

**Санкт-Петербург, бульвар Александра**

**Грина, 3**

**10 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

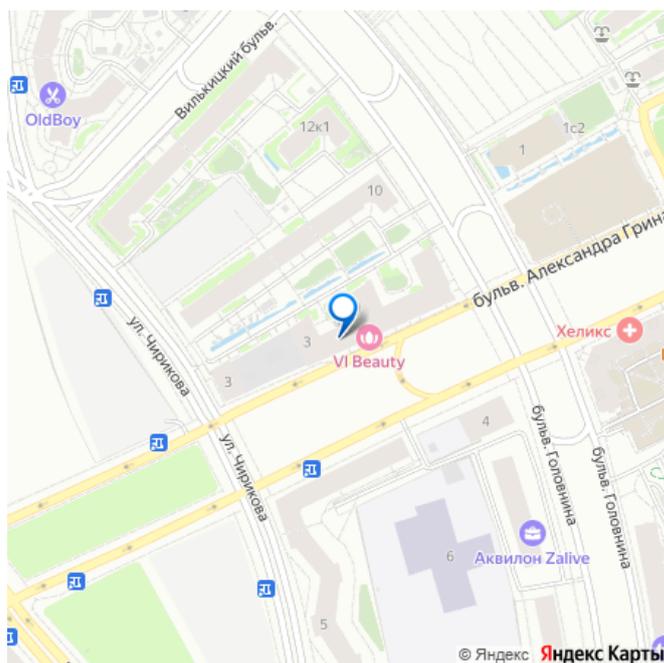
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2063902. Продаются 1-комнатные апартаменты в ЖК «Светлый мир» Я-романтик! Идеальное место для комфортной жизни и выгодного инвестирования! Эти стильные апартаменты уже укомплектованы мебелью и техникой, что делает их готовыми к заселению.

Преимущества: • Огороженная территория с круглосуточным видеонаблюдением и охраной — ваша безопасность на первом месте! • Двор без машин — идеальное пространство для детей и отдыха. •

Спортивные и детские площадки, зоны для отдыха — всё для активного и здорового образа жизни! • Прямо рядом — набережная Финского залива с велодорожками для прогулок и активного отдыха.

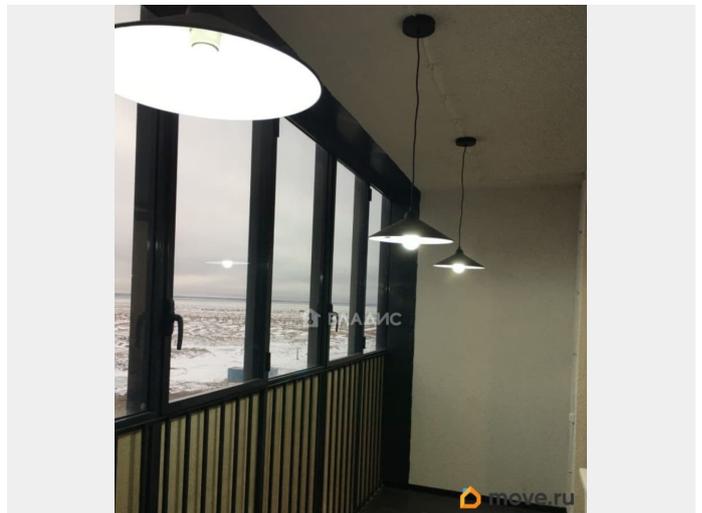
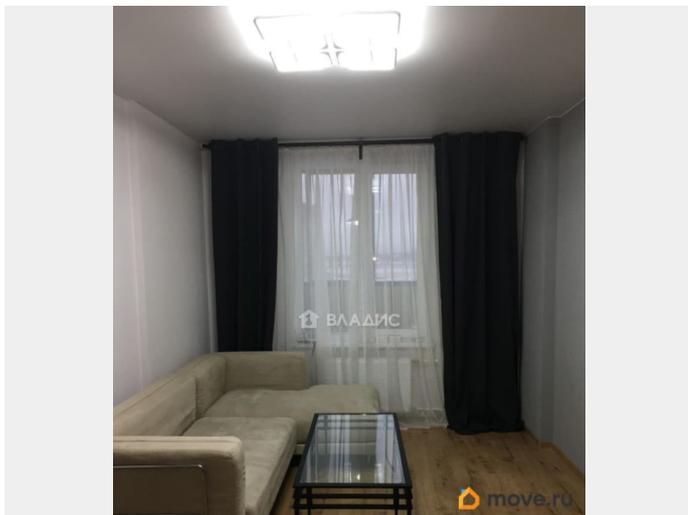
Инфраструктура: • Новая школа с бассейном от Газпрома на 1650 мест. • Физкультурно-оздоровительный комплекс с катком. •

