

🕒 Создано: 28.02.2026 в 15:14

Обновлено: 27.03.2026 в 16:12

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 29

14 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 29

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

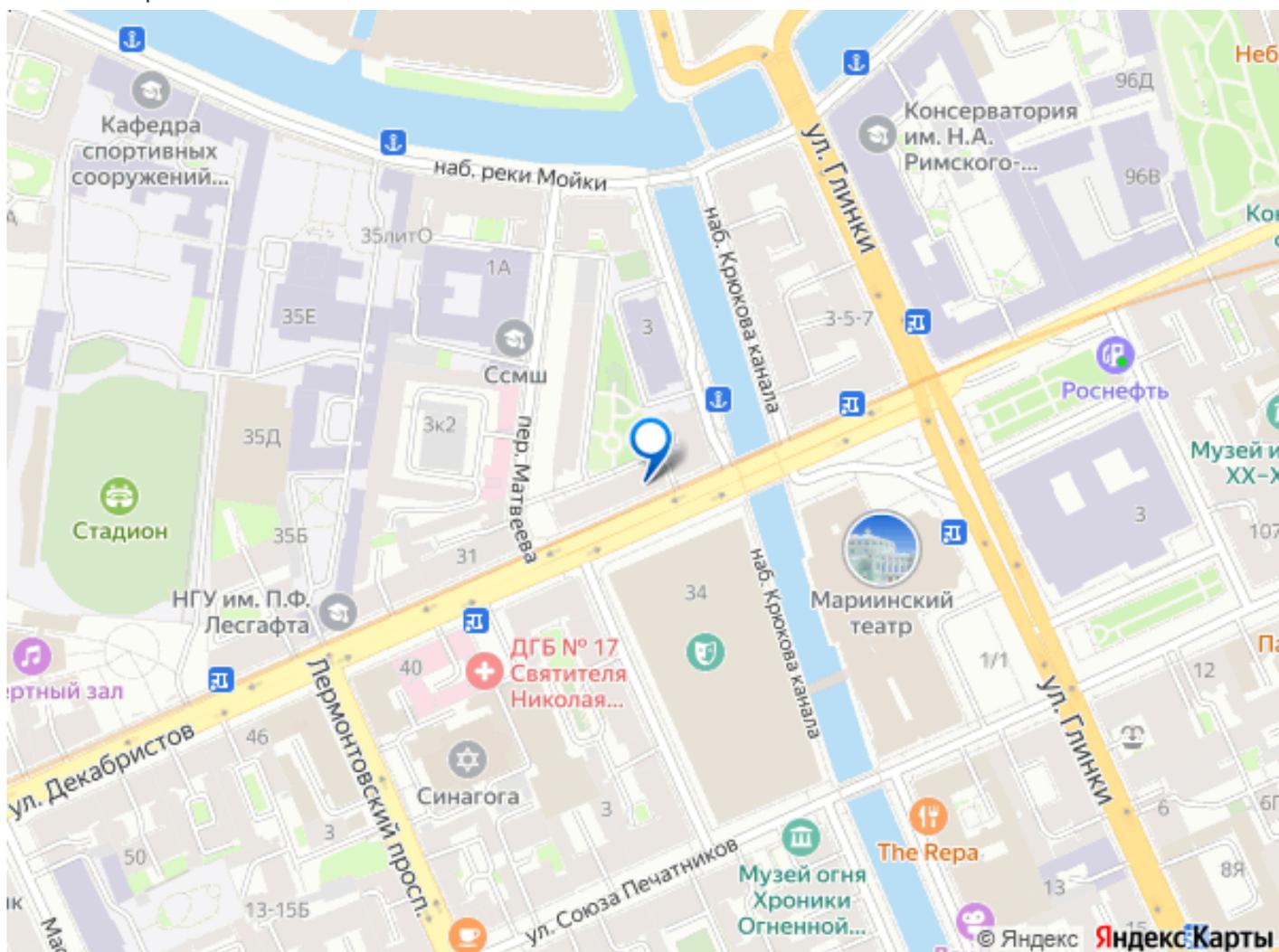
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира-конфетка в самом центре Петербурга напротив Мариинского театра! Евродвушка в сердце города с дизайнерским ремонтом и новой мебелью. Квартира после полного ремонта в 2022 году. В парадной тоже ремонт. Маленькая удобная кухня с полным набором техники, жилая зона 20 кв.м (выделена гостиная 13 м и спальня 7 м), санузел с душевой 5 метров. Квартира очень тёплая и светлая. 3 огромных окна дома сталинской постройки выходят на 2 стороны, на юг и запад во двор и на благоустроенный цветущий летом сквер Мариуса Петипа. Высокий бельэтаж. Вход в парадную из тихого зелёного двора. Вы будете жить одновременно в самом центре города, находиться в гуще событий, но при этом вам гарантирована тишина и свежий воздух деревья прямо под окнами. Напротив дома Мариинский театр. Метро Садовая, Сенная площадь и Адмиралтейская в шаговой доступности. Остановка автобусов прямо перед домом. Рядом Консерватория, Синагога, Музыкальное училище им. Римского-Корсакова, Никольский собор, река Мойка, парк Новая Голландия, Нева. Ремонт делали для себя, с любовью, но поменялись планы. Проведён очень качественный капитальный ремонт, по индивидуальному дизайнерскому проекту, с полной заменой всех коммуникаций. В квартире тёплые полы во всех помещениях, стеклопакеты,

вентиляция, фильтр воды. Встроенная техника (холодильник и посудомоечная машина Bosch, стиральная машина, духовка), качественная подвесная сантехника. Проведён и подключен высокоскоростной интернет 250 мБ/сек, подписка на Wink. Высота потолков 3 метра. В 2027 в 1 минуте пешком откроется станция метро Театральная. Очень редкое предложение для центра города — отдельная небольшая квартира в идеальной локации. Квартира идеальна для проживания, также её можно очень дорого сдавать. Я собственник. Агентов просьба не беспокоить, есть свой.



Move.ru - вся недвижимость России