

🕒 Создано: 15.03.2026 в 14:17

Обновлено: 15.03.2026 в 14:32

**Оксана Карпова, ИП Карпова О. А.**

**79811466365**

**Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 7к1**

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 7к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

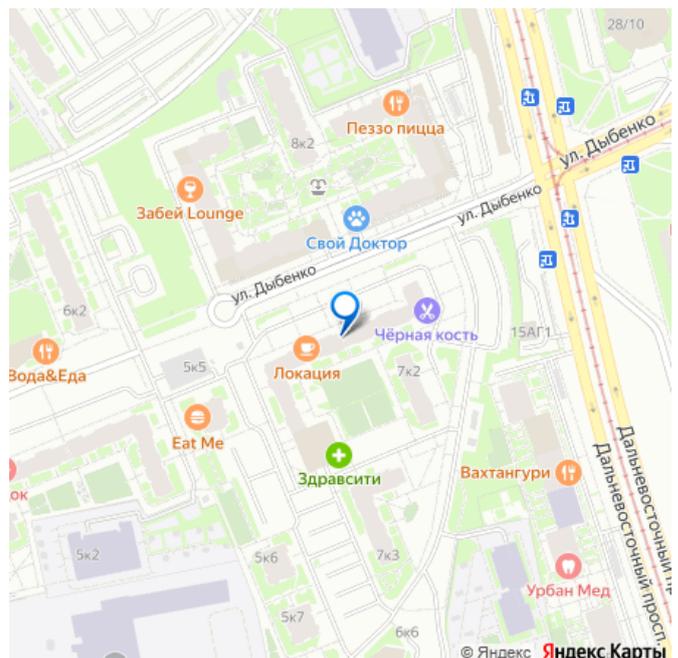
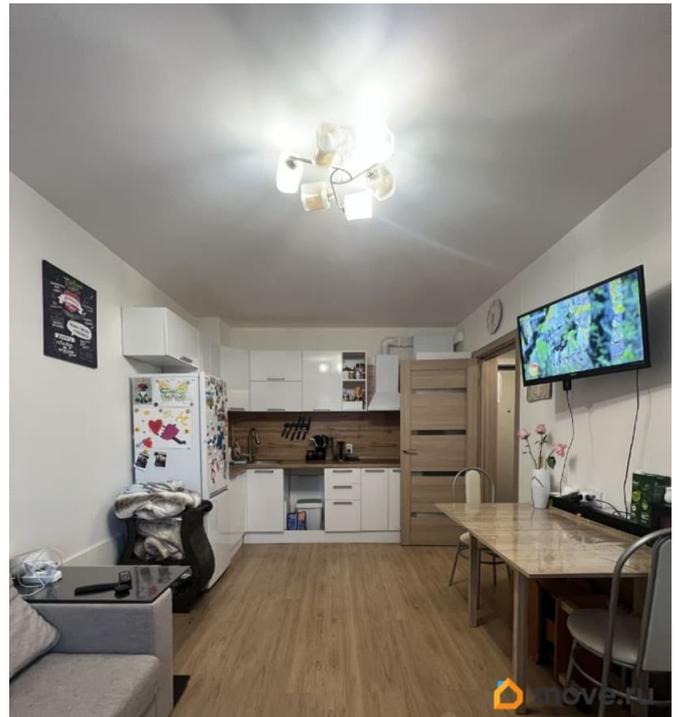
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

