

Создано: 30.09.2025 в 12:01

Обновлено: 20.01.2026 в 19:11

Санкт-Петербург, улица Передовиков,  
29К1

**6 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 29К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Передовиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

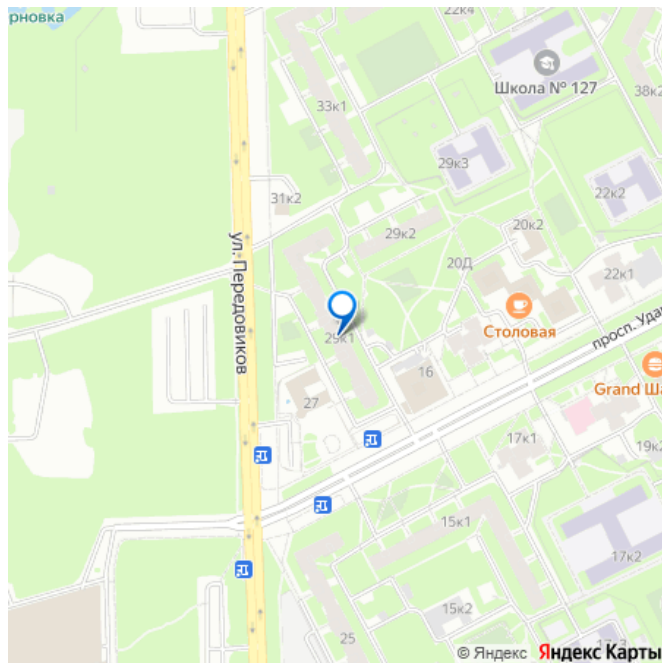
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9285314567>

