

🕒 Создано: 13.01.2026 в 16:13

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 17:42

**Светлана Рубцова, Магазин Квартир**  
**79111784905**

**Санкт-Петербург, улица Мичурина, 13**

**4 150 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Мичурина, 13

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

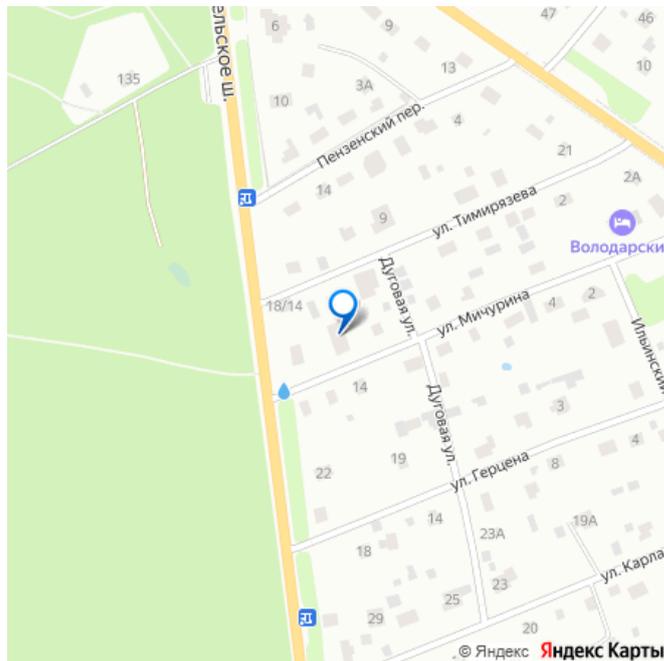
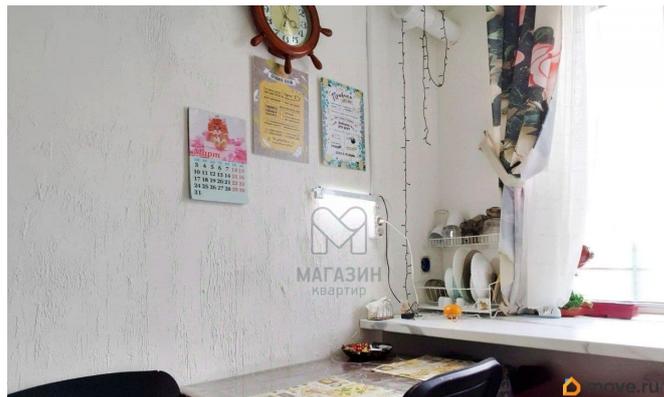
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок

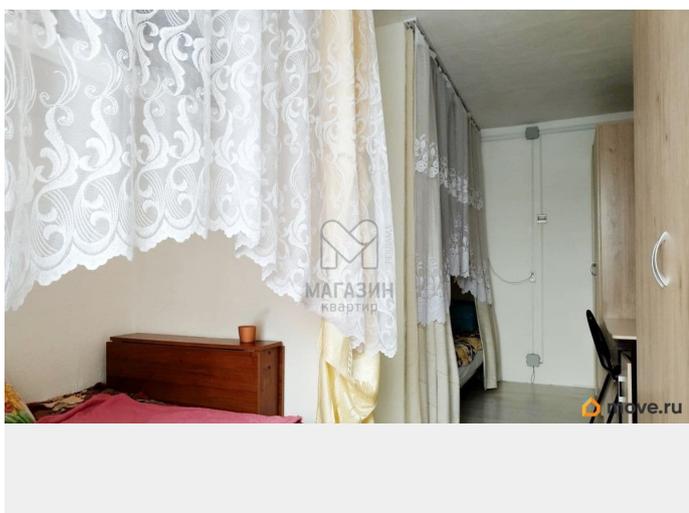
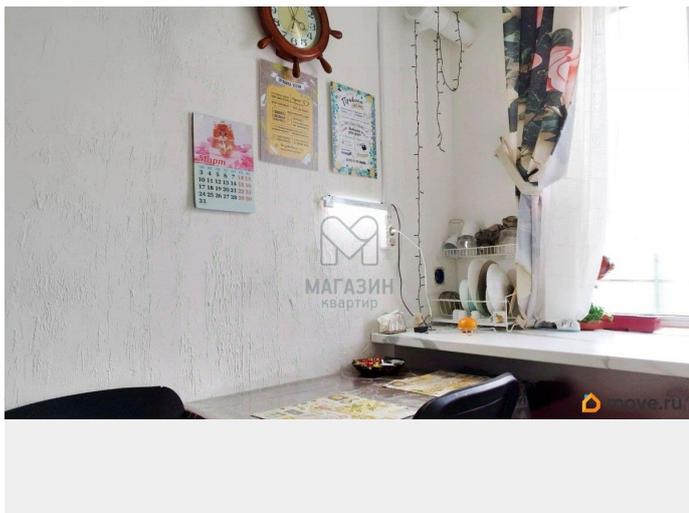


