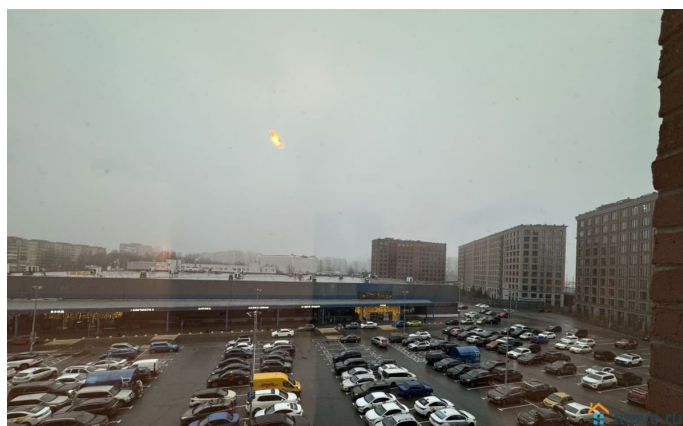
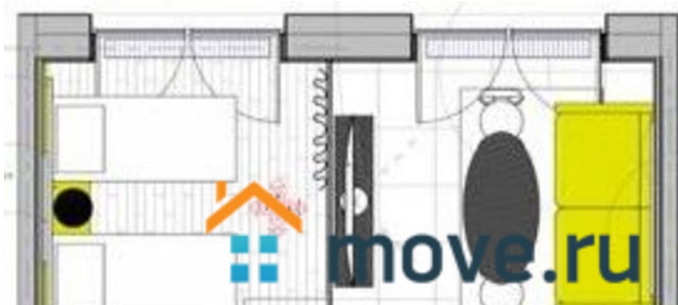
возможна ипотека, лифт, парковка

