

Создано: 03.12.2025 в 17:54

Обновлено: 08.12.2025 в 20:37

<https://spb.move.ru/objects/9287117446>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1



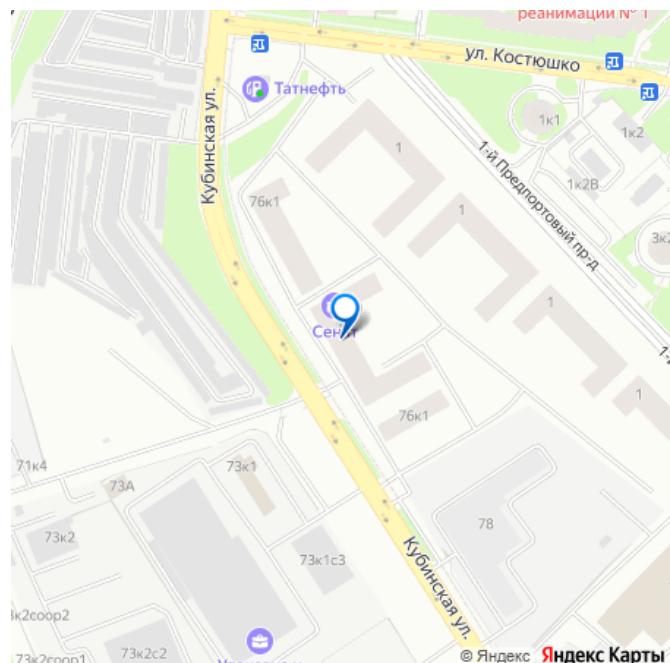
 move.ru

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 34 кв. м в современном монолитно-кирпичном доме, построенном в 2025 году.

Квартира находится на 12-м этаже 12-этажного дома. Высота потолков составляет 3 метра, что добавляет ощущение простора. Удобная подземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. До ближайшей станции метро можно добраться на автомобиле всего за 4 минуты. В квартире выполнен качественный евроремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта.

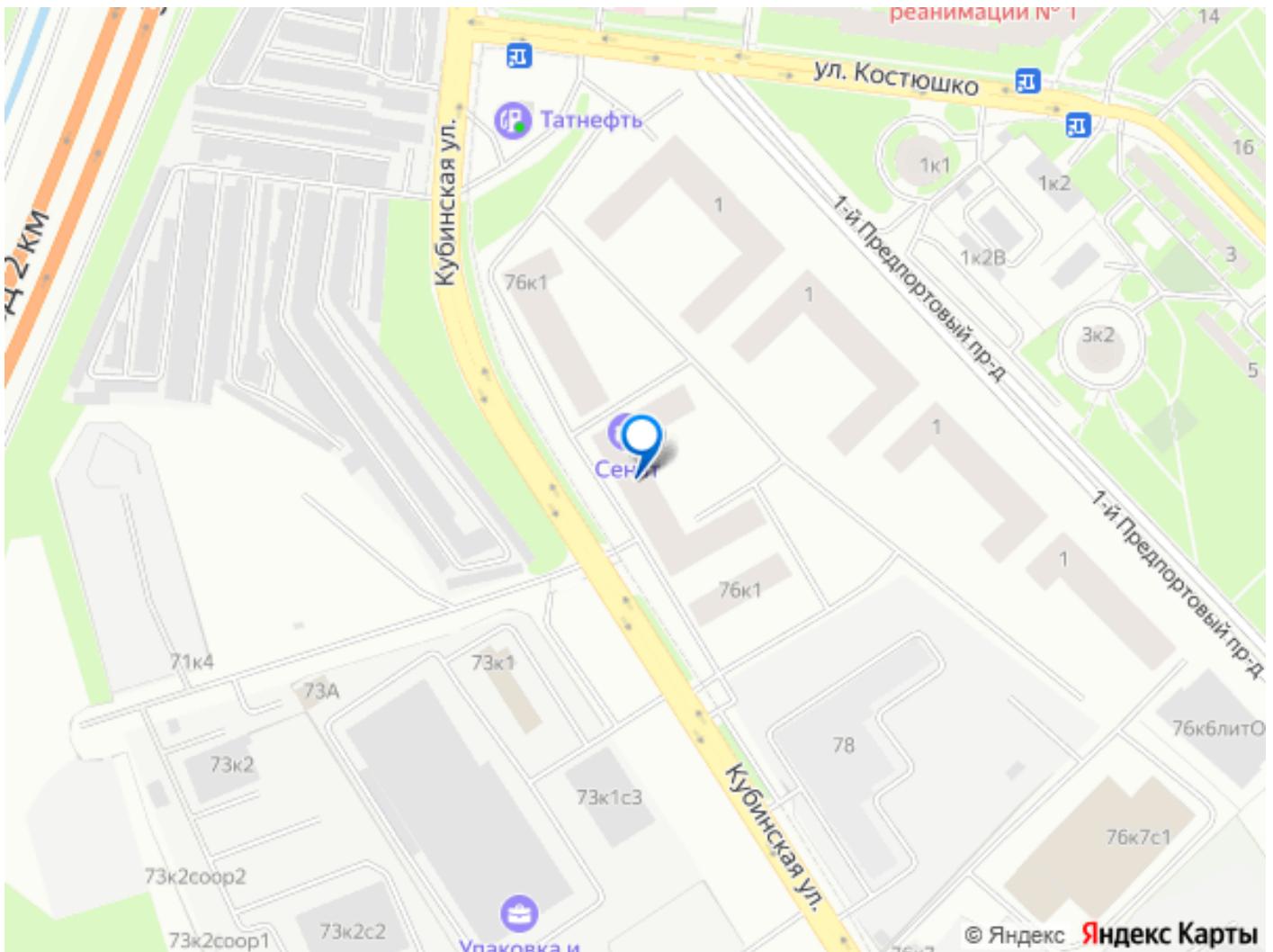
Просторная жилая комната 14.88 и кухня площадью 10 кв. м идеально подходят для комфортного проживания. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Наличие лоджии добавляет пространство для отдыха или хранения вещей. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для повседневных нужд и переездов. Вокруг

дома развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственники взрослые, без обременений. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки и прозрачность всех этапов покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества и уют этого жилья. Не упустите возможность стать владельцем идеальной квартиры в новом доме!



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России