

Создано: 20.01.2026 в 22:58

Обновлено: 20.01.2026 в 22:02

<https://spb.move.ru/objects/9288153758>

**Собственник**

**79818578375**

**Санкт-Петербург, Бухарестская улица,  
23К1**

**8 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 23К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

## Описание 1-комнатная квартира у метро

Международная - 30 секунд пешком Цена: 8 490 000 ? Продаётся 1-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: ул. Бухарестская, д. 23, корп. 1. Локация - одно из главных преимуществ:

- до метро Международная – 1 минута пешком
- прямая ветка метро до центра города, без пересадок 30 минут
- удобный выезд и развитая транспортная инфраструктура
- рядом ТЦ, фитнес-клубы, кафе, магазины
- в пешей доступности университеты и учебные заведения

О доме:

- кирпичный дом
- 10 этажей
- подъезд

расположен максимально близко к метро

О квартире:

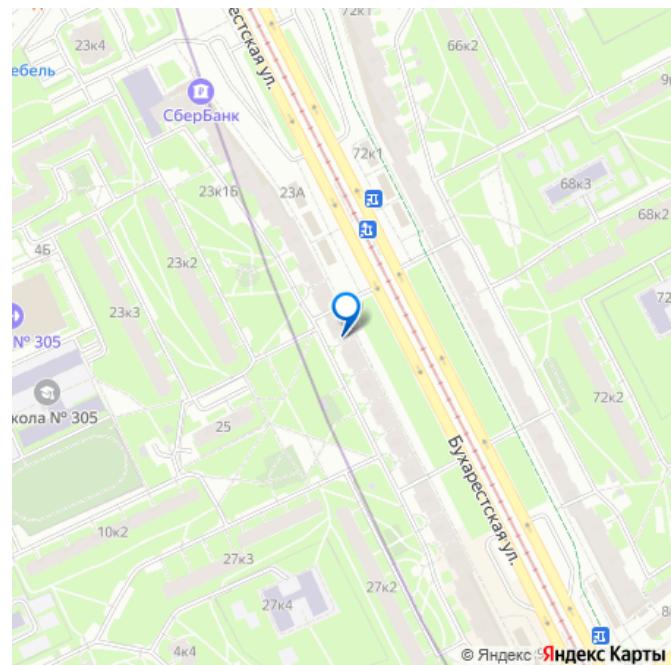
- первый жилой этаж, фактически уровень третьего этажа
- ниже расположены коммерческие и технические помещения
- окна выходят во двор, в квартире тихо
- изолированная комната правильной формы (~18,5 м?)
- кухня ~6,4 м?
- раздельный санузел
- удобная прихожая с местами для хранения

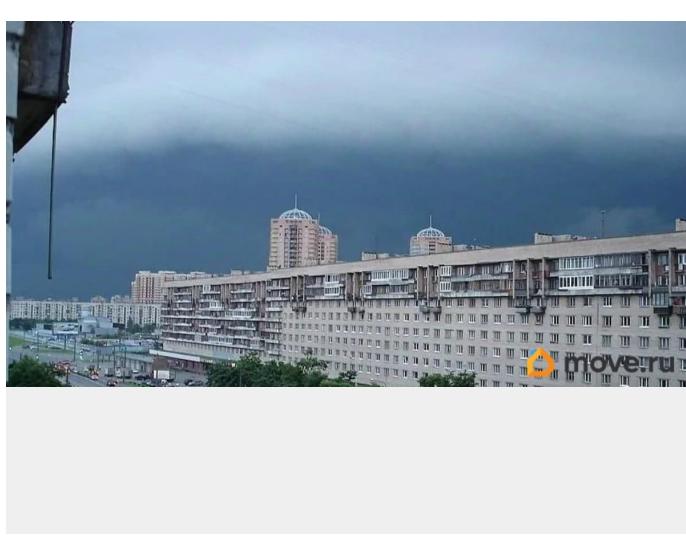
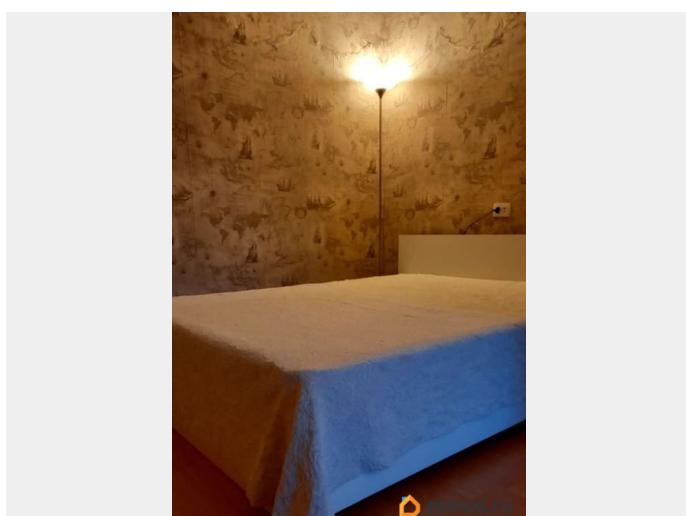
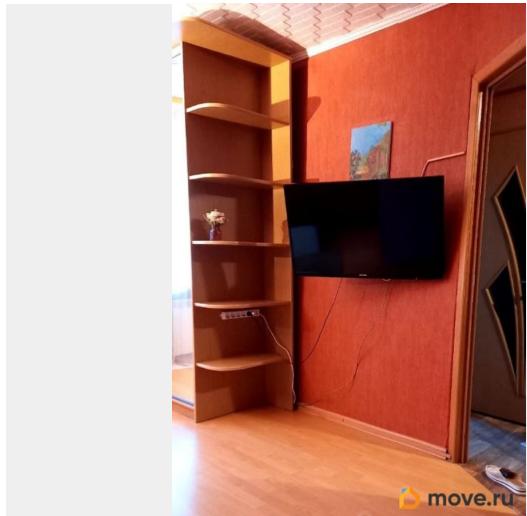
Состояние: Квартира в аккуратном жилом состоянии. Можно заехать и жить сразу. Ремонт не новый — отличная возможность обновить интерьер под себя, без переплаты за чужой дизайн. Подойдёт:

