

Создано: 04.02.2026 в 13:15

Обновлено: 04.02.2026 в 12:38

Санкт-Петербург, улица Соколиная, 5

9 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Соколиная, 5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

5.3 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

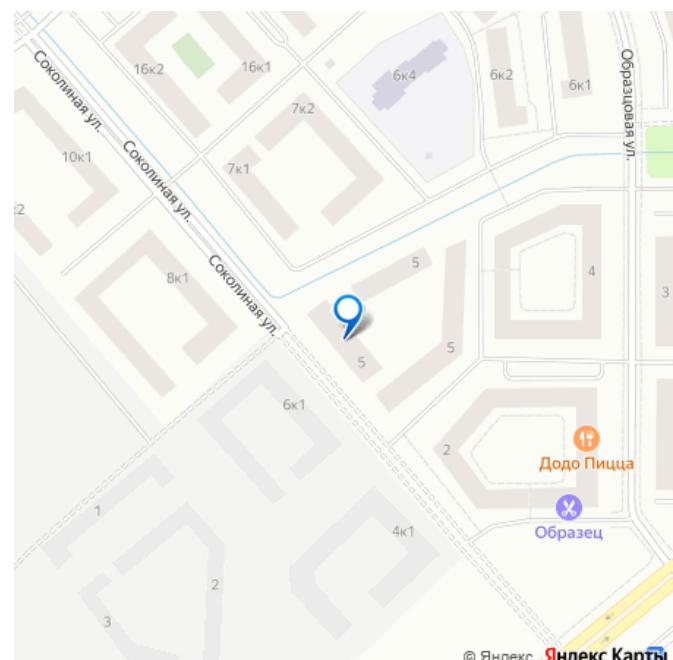
[совмещенный](#)

<https://spb.move.ru/objects/9288812392>

**Максим Коновалов, Максимум
недвижимость**

79819571480

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

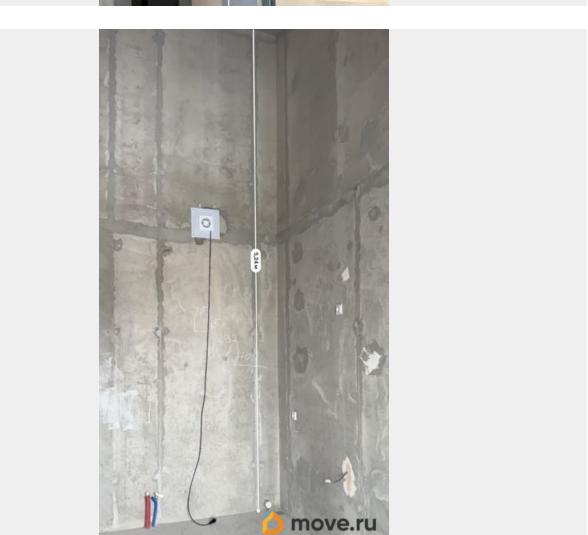
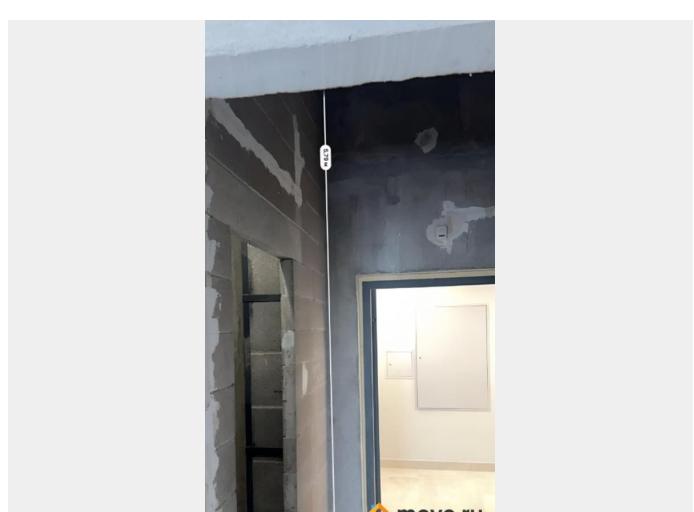
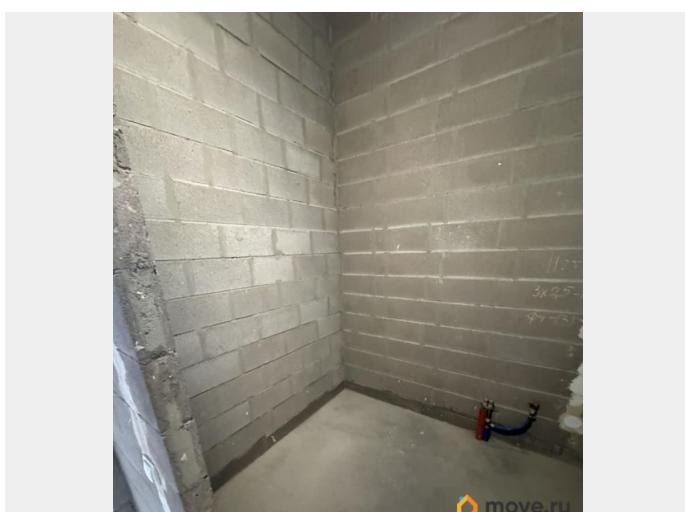
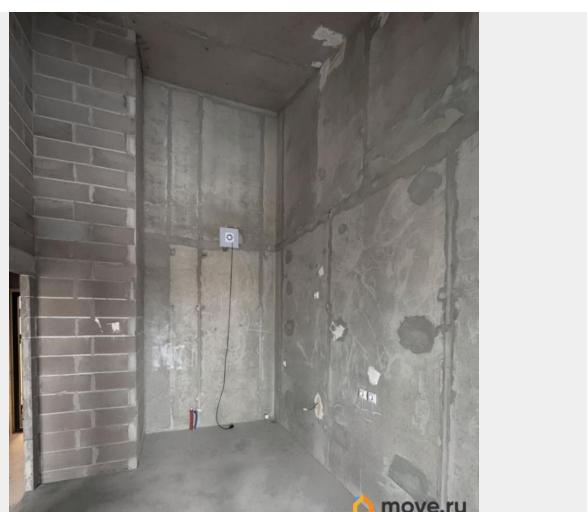
да

