

Создано: 09.02.2026 в 18:33

Обновлено: 10.02.2026 в 11:08

**Михаил Юровецкий, АЛЬЯНС ПЛЮС**  
**79810528218**

**Санкт-Петербург, Пролетарская улица, 42**

**5 790 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пролетарская улица, 42

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

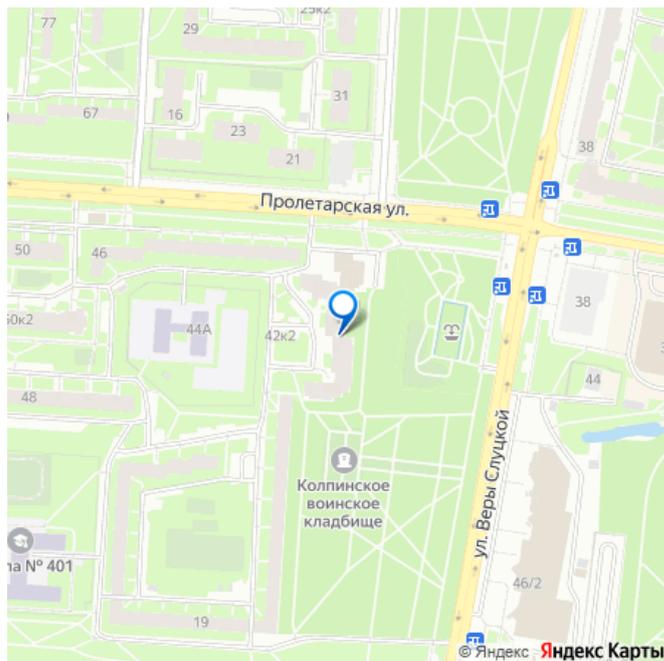
лоджия

Покупка в ипотеку

да

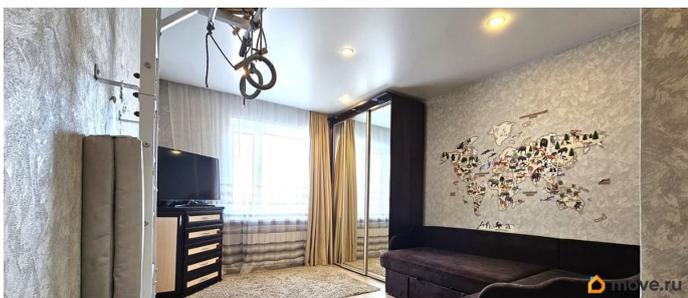
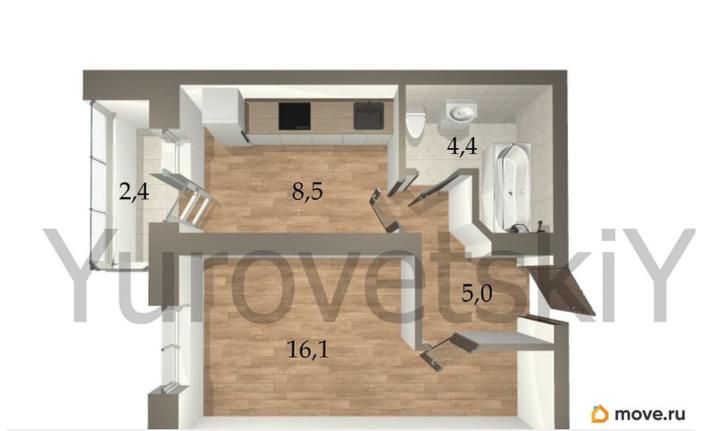
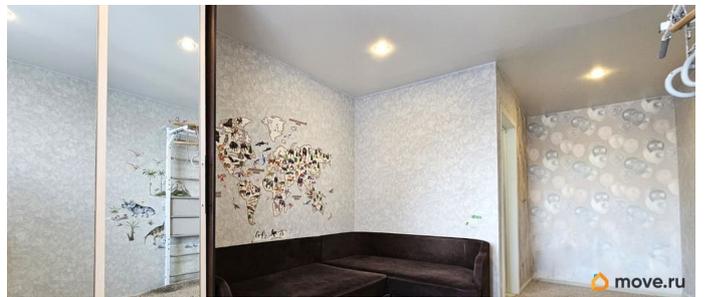
возможна ипотека, лифт, парковка

