

Создано: 31.05.2021 в 16:38

Обновлено: 20.11.2025 в 12:41

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
42к6**

7 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 42к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

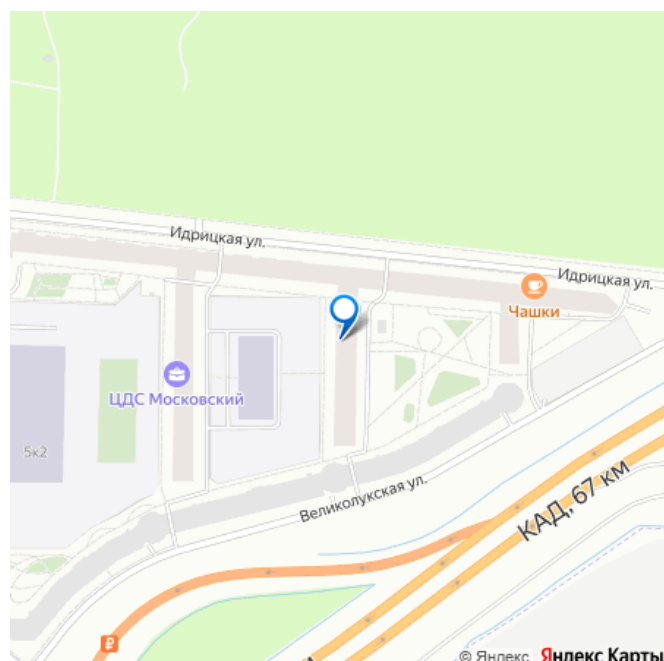
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9274656350>

EWNESTATE, EWNESTATE

**79812269233,7915871
5276**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа однокомнатной квартиры с полной чистовой отделкой под ключ в кирпично-монолитном доме в престижном Московском районе Санкт-Петербурга в ЖК Московский от ГК ЦДС. О квартире: Санузел совмещенный-установлена новая ванная. Кухня правильной квадратной формы с выходом на просторный балкон. Балкон выложен керамогранитом и облагорожен окраской фасада. Комната хорошей планировки, есть возможность сделать вместительную гардеробную комнату. Все окна по всему периметру квартиры выходят во двор без построек и далеко от магистралей. Тихий двор. Окна во двор! Квартира в собственности. Окна на Юго-Запад-много редкого для Петербурга света и солнца! в квартире выполнена полная чистовая отделка от застройщика (есть гарантия) установлены счетчики воды, вы экономите время на отделке. Стеклопакеты и застекленный балкон стеклопакетами. шума

нет. Отделка: Выполнена полная отделка под ключ. Межкомнатные двери улучшенного качества светлые. Обои под покраску. Ламинат везде. Санузел в кафеле, установлена ванная и раковина, есть все смесители и тумба под раковину, подводка под стиральную машину, розетки. Установлены счетчики воды.

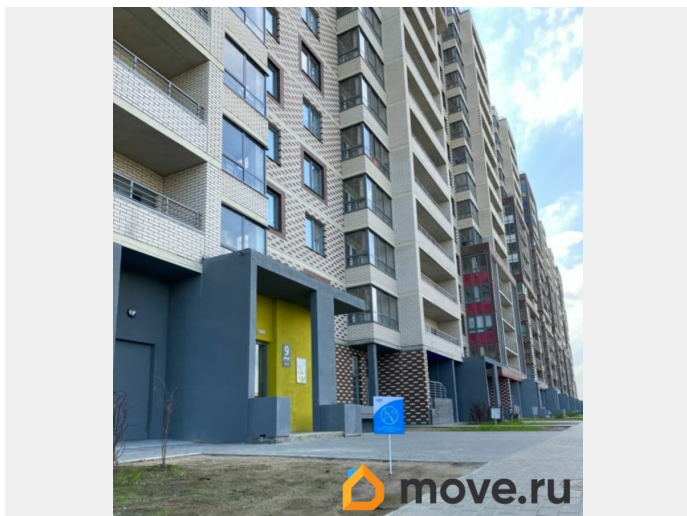
О сделке: Один взрослый собственник не в браке. Приобреталась за наличные по ДДУ у застройщика. Собственность зарегистрирована. Материнский капитал и субсидии, ипотечные средства не применялись. Срок владения 5 лет.

