

🕒 Создано: 04.01.2026 в 13:37

Обновлено: 08.01.2026 в 13:34

**Санкт-Петербург, Запорожская улица,
23К2**

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Запорожская улица, 23К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Запорожская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

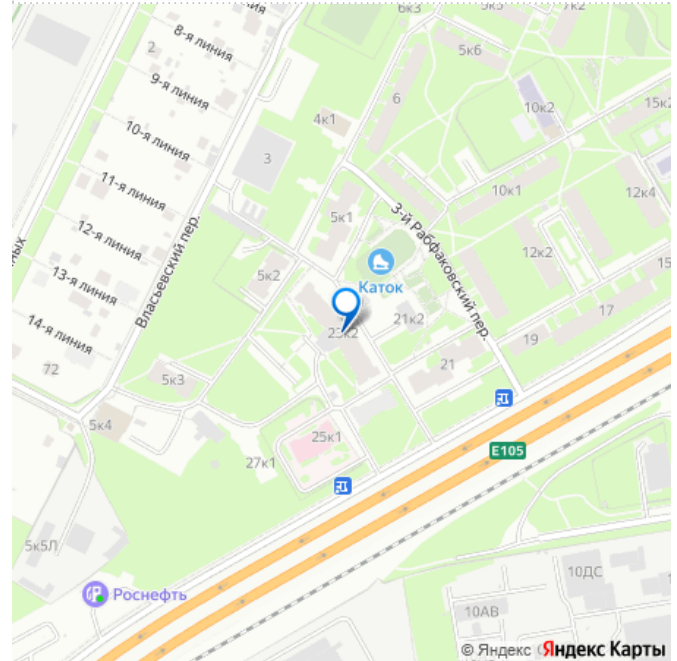
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