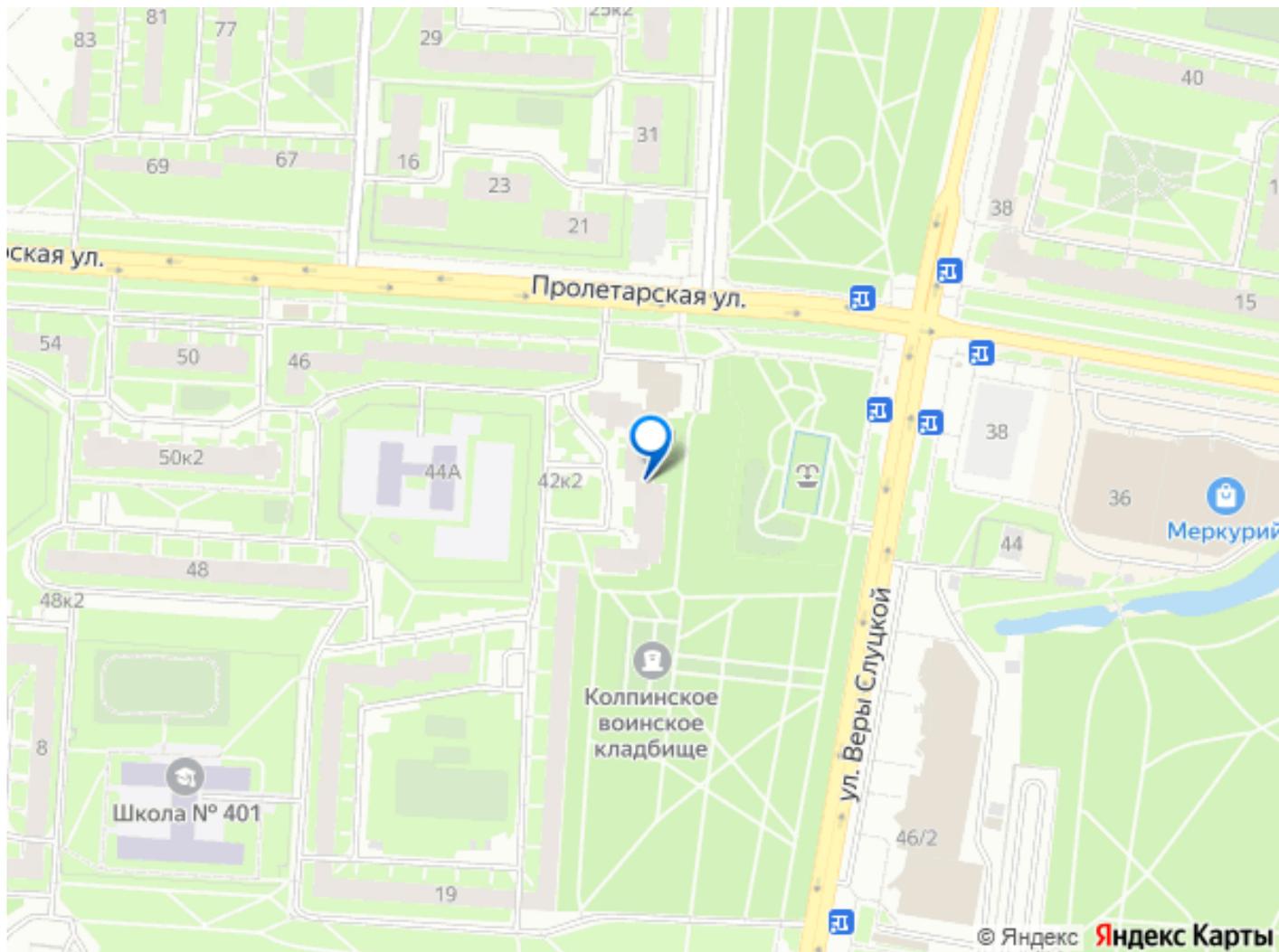
для заметок



## Описание

Вашему вниманию представлена уютная 1к.кв. в центре г. Колпино. Квартира расположена на видовом 16 этаже кирпичного дома 2004 года постройки. Общая площадь квартиры 34м<sup>2</sup>, состоит из комнаты 16.1м<sup>2</sup>, кухни 8.5м<sup>2</sup>, прихожей 5м<sup>2</sup>, совмещенного санузла 4.4м<sup>2</sup> и застекленной лоджии 2.4м<sup>2</sup>. Квартира с удобной планировкой и очень уютная. Установлены двухкамерные стеклопакеты, напольное покрытие в комнате, кухне и прихожей линолеум, в санузле заливной пол. Для нового владельца в квартире останется, кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина и вытяжка). Окна выходят во двор. Развитая инфраструктура. Рядом с домом есть всё, что необходимо для комфортной современной жизни. В доме находится центр изучения иностранного языка TellMeMore, магазин Дикси, нотариус. Во дворе школа 401 и садик 43, ТЦ Меркурий со множеством магазинов включая супермаркет Лента, так же отделение Сбербанка, почты, аптеки и т.д. Для прогулок через дорогу, сквер Героев-Ижорцев, в 15 минутах пешком находится ПККО Чухонка с лодочной станцией, пляжем и аттракционами и прекрасный Троицкий собор. Документы готовы. Один взрослый собственник с 2012 года, прямая продажа. Квартиру можно приобрести в ипотеку, а для клиентов Сбербанка действует скидка 0,3% на ставку, так же, при необходимости организую помощь в одобрение ипотеки. Звоните, с удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую показ в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России