

Создано: 27.01.2026 в 12:41

Обновлено: 27.01.2026 в 13:07

<https://spb.move.ru/objects/9288404514>

Илья Логвинов, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица,  
58к1

**12 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

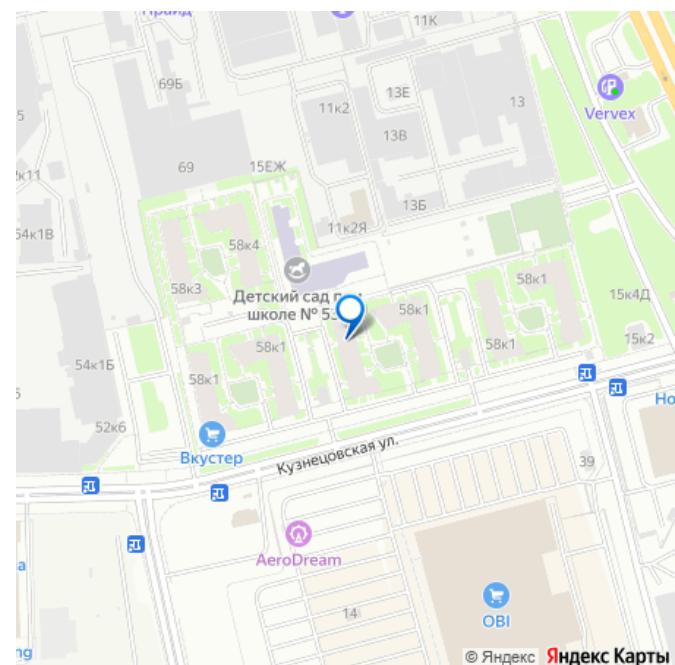
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке



