

Создано: 14.12.2025 в 18:20

Обновлено: 11.02.2026 в 16:02

https://spb.move.ru/objects/9287408186

Собственник

79117678165

Санкт-Петербург, улица Зосимова, 42

6 650 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Зосимова, 42

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

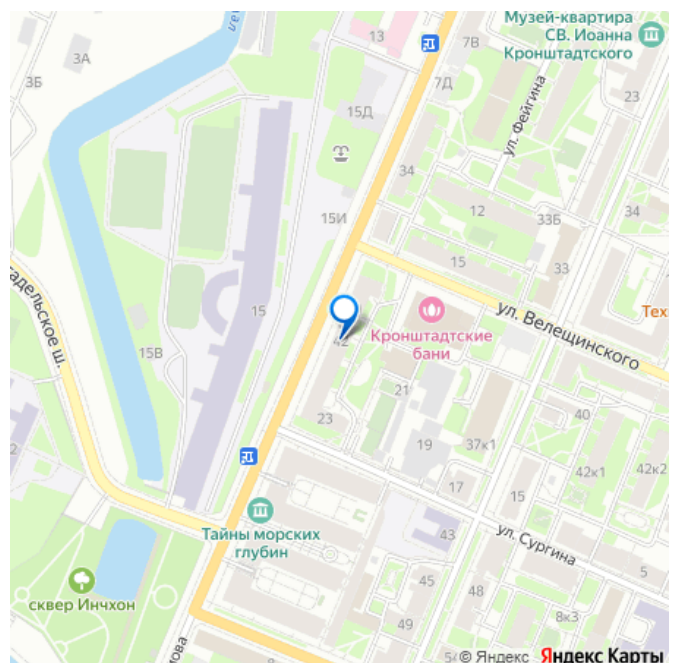
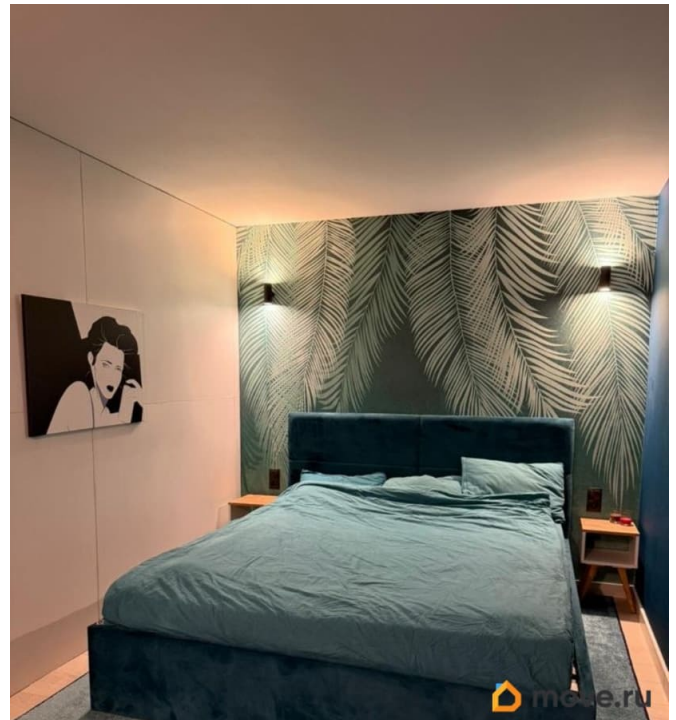
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

