

🕒 Создано: 26.02.2026 в 16:28

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 11:34

Валерия Валерьевна Муравьева,
Этажи Санкт-Петербург
79812324568

**Санкт-Петербург, бульвар Александра
Грина, 3**

10 500 000 ₹

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

5/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

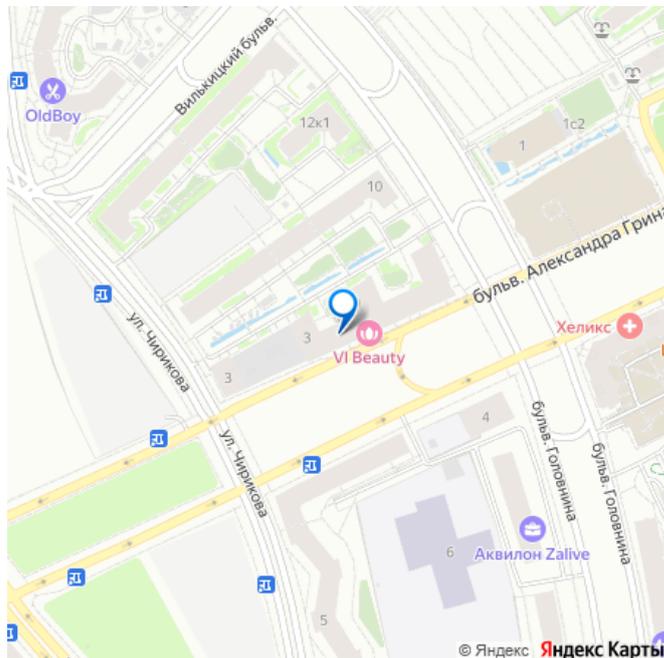
Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

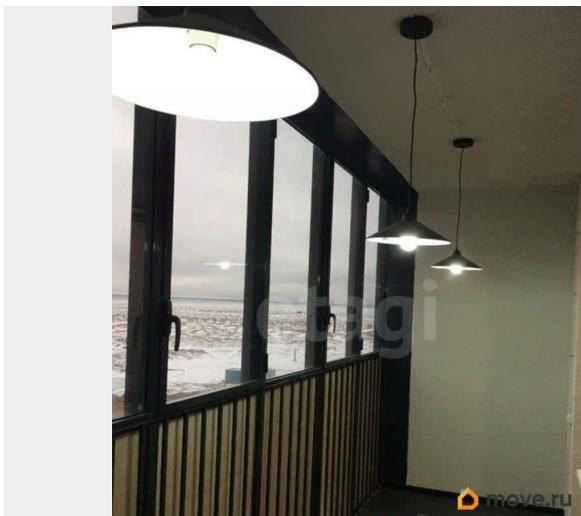
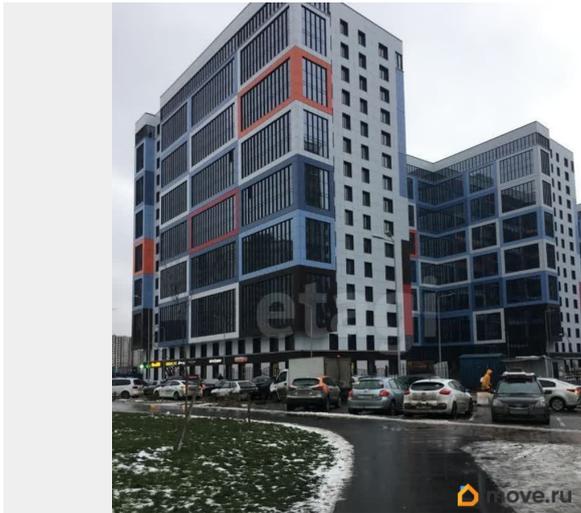
да

