

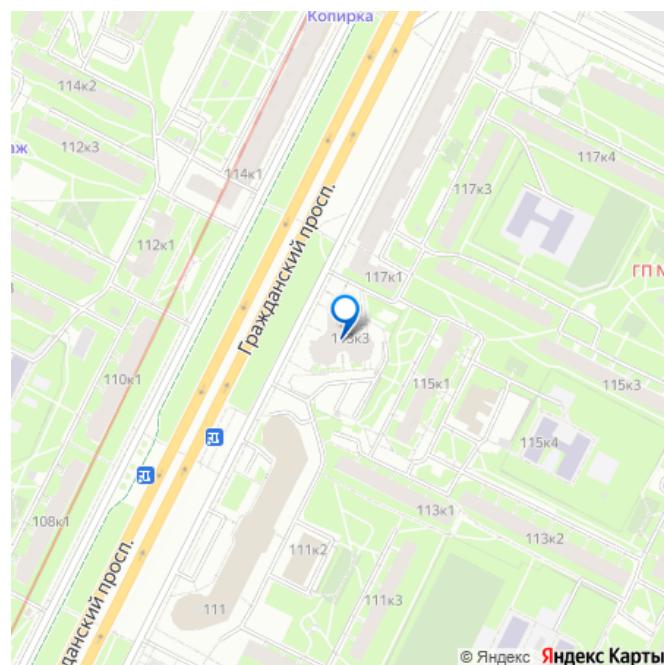
Создано: 01.09.2025 в 00:56

Обновлено: 02.01.2026 в 20:01

<https://spb.move.ru/objects/9284561829>

Филиппова недвижимость, Филиппова недвижимость

79818449374



Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 113к3

10 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 113к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

9/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в ЖК Норд! Отличное предложение рядом с метро Гражданский проспект Ищете комфорт и удобство городской жизни? Ваш шанс приобрести однокомнатную квартиру площадью 34 кв. м на 9 этаже современного дома по адресу: Гражданский проспект, 113, корпус 3, в жилом комплексе Норд! Квартира светлая, с просторной комнатой и функциональной кухней — идеальное решение для одного человека или молодой семьи. Прекрасный вид с высоты девятого этажа, хорошая шумоизоляция и современная планировка обеспечивают уют и спокойствие. • Шаговая доступность до метро Гражданский проспект — всего несколько минут пешком! • Развитая инфраструктура района: магазины, кафе, фитнес-центры, школа и детский сад рядом. • Благоустроенная территория комплекса с

зелеными зонами для прогулок.
Собственность более 10 лет,
соответствующие документы готовы к
сделке. Квартира без обременений. Быстрый
выход на сделку для заинтересованных
покупателей. Не упустите возможность стать
владельцем надежной и уютной квартиры в
востребованном районе! Звоните и
записывайтесь на просмотр — этот вариант
ждет именно вас. Квартира готова к продаже
и ждет нового хозяина!