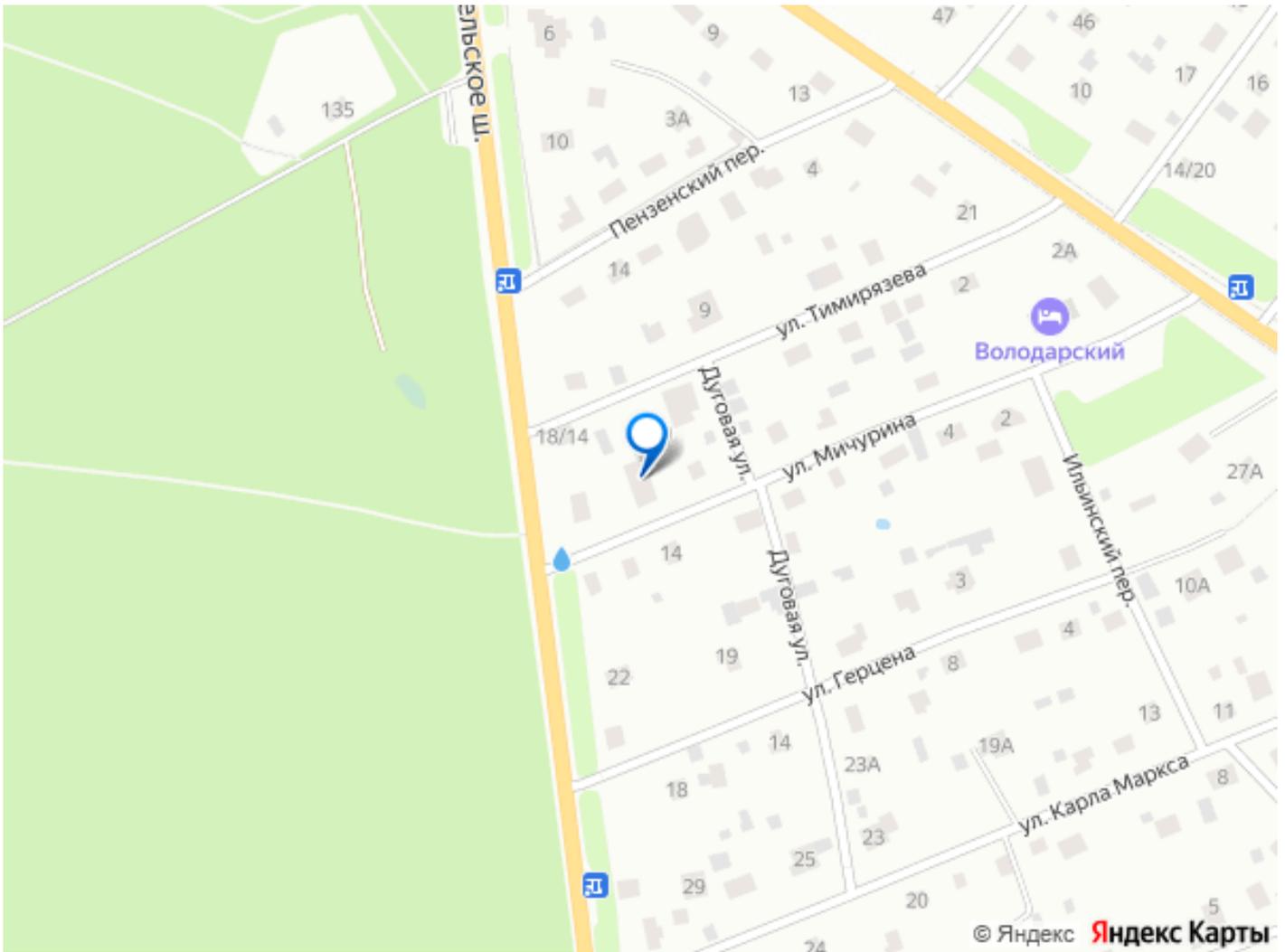
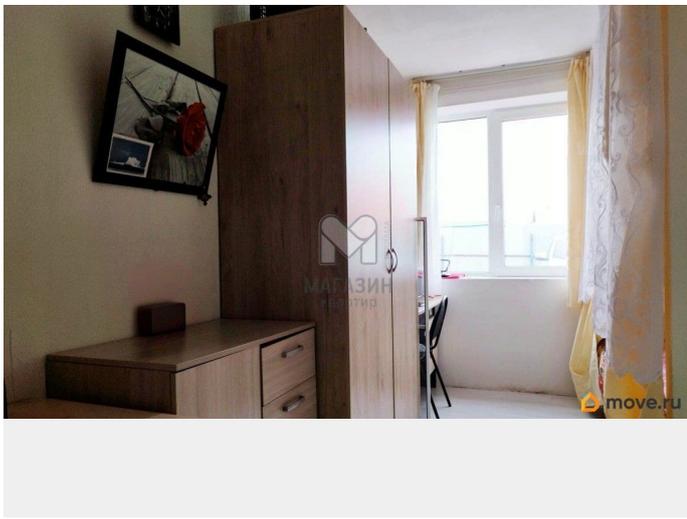
лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: Санкт-Петербург, ул. Мичурина (Володарский), 13. Общая площадь составляет 34 квадратных метра, а расположение на первом этаже делает ее комфортной для проживания. Этот вариант подойдет как для молодёжи так и для пожилых людей, ведь здесь вы сможете насладиться спокойствием и уютом загородной жизни, не покидая пределов города. Квартира находится в доме, построенном из мелких бетонных блоков, что обеспечивает надежность и долговечность. В ней выполнен косметический ремонт, готовый к заселению. Санузел совмещенный, а вид из окон на зеленый двор, где вы будете наслаждаться свежим воздухом и умиротворением, вдали от городского шума. Район, в котором расположена квартира, славится своей природной красотой. Всего в нескольких минутах ходьбы находится Государственный Шунгеровский заказник, где можно наслаждаться сбором грибов и ягод, а также отдыхом у Гетманского пруда с живописными берегами. Благодаря благоустроенной инфраструктуре, вы сможете обеспечить своему дому все необходимые удобства: остановка общественного транспорта находится всего в нескольких метрах, выезд на КАД — всего 10 минут, до Ж/Д станции Сергиево 15 минут пешком. В шаговой доступности вы найдете магазины Пятерочка и Магнит, а также детский сад 6 и школу 14. Для любителей

активного отдыха в ближайших ЖК Новоселье и Солнечный город расположены крупные торгово-развлекательные и фитнес-центры. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры, где комфорт городской жизни гармонично сочетает атмосферу природы. Обращайтесь для получения дополнительной информации и организации просмотра! 1 собственник с 2011 года Идентификатор объекта: V13008.





Move.ru - вся недвижимость России