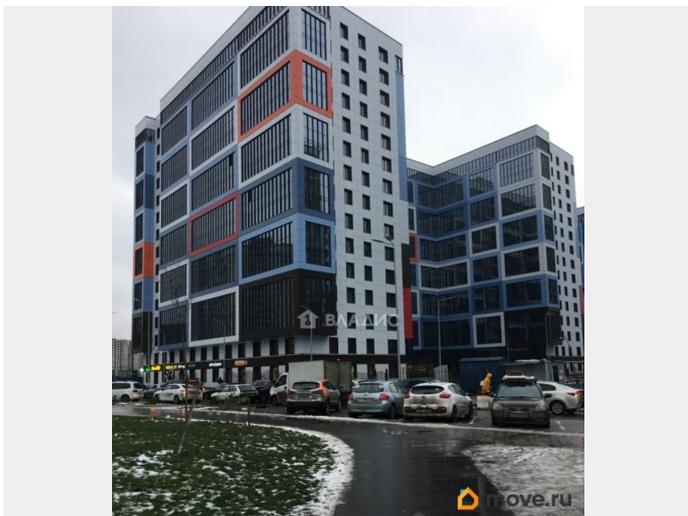
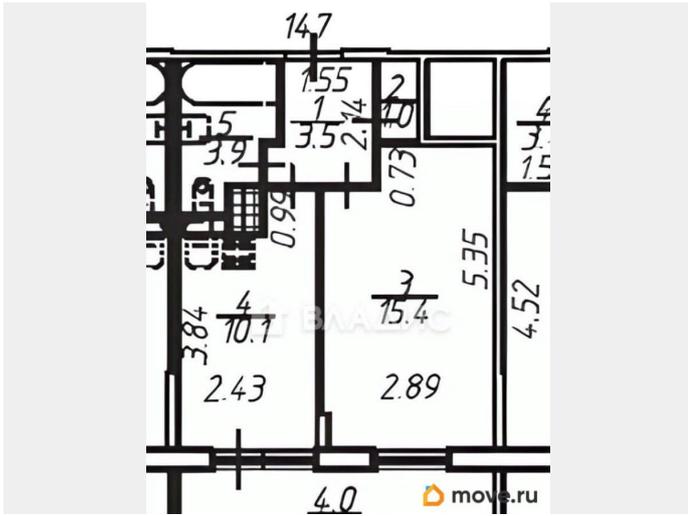
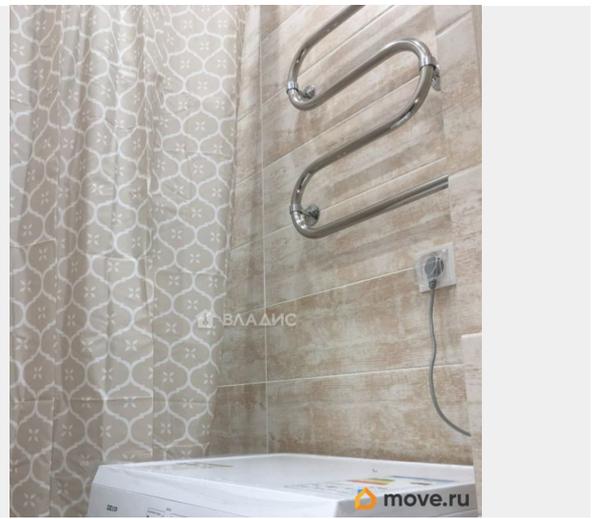
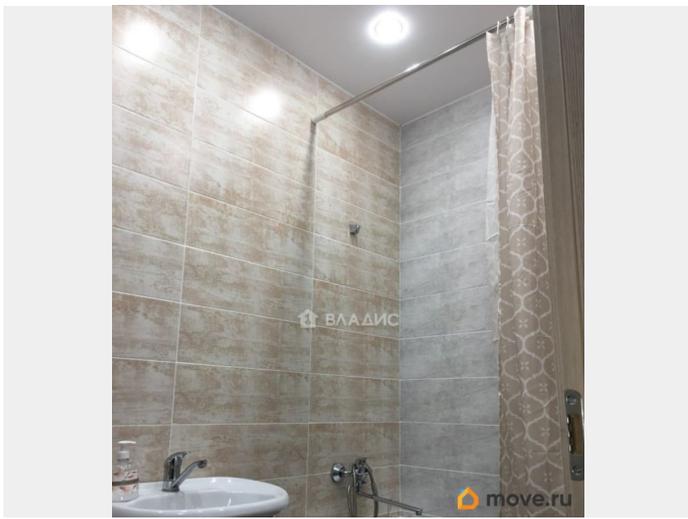
Множество детских садов и поликлиника в шаговой доступности. • Рядом находятся