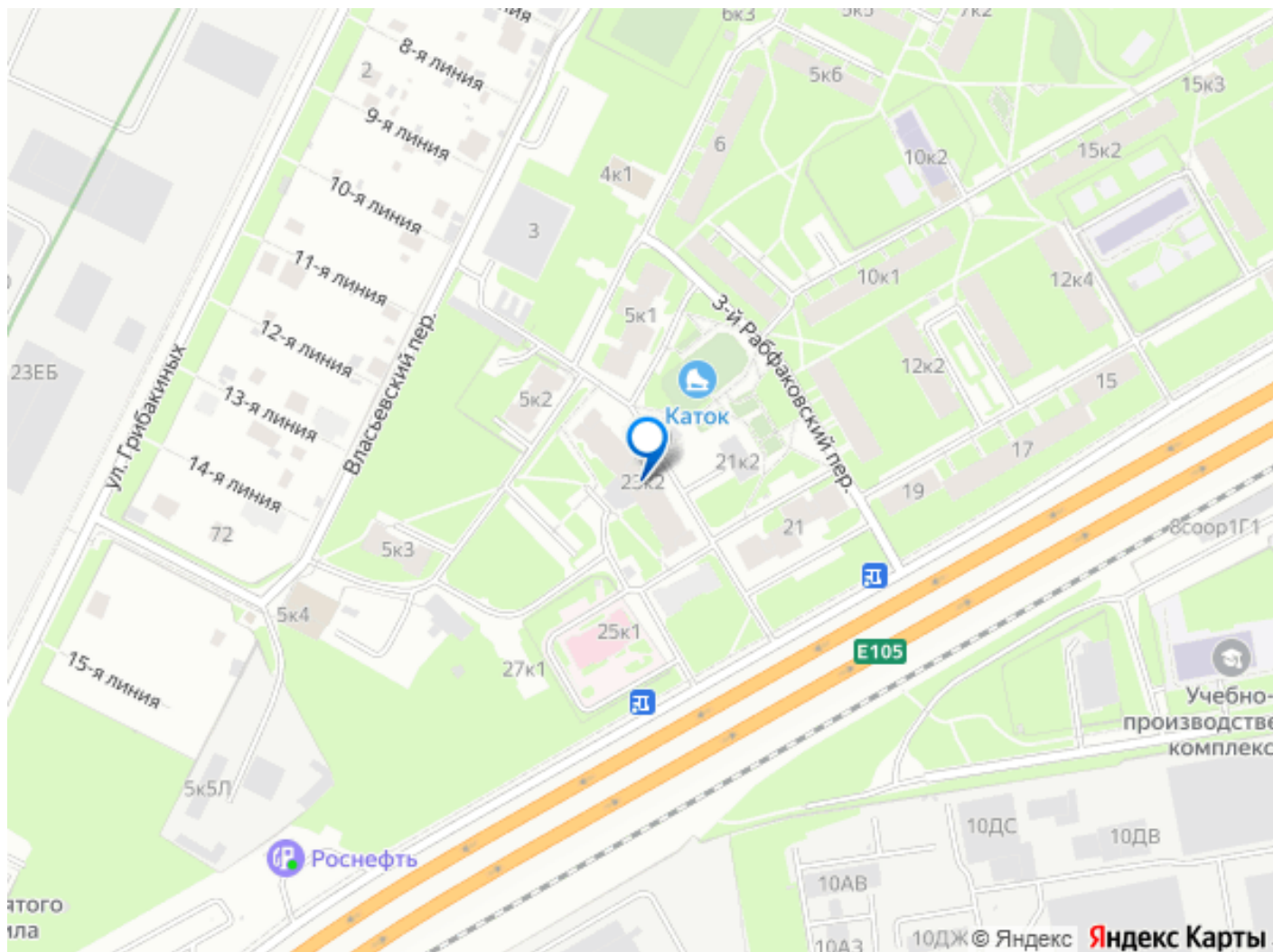
для заметок



Описание

Добрый день! Продаем однокомнатную квартиру с НОВОЙ ОТДЕЛКОЙ, чистой юридической историей и высотой потолка 3,8м!!! !ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! Описание и фотографии соответствуют действительности СРАЗУ готовы выходить на СДЕЛКУ! ОДИН взрослый собственник, не использовался маткапитал. Нет зарегистрированных детей. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Покажем все документы! Квартиру можно купить в ИПОТЕКУ. Поможем Вам в одобрении =) ПРО КВАРТИРУ - Свежий ремонт, никто не жил! - Квартира уютная и тихая - Высота потолков во всей квартире 3,8м!! Можно сделать второй ярус! - Прекрасные дружелюбные соседи! - Чистый подъезд - Из квартиры открывается вид в тихий зеленый двор Расположена на 1 этаже Про мебель и технику - Качественный кухонный гарнитур - Новая плита - Вытяжка - В коридоре большая гардеробная, куда поместятся все ваши вещи и не только! - Ванная комната со всеми удобствами! ПЛОЩАДЬ квартиры 34м2 Комната - 17,2м2 Кухня - 8м2 Прихожая - 4,7м2 Ванная - 4,2м2 - Одно из главных преимуществ квартиры - это высота потолка 3,8м!! Вы сможете сделать второй ярус! - Планировка квартиры очень функциональная, имеет много полезной площади, в коридоре есть шкаф купе для хранения вещей - Установлены стеклопакеты - В квартиру попадает много естественного света! - Квартиру можно переделать двухкомнатную, используя высоту потолка в 3,8м, сделав второй этаж! Квартира прекрасно подойдет для жизни и для сдачи в аренду! ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ В КВАРТИРЕ ПРО ДОМ и ИНФРАСТРУКТУРУ В 10 МИНУТАХ ходьбы от дома - метро Обухово В 5

МИНУТАХ ходьбы - автобусная остановка В 2 минутах на машине выезд на КАД До ЖД станции Обухово 10 минут пешком В шаговой доступности магазины (Магнит, Дикси, Пятерочка) БОЛЬШОЙ, КРАСИВЫЙ, ЗЕЛЕНый ДВОР С Детской площадкой и зонами отдыха В доме большая и светлая парадная Рядом школа и детский сад



Move.ru - вся недвижимость России