

🕒 Создано: 17.02.2026 в 13:01

Обновлено: 09.03.2026 в 16:19

Санкт-Петербург, бульвар Александра

Грина, 3

10 300 000 ₹

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

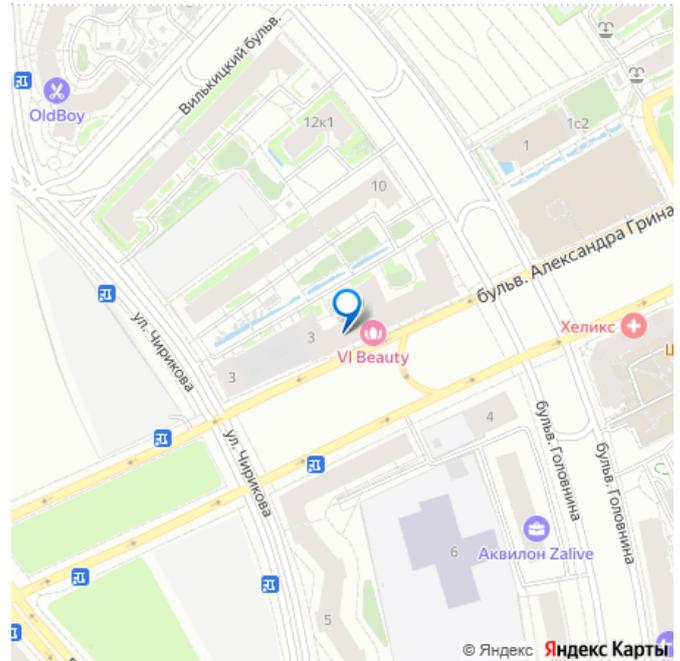
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

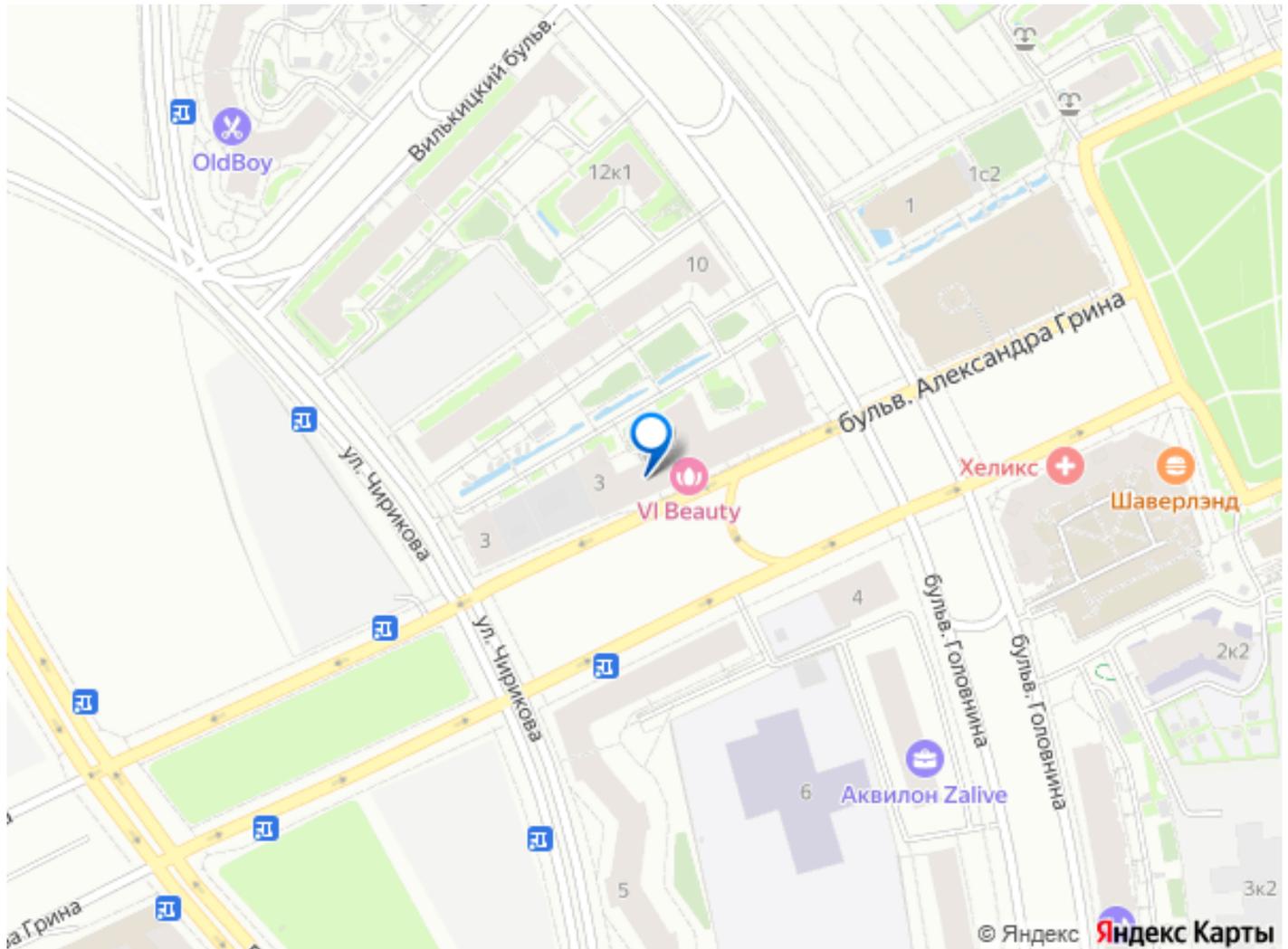
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже 1 комнатные апартаменты в ЖК «Светлый мир «Я-романтик» с мебелью и техникой. Прекрасное место для жизни и выигрышное место для сдачи в аренду.

+Огороженная территория +Двор без машин
+Круглосуточное видеонаблюдение и охрана
+На территории спортивные и детские площадки, зоны отдыха. +Набережная Финского залива с велодорожками +Рядом новая школа с бассейном от Газпрома на 1650 мест +Физкультурно-оздоровительный комплекс с катком от Газпрома +Детские сады +Поликлиника +Рядом много учебных заведений, поэтому большой спрос у приезжих студентов. +Близость центра и архитектурных достопримечательностей делает место очень привлекательным для гостей города. +Сбербанк планирует строить штаб-квартиру рядом, что делает эту место бизнес-локацией +Магазины, рестораны, аптеки, салоны и все что нужно до жизни, есть в большом количестве. +Высокая

транспортная доступность. ЗСД, развязки ,
позволяют быстро добраться до любой точки
города. До метро Приморская пешком 25
минут. 1 взрослый собственник. Без
обременений. Вместе в квартире продается
парковочное место. На ул. Александра Грина
1, стр 1(соседний дом). Не входит в
стоимость. Отдельная продажа обсуждается



Move.ru - вся недвижимость России