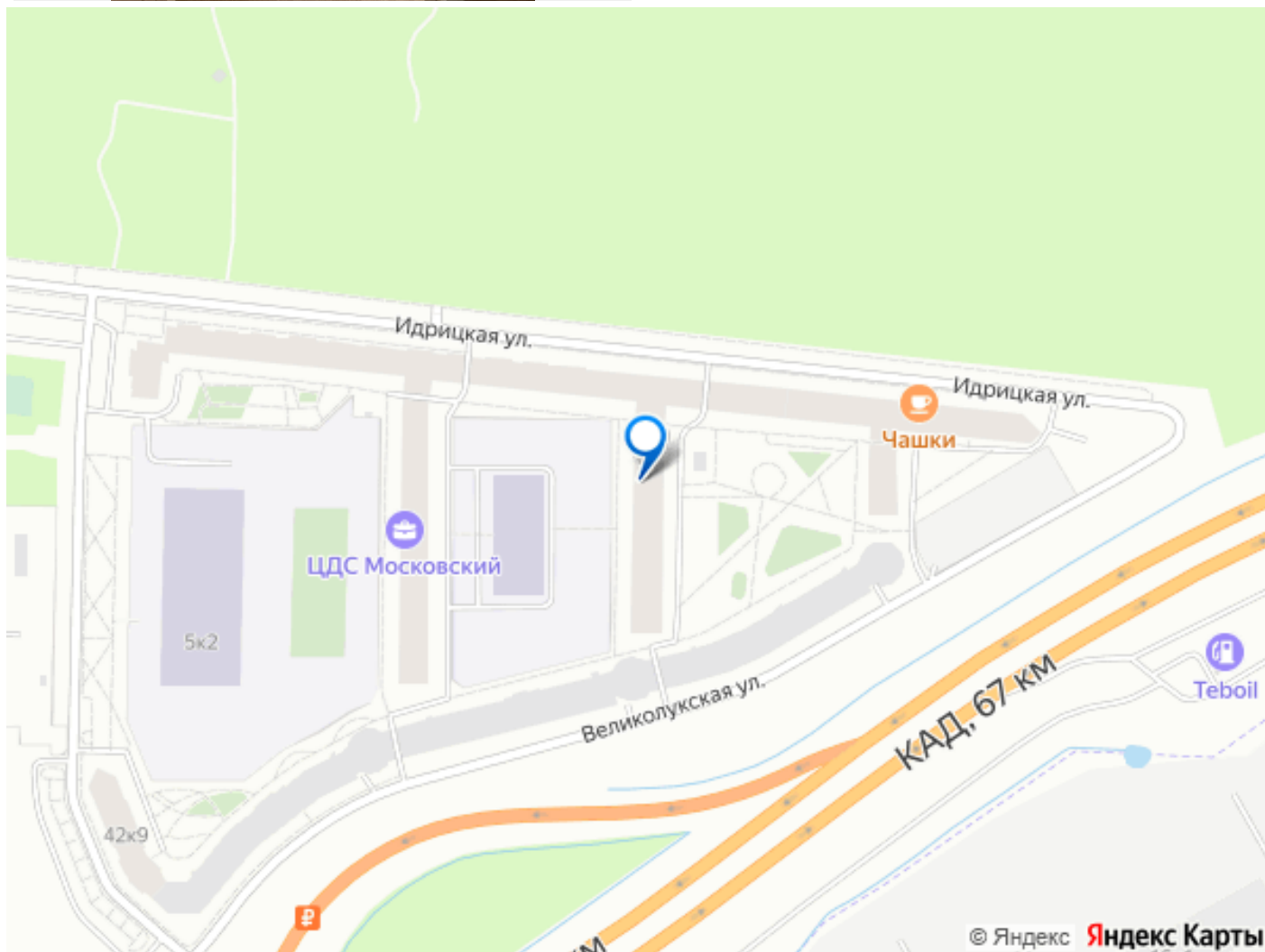
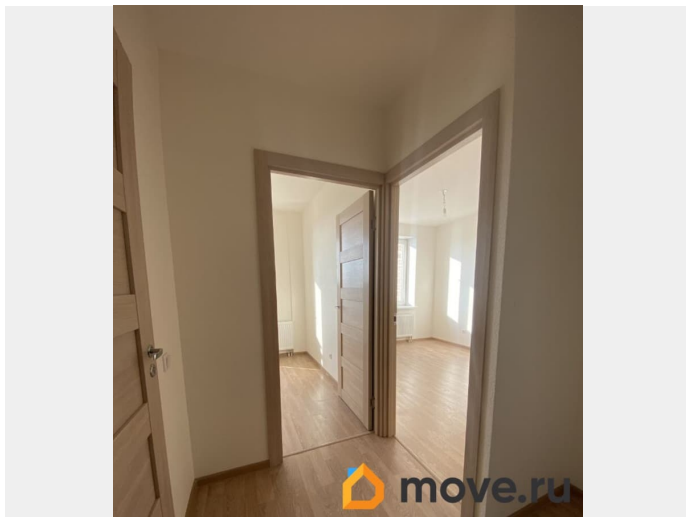
зарегистрированные лица ОТСУТСТВУЮТ. в ДКП ПОЛНАЯ стоимость О ЖК: Квартал состоит из двух 15этажных домов, собственной торговой и социальной инфраструктуры, паркингов. С точки зрения транспортной доступности комплекс занимает уникальное место, ведь здесь есть все возможные узлы магистрали, метрополитен, аэропорт. Дом расположен неподалеку от пересечения самых оживленных магистралей города Пулковское шоссе, Московское шоссе и КАД Всего в 6 км от комплекса находится аэропорт Пулково

Рядом расположены 3 станции метро: Московская, Звездная, Купчино В непосредственной близости расположена железнодорожная станция Аэропорт. Вы сможете доехать на электричке до Балтийского вокзала всего за 15 минут

Широко развита сеть городских социальных и коммерческих маршрутов городского и пригородного направления. На территории комплекса - детские и спортивные площадки, благоустроенные дорожки для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Действует школа и детский сад, есть места в паркинг и на гостевых парковках! Полное сопровождение

сделки и юридическая гарантия. Помощь в одобрении ипотеки под объект на самых выгодных условиях бесплатно бонусам для наших покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России