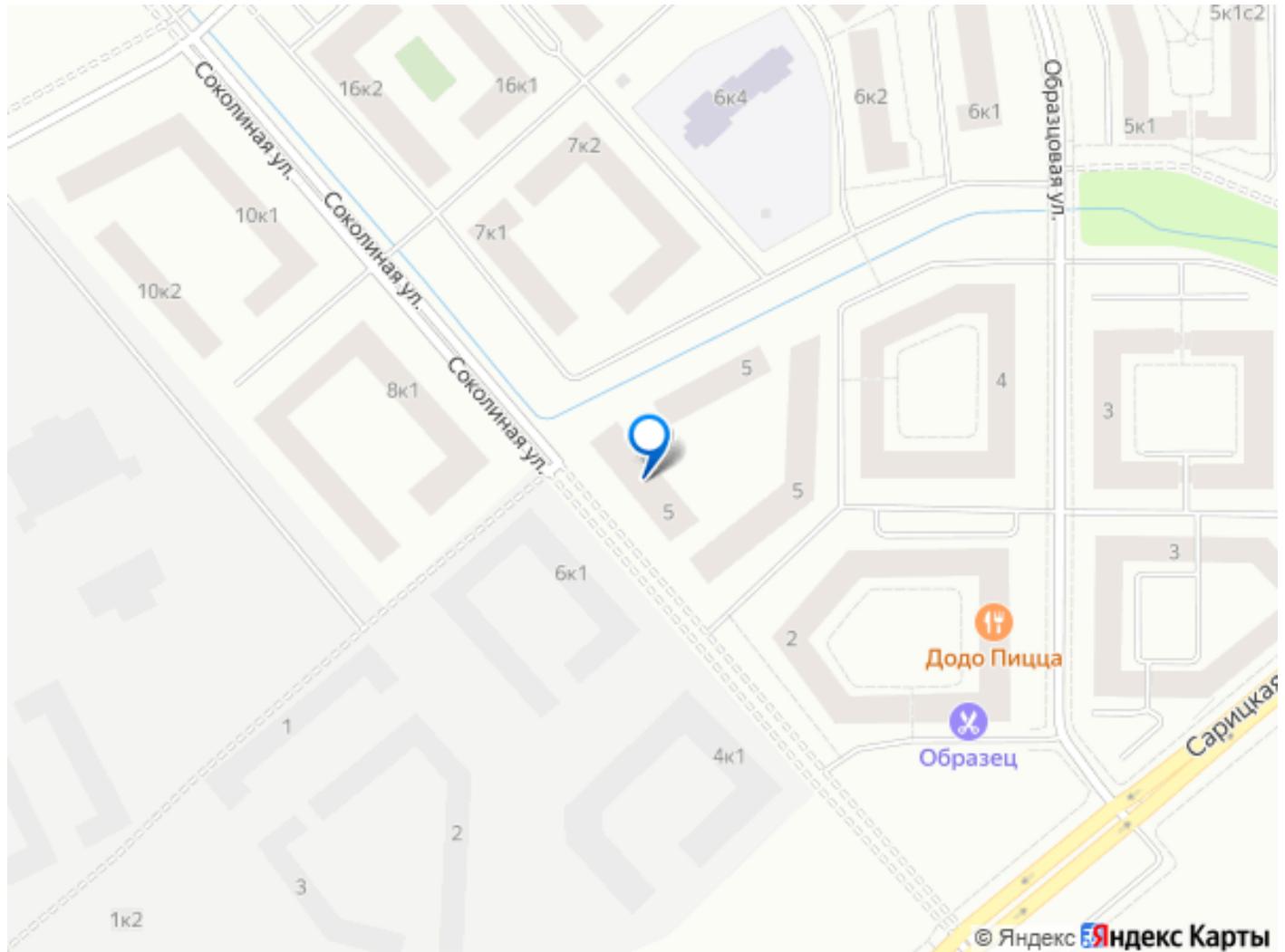
возможна ипотека

Описание

Продается 1-комнатная квартира в Пушкинском районе Санкт-Петербурга, посёлок Шушары, на Соколиной улице. Это уютное жилье площадью 34 кв. м расположено на последнем, четвертом этаже дома. Высокие потолки (5.3 метра) создают ощущение простора и свободы. Жилая площадь составляет 12 кв. м, а просторная кухня — 14 кв. м. Из окон открывается вид на тихий двор, где можно проводить время на свежем воздухе. Квартира продается без ремонта, что дает отличную возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. В помещении есть совмещенный санузел и лоджия, что добавляет комфорта для проживания. Дом находится в хорошем состоянии, а соседство с зелеными зонами делает его еще более привлекательным. В пешей доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины для ежедневных покупок. Для тех, кто предпочитает пользоваться общественным транспортом, станция метро

«Купчино» находится в 20 минутах езды на автомобиле. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, собственность без обременений. Подходит для приобретения в ипотеку. Не упустите возможность стать обладателем комфортного жилья в развитом районе Санкт-Петербурга. Записывайтесь на просмотр и оцените все достоинства этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России