

🕒 Создано: 09.10.2025 в 11:37

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 08:41

Станислав Гридин, Частный маклер

79117964269

**Санкт-Петербург, Дальневосточный
проспект, 69к1**

6 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 69к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

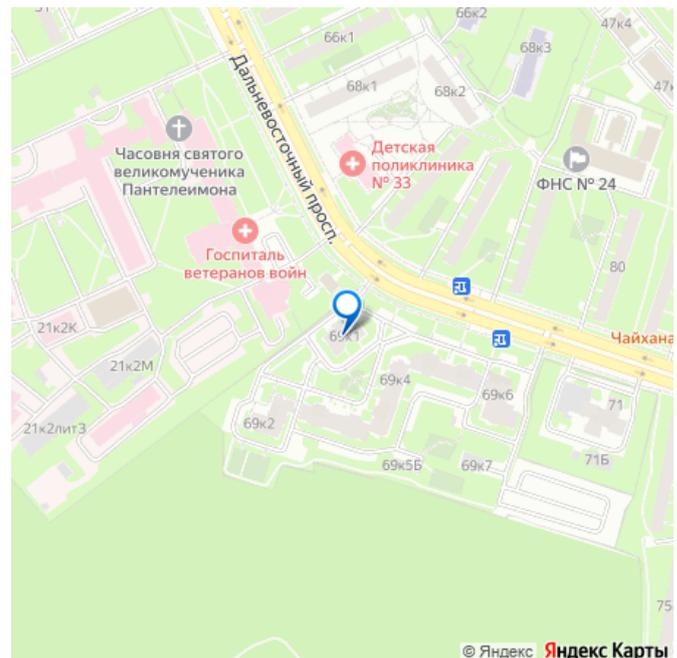
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

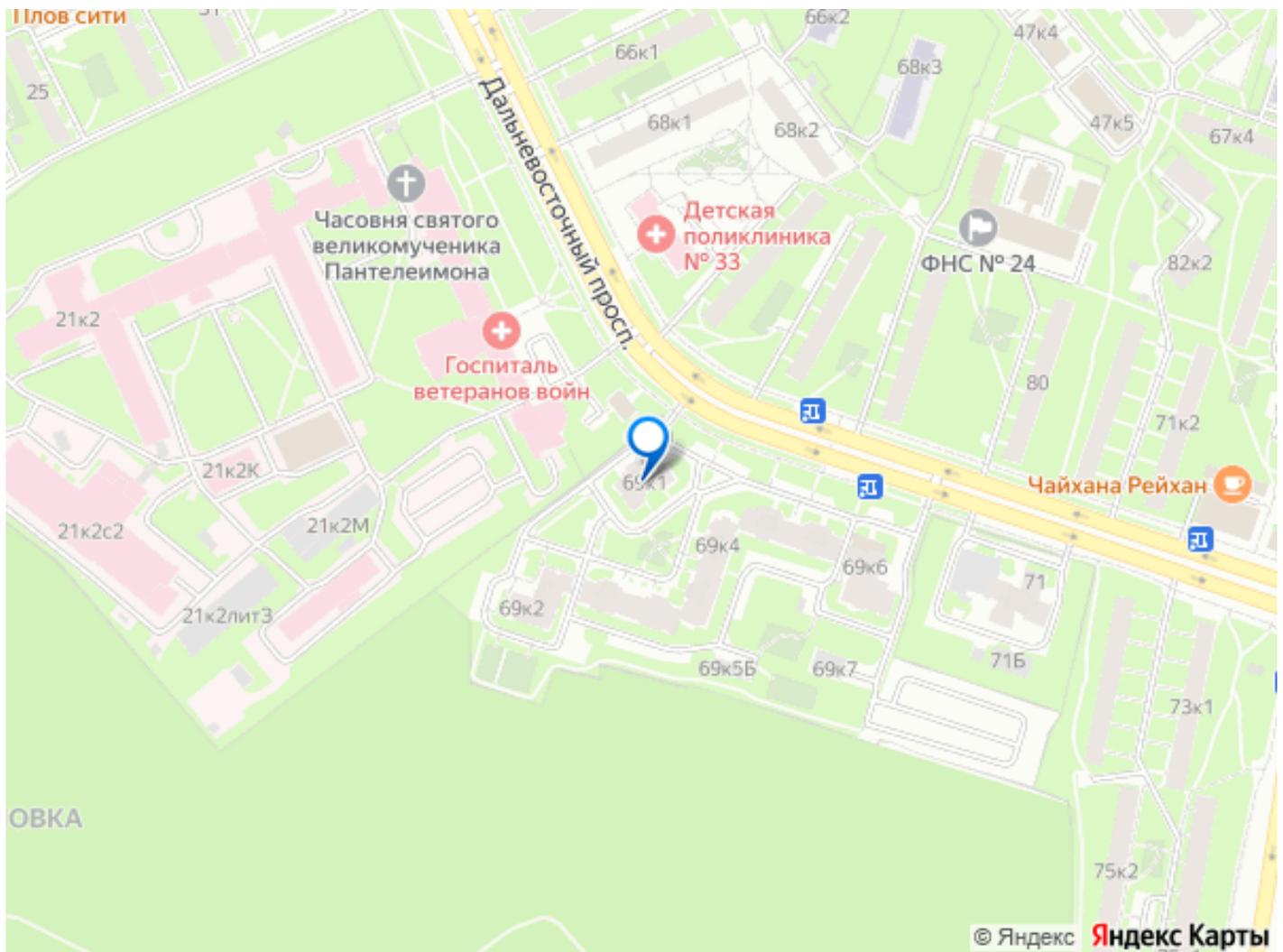
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь квартиры 34 кв.м., кухня 9 кв.м., комната 17.4 кв.м. Все окна выходят в тихий, зелёный двор, вокруг дома всегда спокойная и безопасная среда. В квартире есть всё самое необходимое для проживания или сдачи в наём.

ПРЕИМУЩЕСТВА: Невысокие коммунальные платежи: Идеальное сочетание цена качество + локация. ПРО ЛОКАЦИЮ: + 10мин. транспортом до станций метрополитена: «Ломоносовская». + В пешей доступности есть все: школа, детские сады, детские площадки, + Парк Сосновка, усадьба Сосновка, церковь святого великомученика Пантелеимона + Благоустроенные дворы. + Рядом выезд на КАД. ПРО ДОКУМЕНТЫ И СДЕЛКУ: Один взрослый собственник, срок владения более 3 лет: Мат, капитал не использовался: Нет обременений банков и долгов. Прямая продажа. Звоните, я буду рад ответить на любые вопросы. До встречи на просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России