© Яндекс Яндекс Карты

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

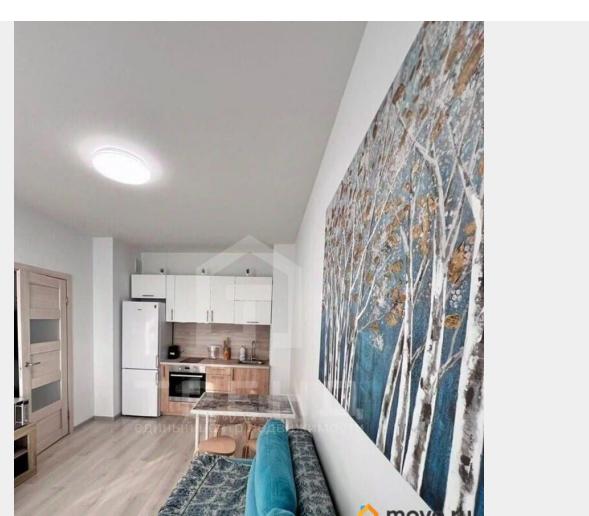
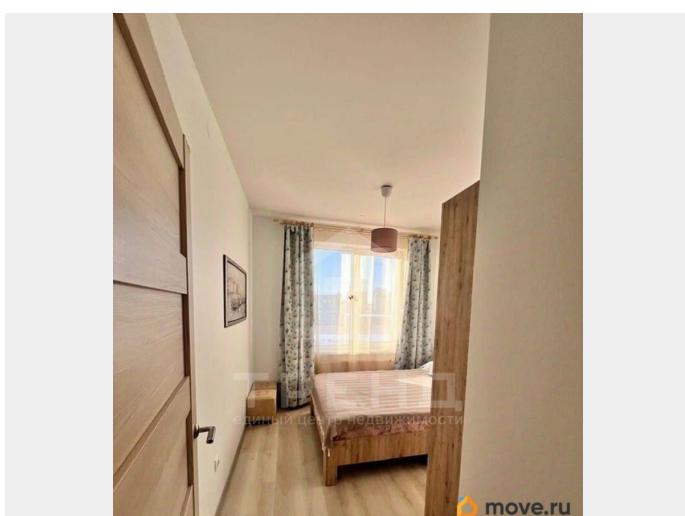
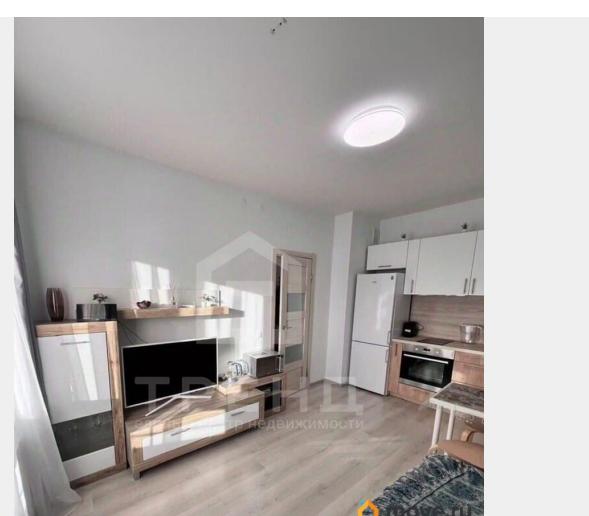
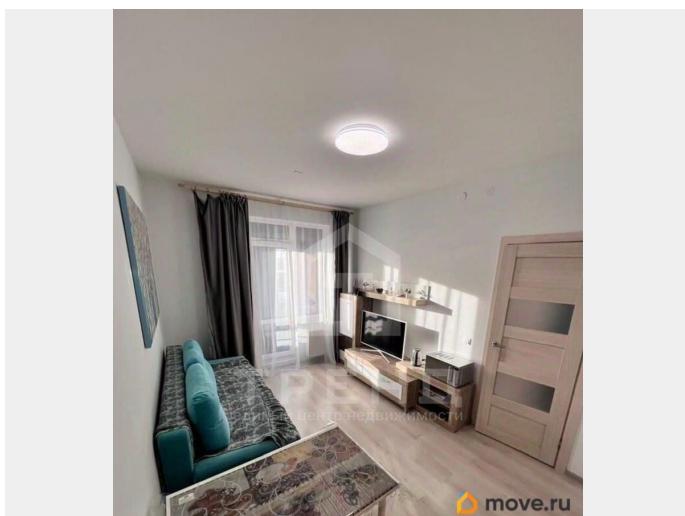
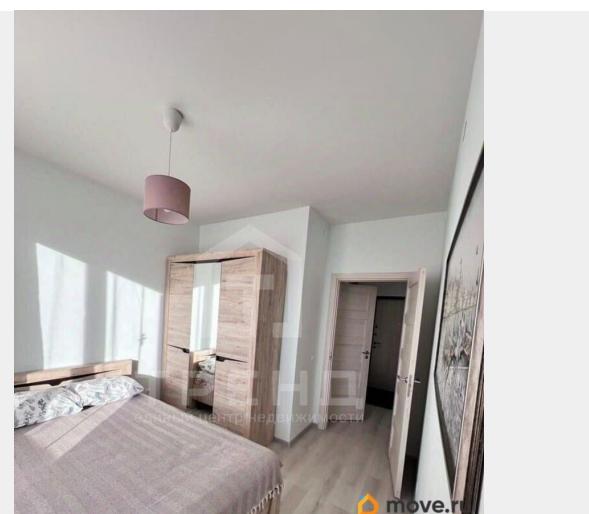
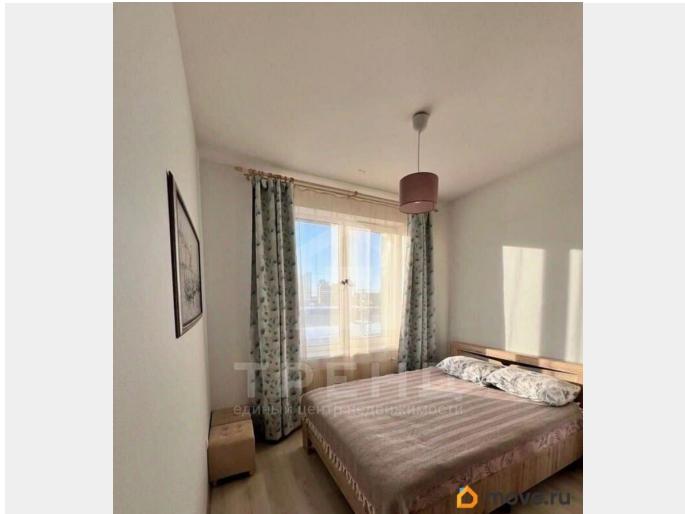
возможна ипотека

