

🕒 Создано: 18.12.2025 в 17:54

Обновлено: 18.12.2025 в 17:16

**Санкт-Петербург, улица Седова, 51**

**9 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 51

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

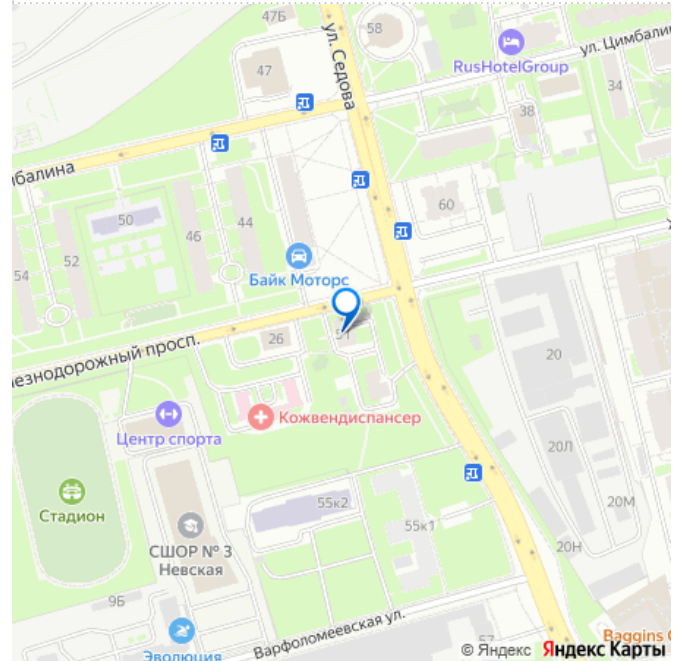
раздельный

Вид из окна

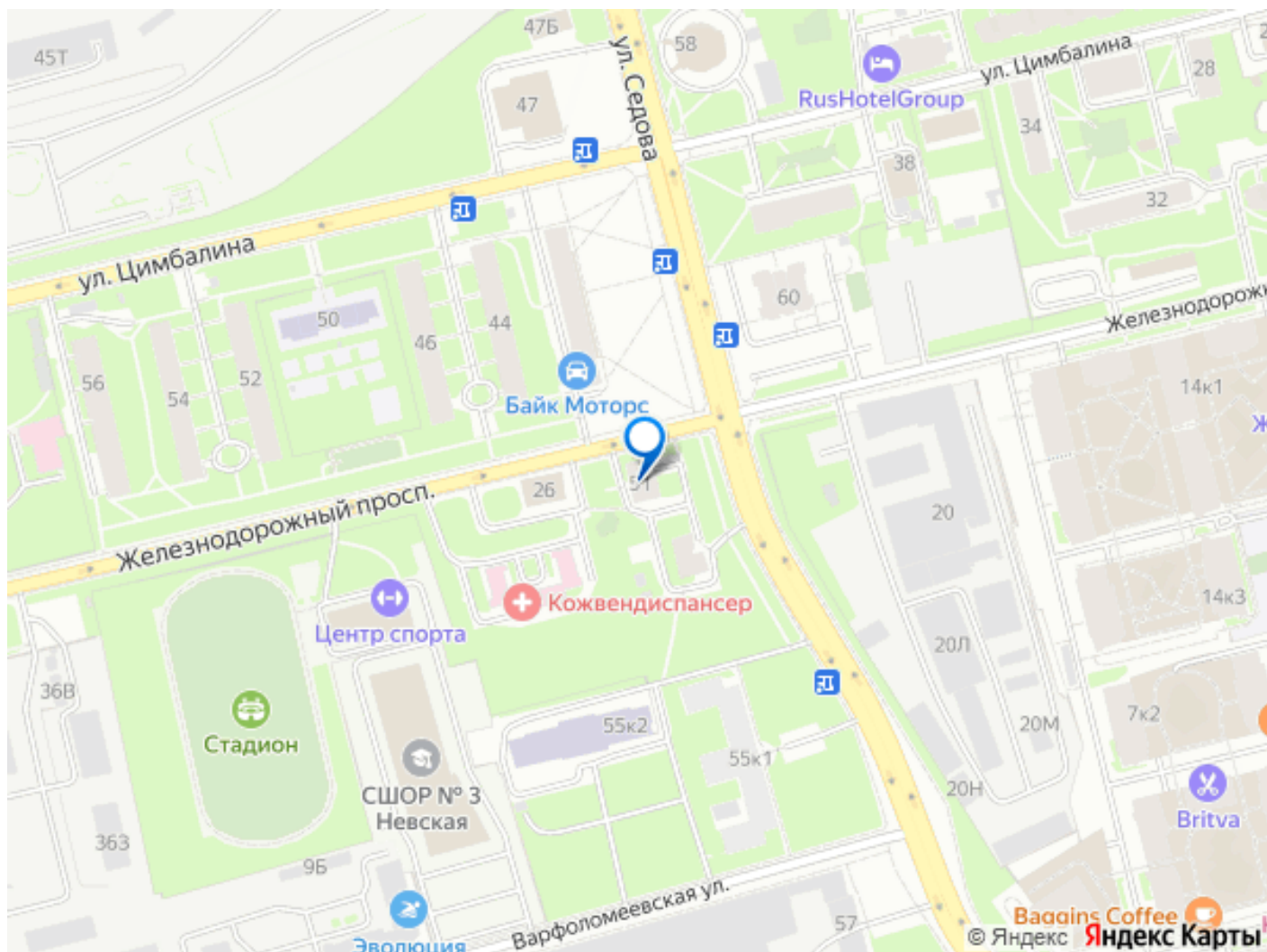
во двор

## Описание

для заметок



В продаже 1-комнатная квартира в кирпичном доме в 10 минутах ходьбы от ст.м. Ломоносовская. Зеленый район, 380 метров до прогулочной зоны Ивановского карьера, 200 метров до Центра физ.культуры, спорта и здоровья, до Центра плавания. До средней школы 336 - 440 метров, до д/сада 36 - 170 метров. Дом одной парадной и во дворе всегда будет место для парковки. В квартире сделан качественный евроремонт, выровнены все стены и потолок, вскрывался пол до основания. Уложен качественный ламинат. Заменены трубы и электропроводка, новая газовая колонка. Установлена современная кухонная мебель и бытовая техника, что позволяет сразу переехать и наслаждаться комфортом. Большая застекленная лоджия 5,5 м. с видом на пространство. Общая площадь квартиры без учета лоджии - 34,1 м<sup>2</sup>. Жилая комната с двумя окнами - 19,4 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел в кафеле. -Один взрослый собственник, будет лично на сделке - Без обременений и долгов - Собственность более 10 лет на основании ДКП - Без мат.капитала, перепланировок и долгов. - Легкий встречный вариант без ипотеки в этом же районеЗвоните, покажем и расскажем!



Move.ru - вся недвижимость России