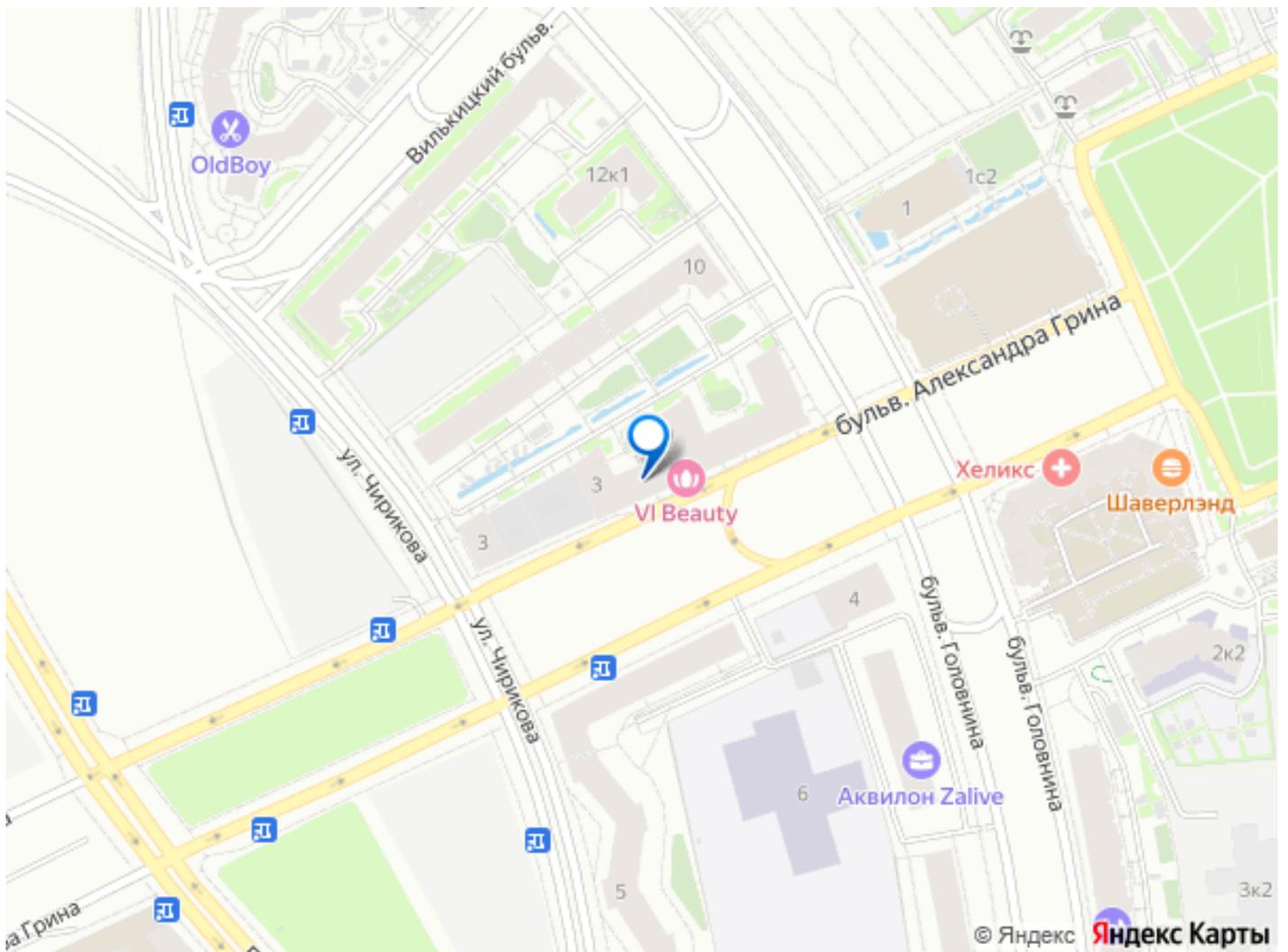
возможна ипотека

Описание

В прямой продаже 1 комнатные апартаменты в ЖК «Светлый мир «Я-романтик» с мебелью и техникой. Прекрасное место для жизни и выигрышное место для сдачи в аренду.

+Огороженная территория +Двор без машин
+Круглосуточное видеонаблюдение и охрана
+На территории спортивные и детские площадки, зоны отдыха. +Набережная Финского залива с велодорожками +Рядом новая школа с бассейном от Газпрома на 1650 мест +Физкультурно-оздоровительный комплекс с катком от Газпрома +Детские сады +Поликлиника +Рядом много учебных заведений, поэтому большой спрос у приезжих студентов. +Близость центра и архитектурных достопримечательностей делает место очень привлекательным для гостей города. +Сбербанк планирует строить штаб-квартиру рядом, что делает эту место бизнес-локацией +Магазины, рестораны, аптеки, салоны и все что нужно до жизни, есть в большом количестве. +Высокая транспортная доступность. ЗСД, развязки , позволяют быстро добраться до любой точки города. До метро Приморская пешком 25 минут. 1 взрослый собственник. Без обременений. Код пользователя: 174653
Номер в базе: 11882224





Move.ru - вся недвижимость России