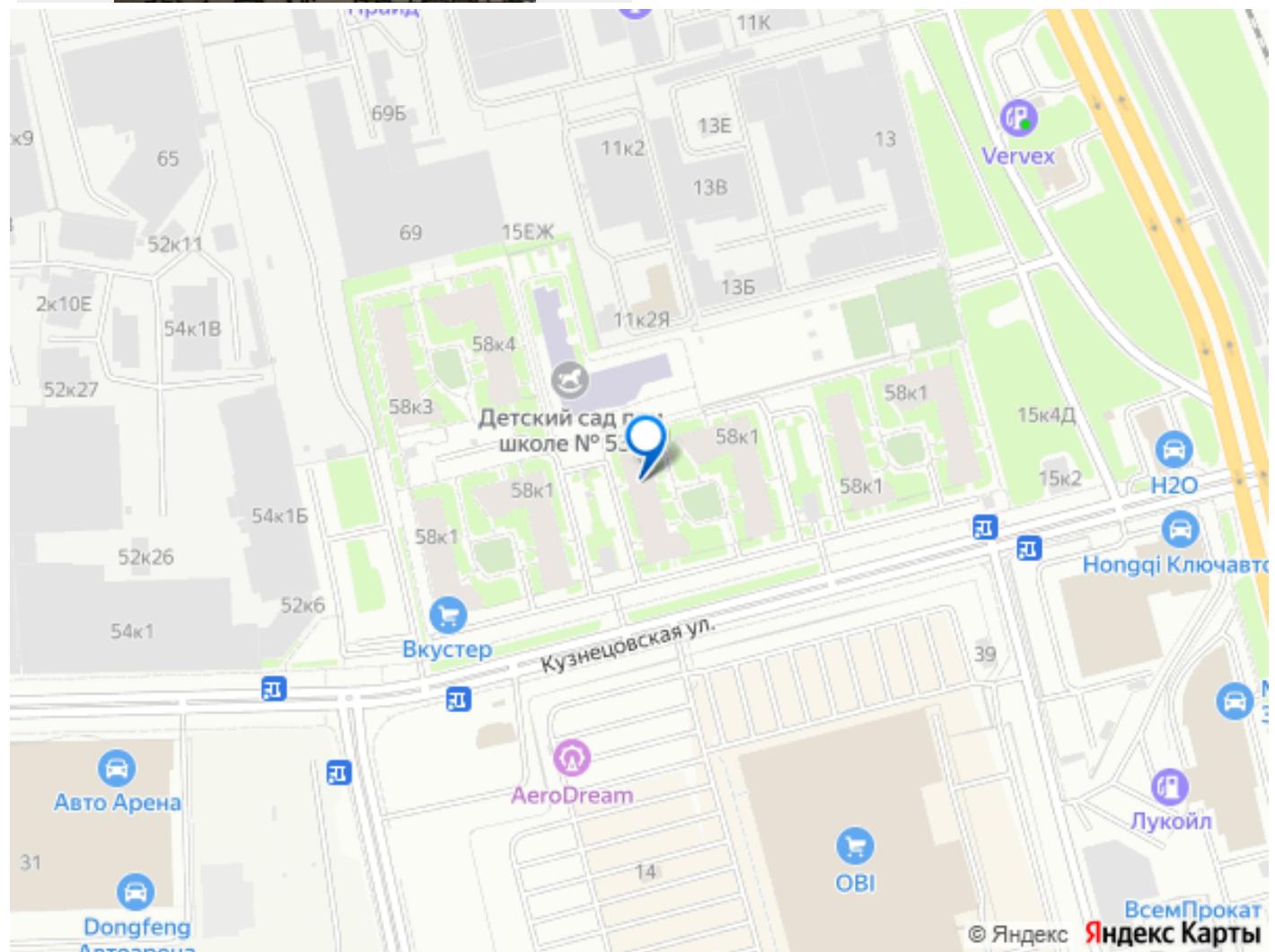
## **Описание**

Код объекта: 2014290. Продаётся ЕвроДвушка в ЖК «Статус у парка Победы»  
Основные характеристики: площадь — 34 м<sup>2</sup>; комната — 11 м<sup>2</sup>; кухня-гостиная — 14 м<sup>2</sup>; санузел — совмещённый. Преимущества квартиры: без обременений — никаких юридических ограничений, сделка пройдёт быстро и безопасно; один взрослый собственник — прозрачная история владения, отсутствие споров и сложностей при оформлении; материнский капитал не использовался — нет дополнительных требований и проверок со стороны банков и госорганов; всё остаётся покупателю — в квартире остаётся вся мебель и бытовая техника, что позволит сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

Расположение: Квартира находится в благоустроенном районе СанктПетербурга с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: магазины и супермаркеты; остановки общественного транспорта; школы и детские сады; парки и зоны отдыха. Идеальный вариант для тех, кто хочет: переехать сразу после покупки; приобрести жильё для себя или в качестве инвестиции; избежать затрат на покупку мебели и техники. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас

время.





Move.ru - вся недвижимость России