

Создано: 24.11.2025 в 02:48

Обновлено: 24.12.2025 в 14:33

## Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

# 13 299 000 ₽

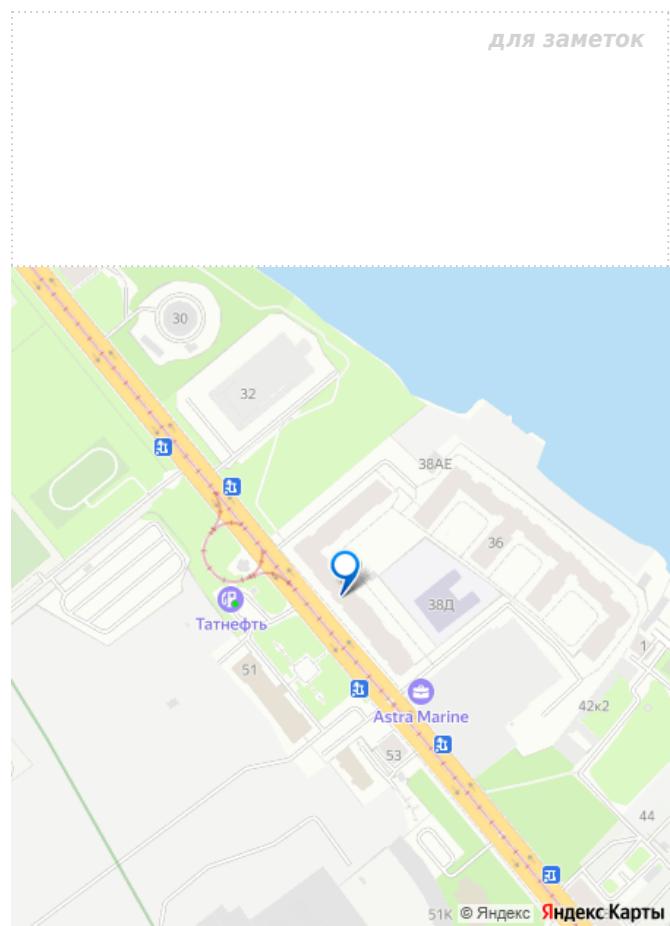
Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

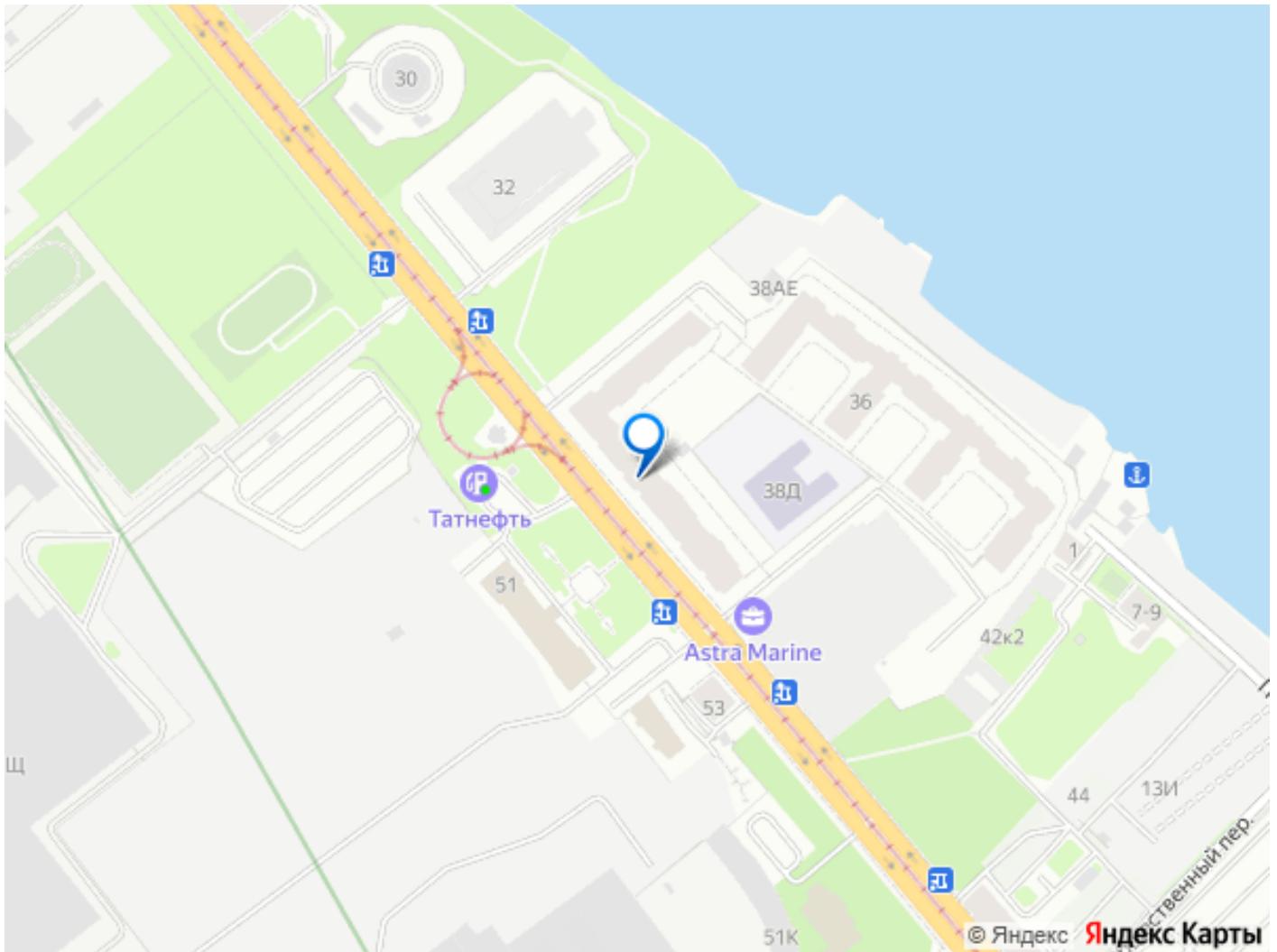
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК Astra Marin. Ключи на руках! Можно посмотреть квартиру вживую! Продаю уютную ВИДОВУЮ однокомнатную квартиру в ЖК Astra Marin . Я собственник! Все виды расчета. Фото живые. Корпус 1.

Двусторонняя: окна кухни выходят во двор, окна комнаты на Неву и разводной мост!!!

Самая дальняя квартира на этаже, мимо ваших дверей никто ходить не будет). Двор закрыт, без машин. Подземная парковка. Во дворе свой детский сад. Отличная развязка. До центра города 20 минут транспортом, метро 15 минут пешком, выезд на КАД 10 минут.



Move.ru - вся недвижимость России