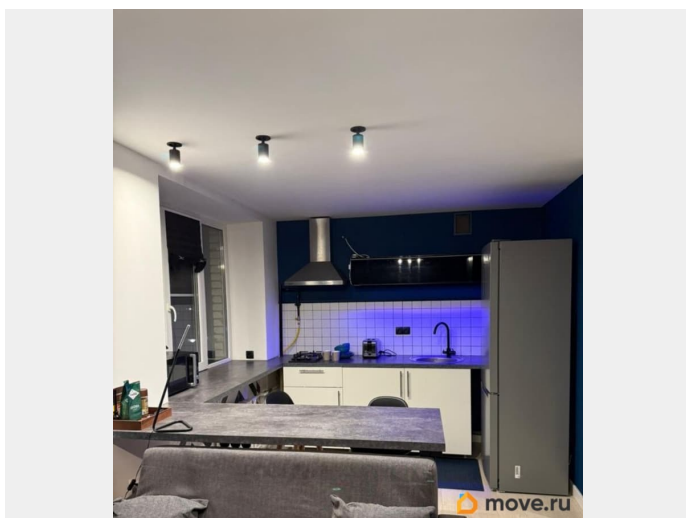
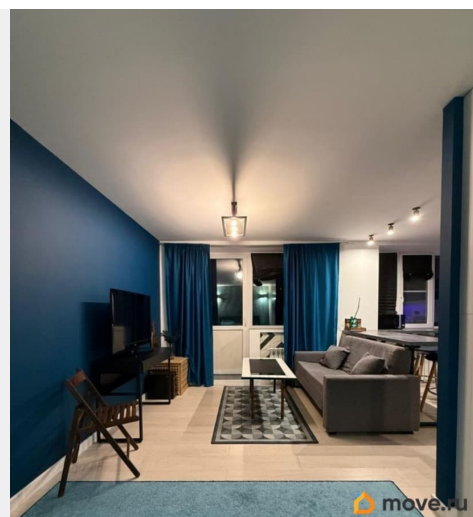
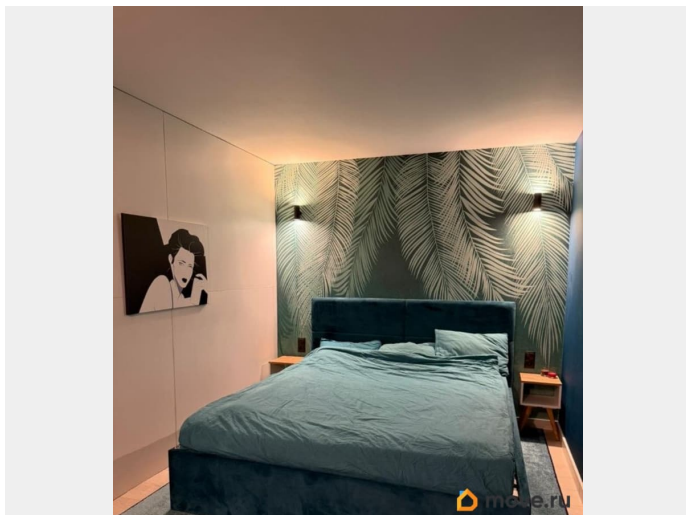
---