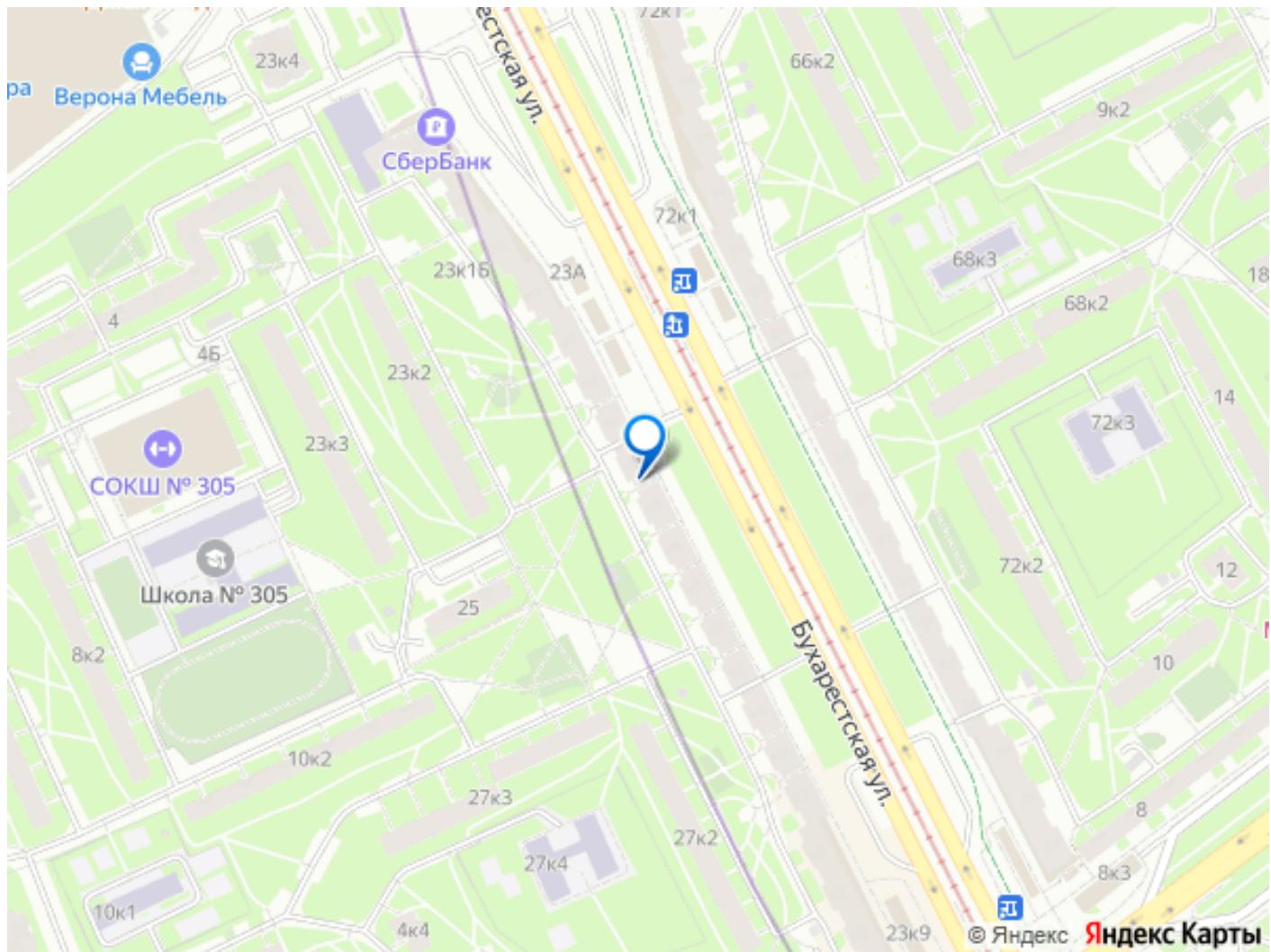
- для собственного проживания
- для инвестиций и сдачи в аренду (район с высоким спросом)

Дополнительно:

- продажа от собственника
- возможен разумный торг
- просьба писать сообщения (на звонки не всегда есть возможность ответить)
- агентства - только при наличии реального покупателя







Move.ru - вся недвижимость России