

Создано: 02.10.2025 в 20:03

Обновлено: 04.01.2026 в 12:15

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 2

**12 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

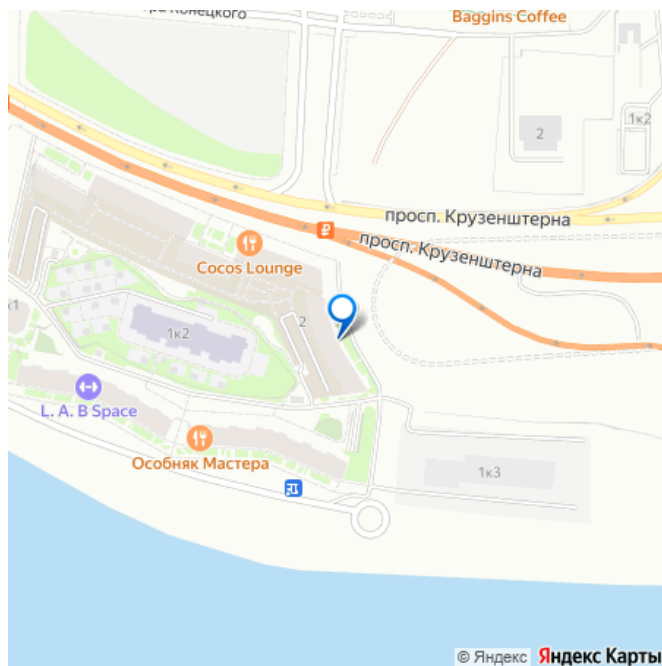
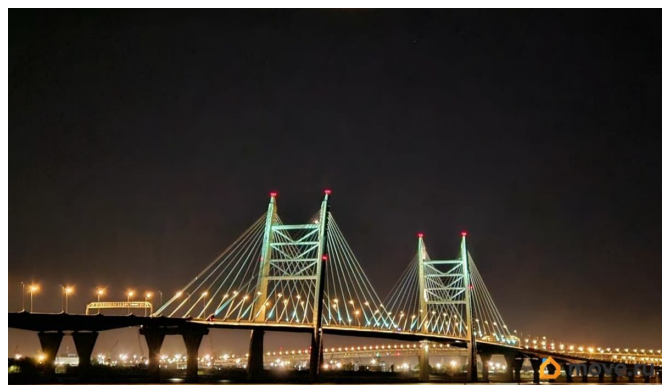
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285435710>

Мила Унакафова, Будь первым

**79818266514,7981122  
8107**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная евродвушка в современном доме 2023 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, из которых жилая — 11 кв. м, а просторная кухня — 16 кв. м.

Квартира расположена на последнем, 15 этаже монолитного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон на улицу и во двор.

Квартира выполнена с евроремонтом, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных вложениях. Высокие потолки (2.85 метра) создают ощущение простора и комфорта. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия для вашего удобства. Все необходимое для жизни уже предусмотрено, включая современную технику и мебель. Дом оснащен подземной парковкой, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности. В здании установлены и пассажирский, и грузовой лифты, а также предусмотрен пандус для удобства передвижения. Это новый и современный жилой комплекс, который отвечает всем

требованиям комфортной жизни. В шаговой доступности от дома находятся школы и магазины, поэтому вам не придется тратить много времени на дорогу. Ближайшая станция метро — Приморская, до которой можно доехать на автомобиле всего за 8 минут. Сделка по продаже квартиры будет проходить по Договору купли-продажи. Обременения на объект отсутствуют, а значит, оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Подходит для ипотеки, что может быть удобно для покупателей. Приезжайте и оцените все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на просмотр — будем рады вам показать ваш будущий дом!