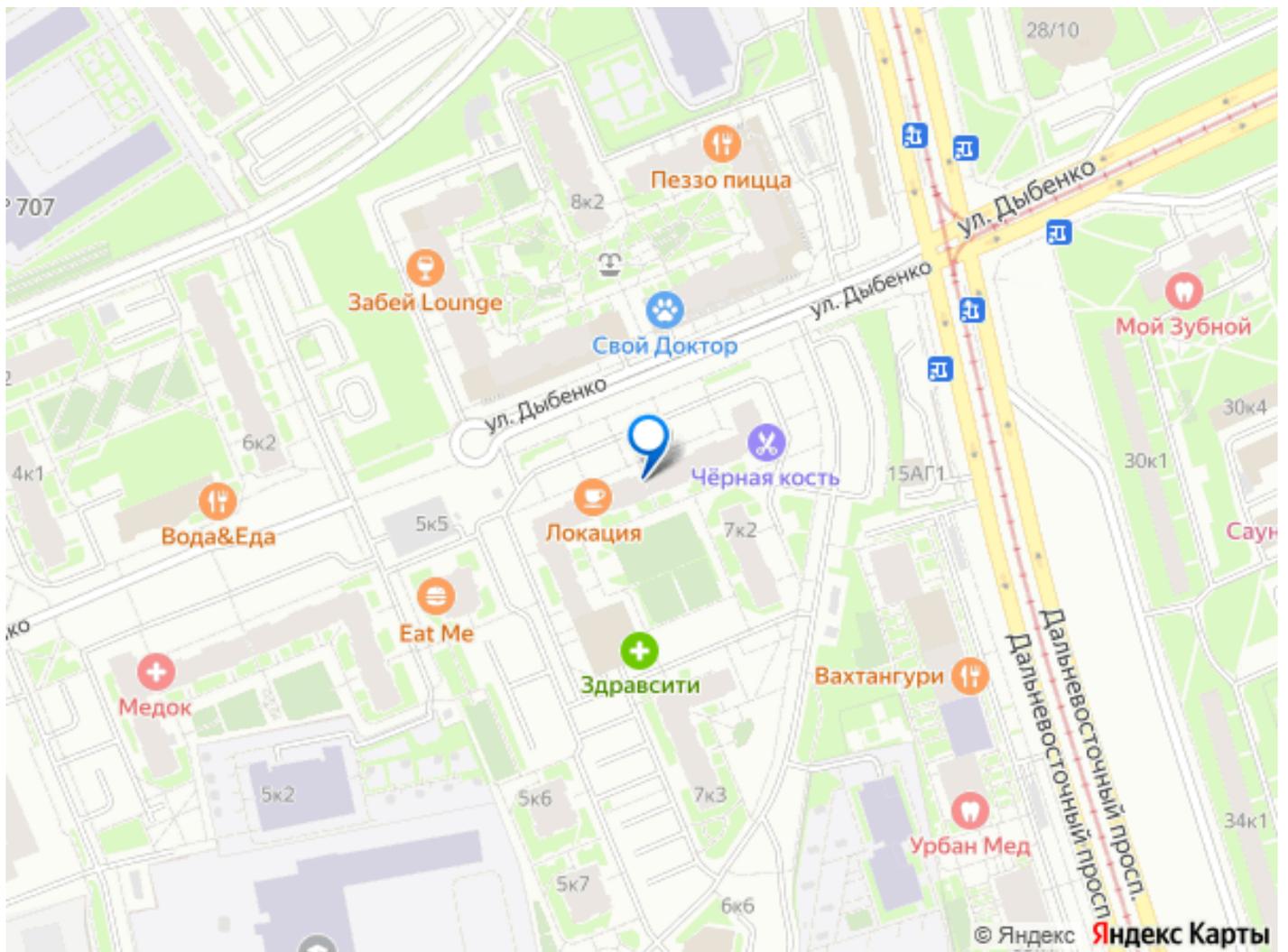
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в продажу однокомнатная квартира в Невском районе по адресу: ул. Дыбенко, дом 7, корпус 1. ЖК «Цивилизация», застройщик ЛСР. ВНИМАНИЕ: квартира находится в залоге (ипотека) Росвоенипотека. Сделка возможна исключительно при внесении покупателем денежных средств для погашения залога в размере 3 млн до регистрации права собственности!!! Возможно удостоверение договора купли-продажи у нотариуса в день погашения задолженности. Квартира расположена на 1 этаже, площадь 34 кв.м., комната 10 кв.м, кухня-столовая 16,6 кв.м, совмещенный сан.узел. Балкона/лоджии нет. Отделка от застройщика. Вид из окна во двор. Вся мебель и бытовая техника передаются новому владельцу. Квартира приобреталась у застройщика, никто не прописан, материнский капитал не использовался, без перепланировок. Пандус. Видеонаблюдение. Развитая инфраструктура в районе.





Move.ru - вся недвижимость России