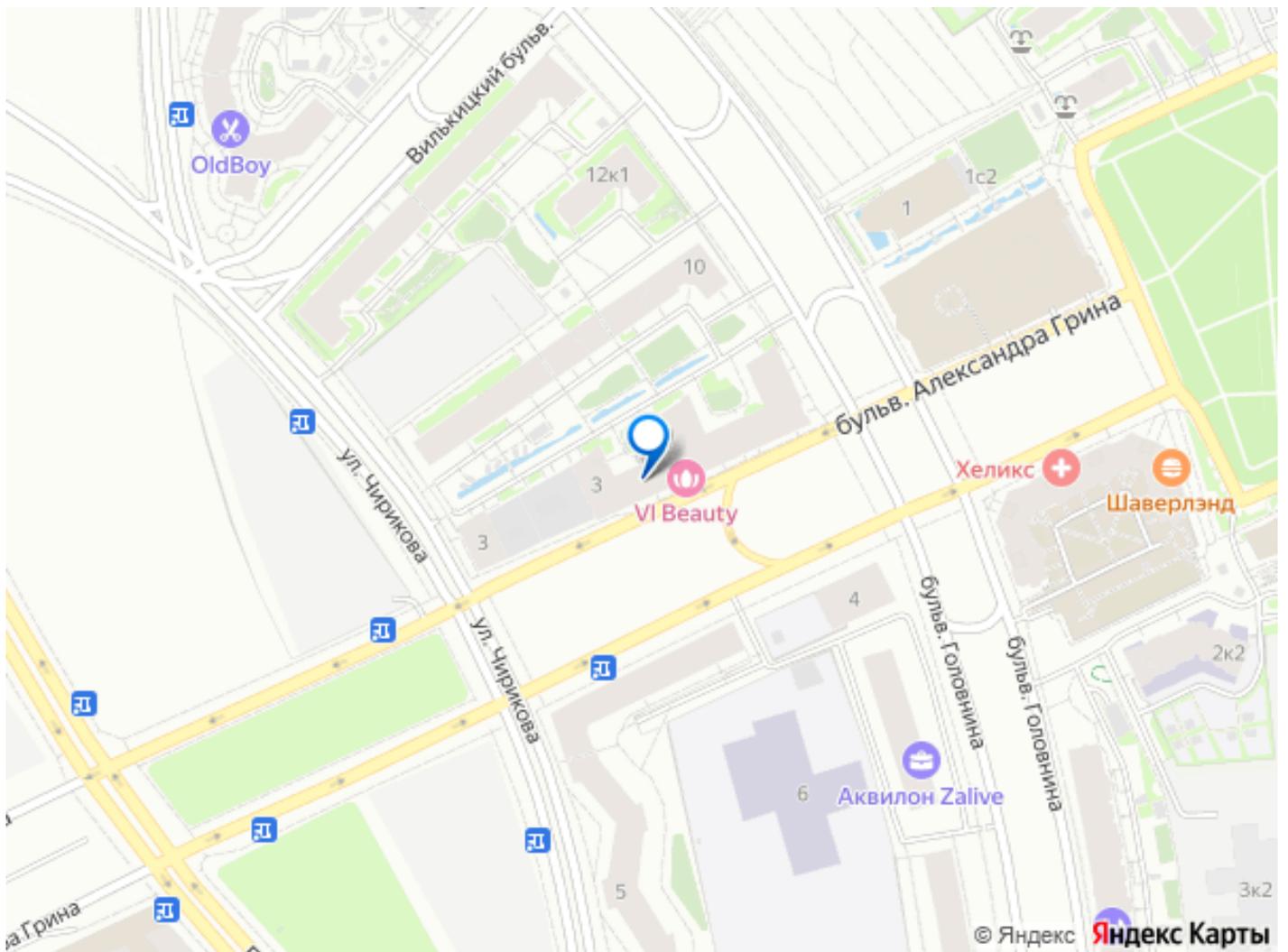
учебные заведения, что создает высокий спрос на аренду — отличная возможность для инвестиций! Локация: • Близость к центру города и архитектурным достопримечательностям привлекает гостей.

- Сбербанк планирует строить штаб-квартиру рядом, что повысит статус района как бизнес-локации. Все необходимое под рукой: Магазины, рестораны, аптеки и салоны красоты — всё в шаговой доступности!

Транспортная доступность: Высокая транспортная доступность: ЗСД и развязки позволяют быстро добраться до любой точки города. До метро Приморская всего 25 минут пешком! Сделка: • Один взрослый собственник более 5 лет, без обременений и долгов. • Подходит под ипотеку. • Прямая продажа, все виды оплат. Не упустите шанс стать владельцем уютных апартаментов в одном из самых привлекательных районов города! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России