возможна ипотека

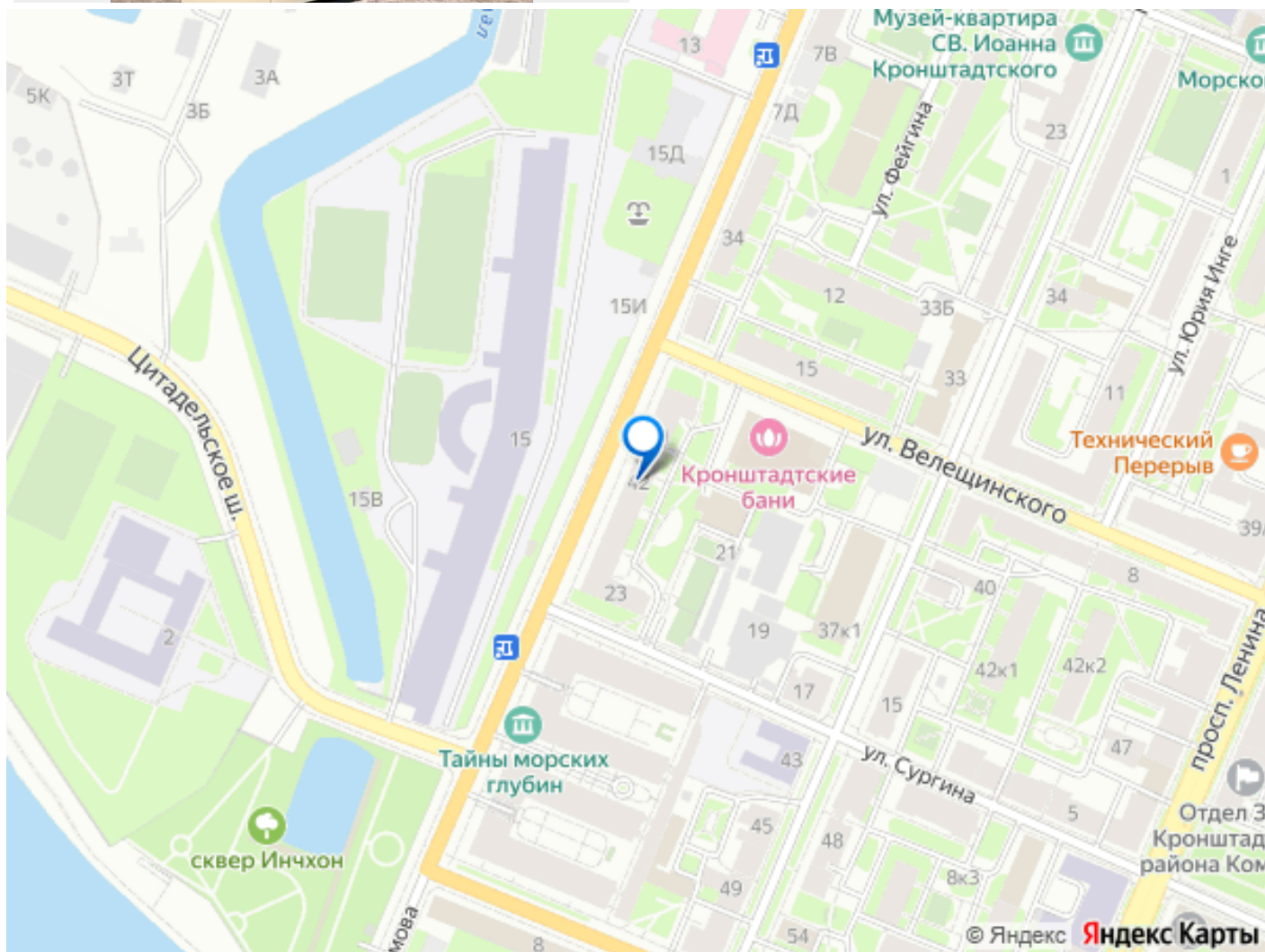
## Описание

Продаётся стильная квартира с видом на залив, в 5 минутах от Острова Фортов. Основное: 1-комнатная квартира (34м?), 5/5 этаж. Собственник: 1, в собственности 4 года. Свободная продажа. Ремонт: Капитальный, выполнен в конце 2022 года для себя с полной заменой всех коммуникаций и качественных материалов. Квартира не сдавалась. Главные преимущества: 1. Идеальная локация: Вся инфраструктура в шаговой доступности (магазины, детсад, школа, парки). Вид из окна и балкона на Финский залив. 2. Авторский дизайн и перепланировка: Квартира превращена в удобную студию с чётким зонированием (просторная кухня, увеличенный санузел, отдельные зоны гостиной и спальни). 3. Полная готовность к жизни: Продаётся со всей современной мебелью и техникой (холодильник 2025 г., варочная панель, стиральная машина). Заезжайте и живите! 4. Тишина и комфорт: Выполнена шумоизоляция. Во дворе и на прилегающих улицах всегда есть парковочные места. Детали: Все мокрые зоны остались на своих местах. Ремонт выполнен с демонтажем старой отделки и заменой электрики и сантехники. В квартире проживал один человек - собственник. Финансы и сделка: Подходит: для ипотеки, материнского капитала и других субсидий. Обременение: только ипотека в силу закона (будет

погашена в ходе сделки). Причина продажи: семейные обстоятельства. Готова оказать полное сопровождение сделки и помощь в оформлении ипотеки. Звоните или пишите — с удовольствием отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре этой прекрасной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России