

Создано: 13.12.2025 в 13:17

Обновлено: 13.12.2025 в 13:52

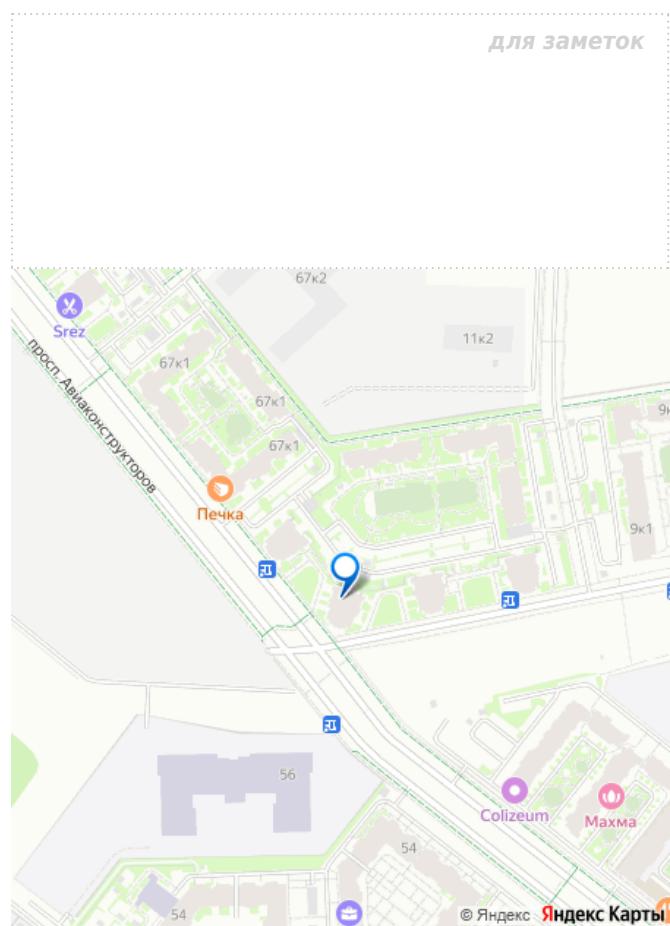
## Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1

# 8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

10/26

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме по адресу: Санкт-Петербург, Верхне-Каменская улица, 11к1. Общая площадь — 34 кв. м, жилая — 14 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 26-этажного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков — 2,7 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор. В квартире сделан современный ремонт.

Пространство организовано с умом: есть все необходимое для комфортной жизни.

Светлая комната и просторная кухня позволяют вам создать уютное место жизни.

Санузел совмещенный, выполнен в стилном дизайне. Балкон — отличное место для утренней чашки кофе или вечернего отдыха. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Есть подземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. В доме установлен пандус, поэтому можно легко перемещаться с коляской или велосипедом. Территория дома

ухоженная, поддерживается в отличном состоянии. Район развитый: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Вблизи есть все, что нужно для комфортной жизни. До метро «Комендантский проспект» можно доехать на автомобиле за 9 минут, что позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Условия сделки: квартира продается по договору купли-продажи. Ипотека возможна. Все документы в полном порядке, обременений нет.

Приобреталась у застройщика. Приглашаем вас на просмотр!