Тамара Тихомирова, Городской Центр  
Недвижимости

**79818622441**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

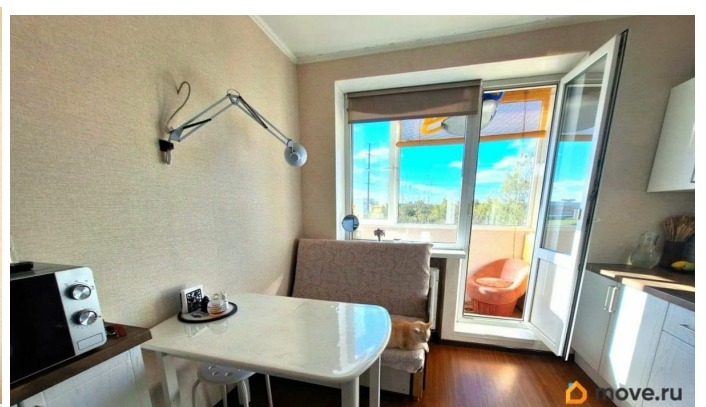
Ремонт

евро

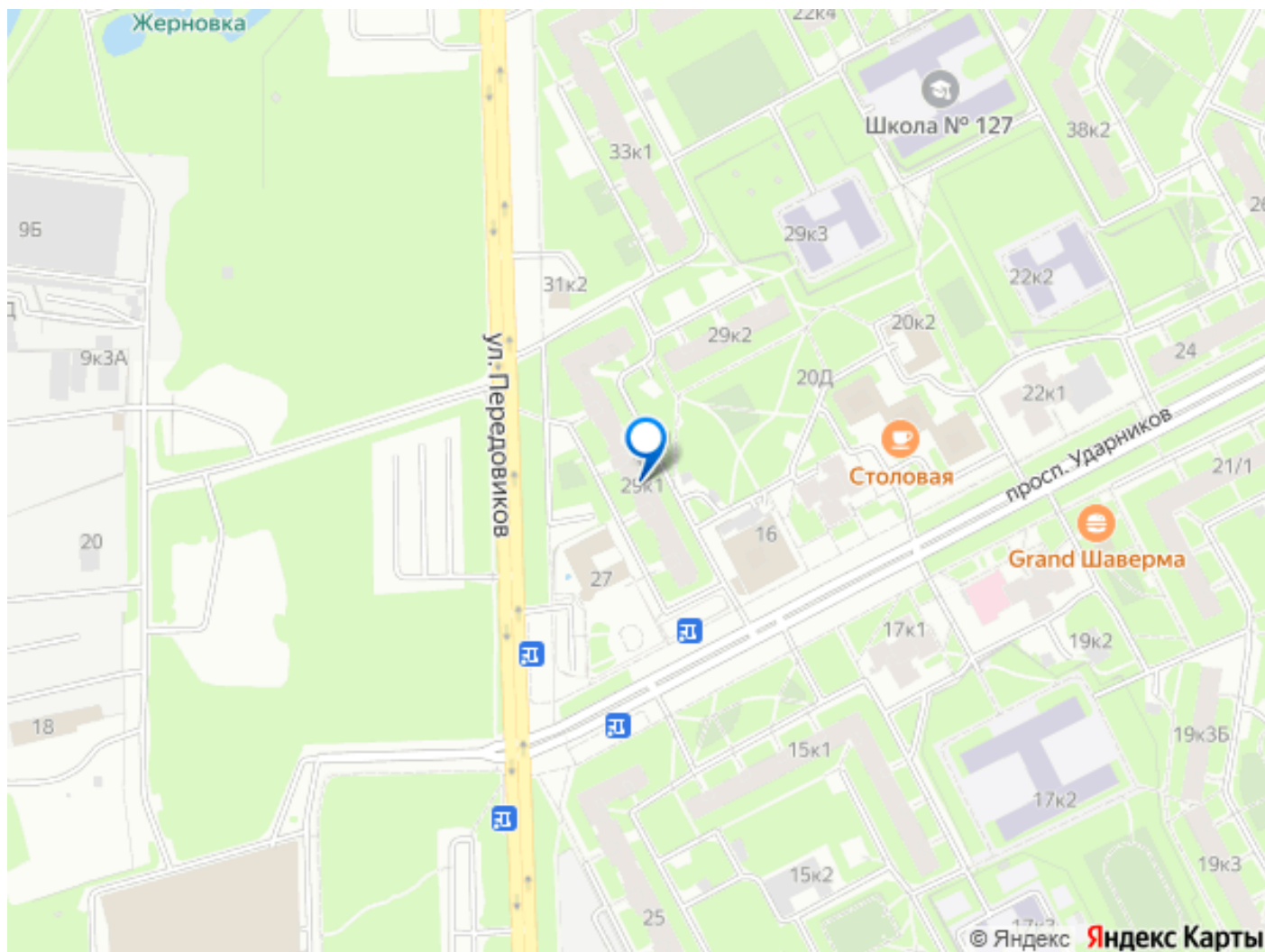
лифт

## Описание

Продается квартира с отличным ремонтом в доме 1980 года постройки. Квартира солнечная (солнце днем). ТСЖ. 2 лифта (один грузовой). В квартире новый электрический счётчик (автоматическая передача показаний в ПСК), полностью заменена электрическая проводка. Сделана новая разводка к сантехнике. На полу в прихожей, кухне и комнате - ламинат, в санузле и на балконе - керамогранитная плитка. Застеклен балкон: новые стеклопакеты, подоконник на балконе мраморный. В прихожей есть небольшая гардеробная, антресоли. Дом утоплен в глубь дворов - тихо. 3 остановки автобусом до метро Ладужская. Через дорогу напротив Максидом, Ледовая арена, Дом Молодёжи. В пешей доступности магазины: Лента, Пятерочка и др. Вся инфраструктура в наличии: аптеки, поликлиники, детские сады, школы, парки Малиновка и Ладужский. Из окна можно наблюдать красочные закаты и салют. Квартира без обременений, маткапитал не использовался. 1 взрослый собственник, в собственности 11 лет. Встречная покупка подобрана.







Move.ru - вся недвижимость России