

🕒 Создано: 12.03.2026 в 12:29

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 00:04

Собственник

79110975359

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 71**

9 100 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 71

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

9.3 м²

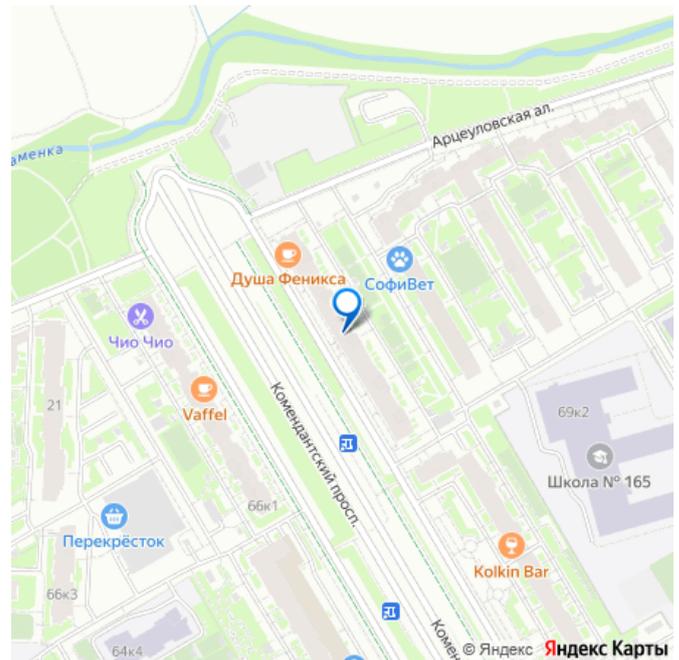
Общая площадь

34 м²

Этаж

15/21

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

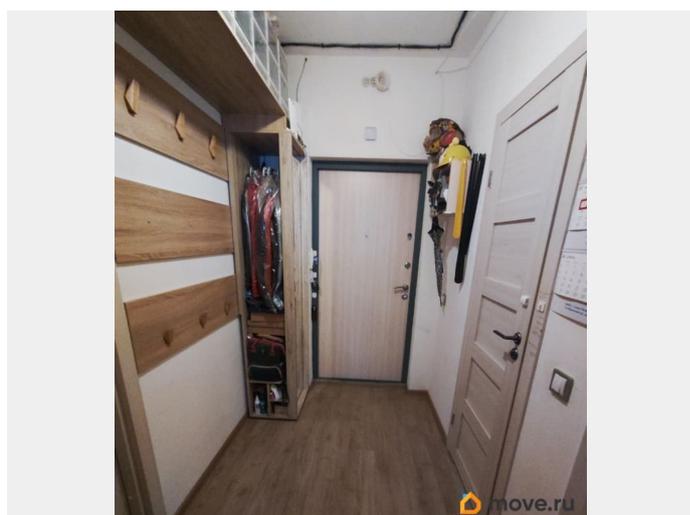
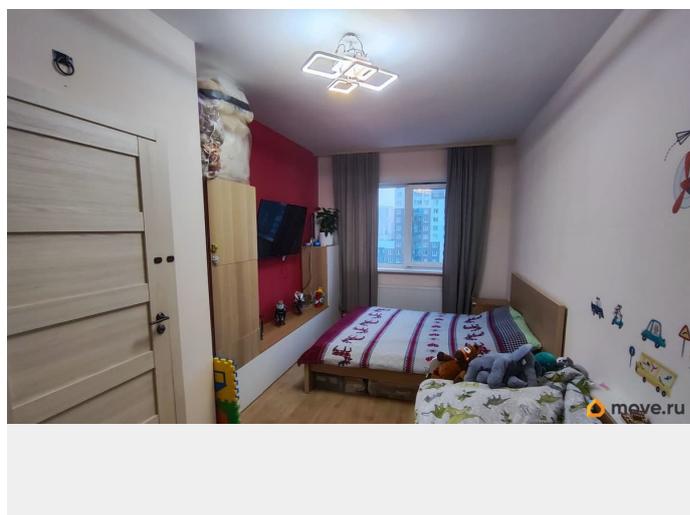
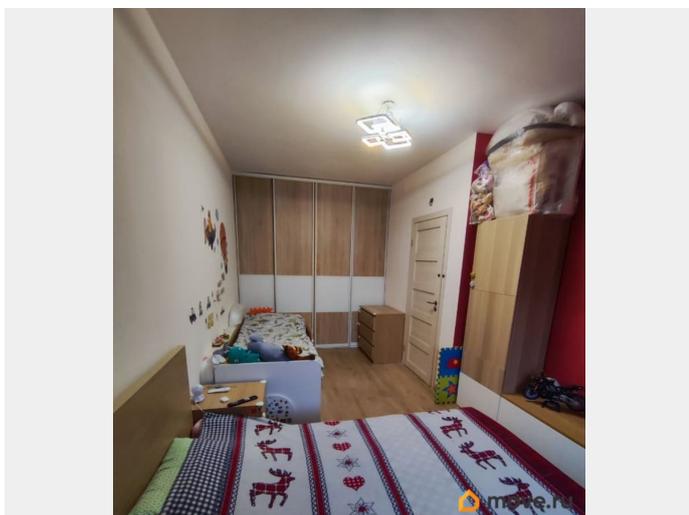
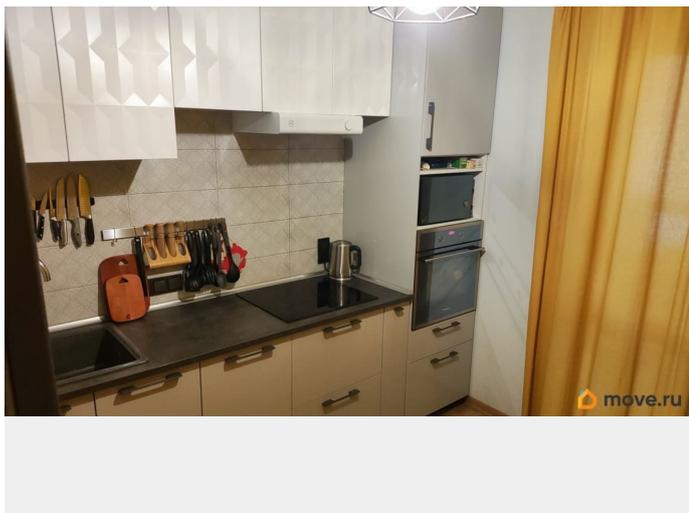
Описание