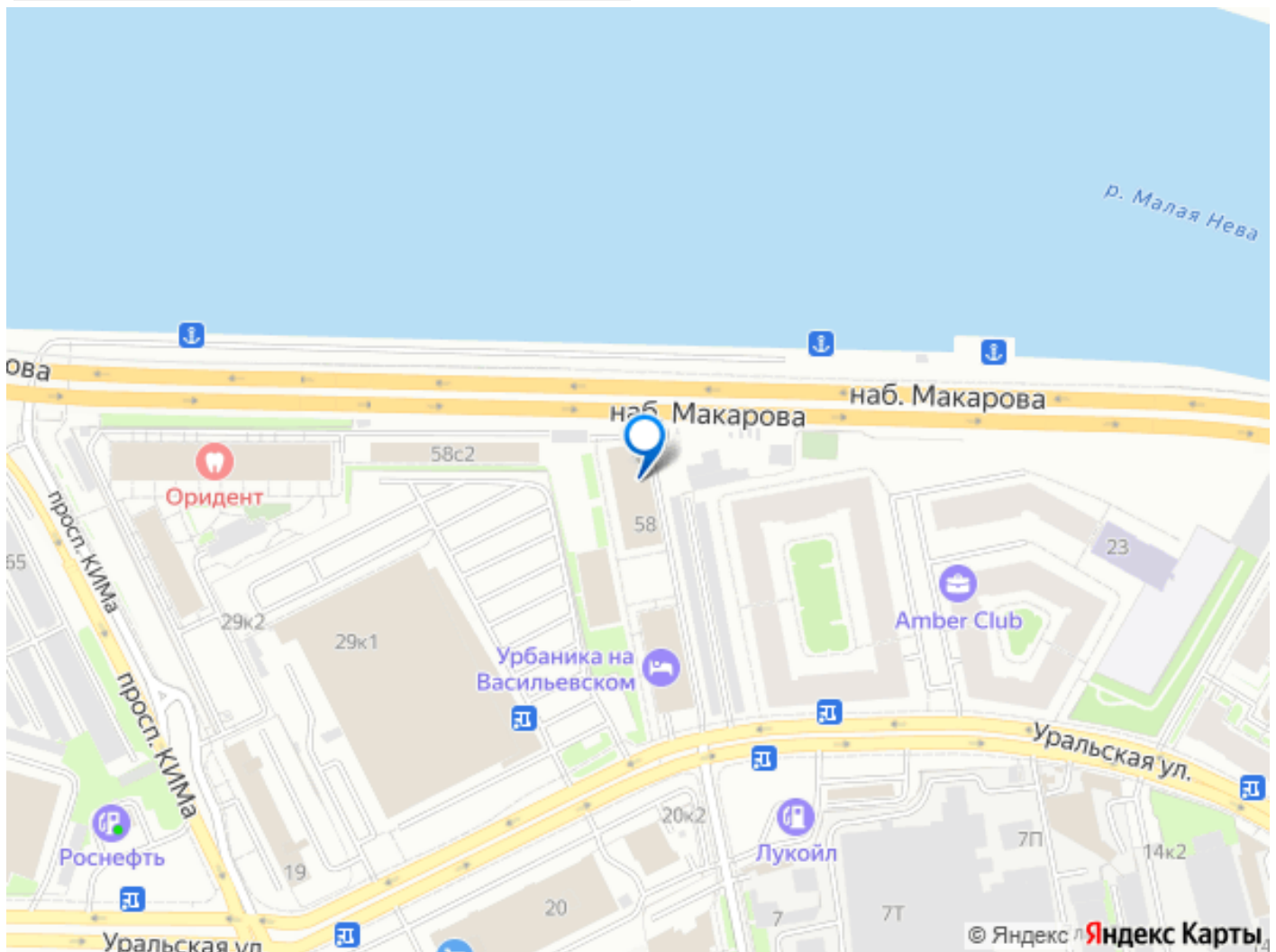
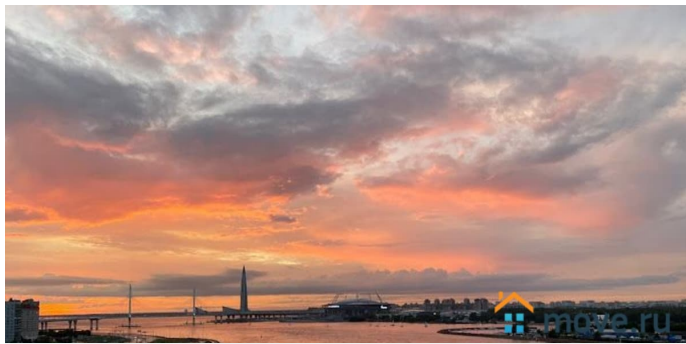
Описание

Предлагаю рассмотреть выгодный объект для инвестиции. Апартаменты в современном апартаментном комплексе Docklands, который располагается в одноимённом лофт-квартале, возведённом на месте речного грузового порта. Здания построены в лаконичном стиле лофт. Фасады облицованы клинкерным кирпичом.

Апартаменты и общие зоны имеют панорамное остекление и увеличенную высоту потолка. Во дворе, свободном от машин, разбит небольшой парк. Есть детская площадка в эко стиле и летняя терраса. На территории апартамент-отеля работает спортивный клуб. Есть ресторан. Проект соответствует современным энергоэффективным технологиям. В каждом номере можно создать индивидуальный микроклимат. В жаркий день пригодится встроенная система кондиционирования. Свежий очищенный воздух попадает в апартаменты благодаря механической приточно-вытяжной вентиляции. В номерах тихо и уютно за счет усиленной звукоизоляции фасада, оконных систем и межкомнатных перегородок. Апартамент

расположен на 5 этаже с боковым видом в сторону воды, окна выходят на парковку Ленты. Отделка white box Апартамент можно выгодно сдавать в посуточную аренду от 5000 рублей/сутки. В долгосрочную аренду - от 70 000 рублей в месяц. Просмотр по согласованию. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России