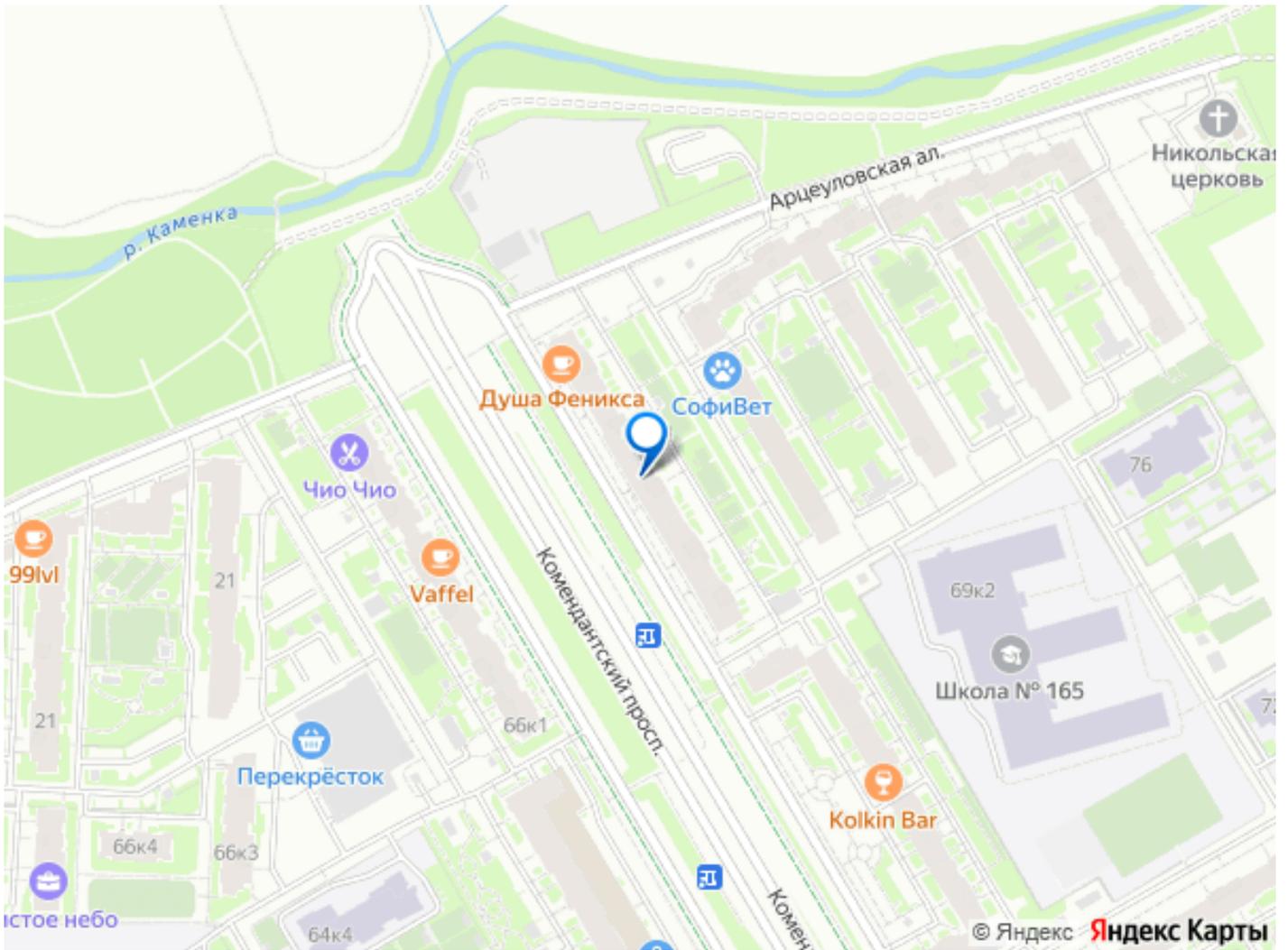
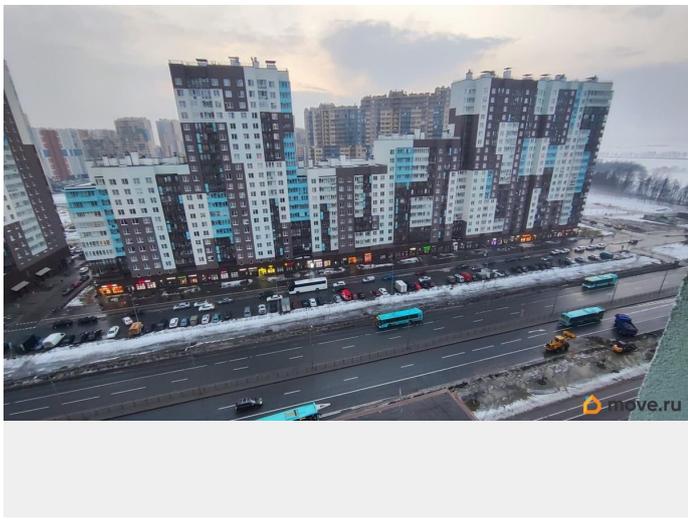
Прямая продажа от собственника, квартира без обременений, маткапитал не использовался. Просьба агентам по недвижимости сотрудничество не предлагать! Продается светлая уютная однокомнатная квартира на солнечной стороне с видом на Комендантский проспект. Кухня Ikea с нажимными механизмами и доводчиками, укомплектована индукционной варочной панелью, посудомоечной машиной (45 см) и холодильником, вся техника Bosch и Siemens. Дополнительно сделана разводка от щитка на все кухонные группы электропотребителей. В жилой комнате установлены двери-купе для системы хранения, остальная мебель по договоренности. В ванной комнате установлена акриловая ванна Excellent (Польша). Раковина со столешницей и тумбой, а так же смесители Am.Pm. В коридоре сделано несколько удобных мест для хранения вещей, вешалки для верхней

одежды и высокая обувная тумба.

Просторный балкон с холодным Г-образным остеклением и видом в сторону КАДа.

Поменяны все квартирные счётчики, включая счётчик отопления, обои от застройщика покрашены моющейся краской Dulux. Один взрослый собственник, маткапитал не использовался, обременений нет. Готовы к торгу, при условии дальнейшего проживания в квартире на период от 2 до 3 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России