

Создано: 01.04.2026 в 13:34

Обновлено: 01.04.2026 в 12:42

**Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1**

**8 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

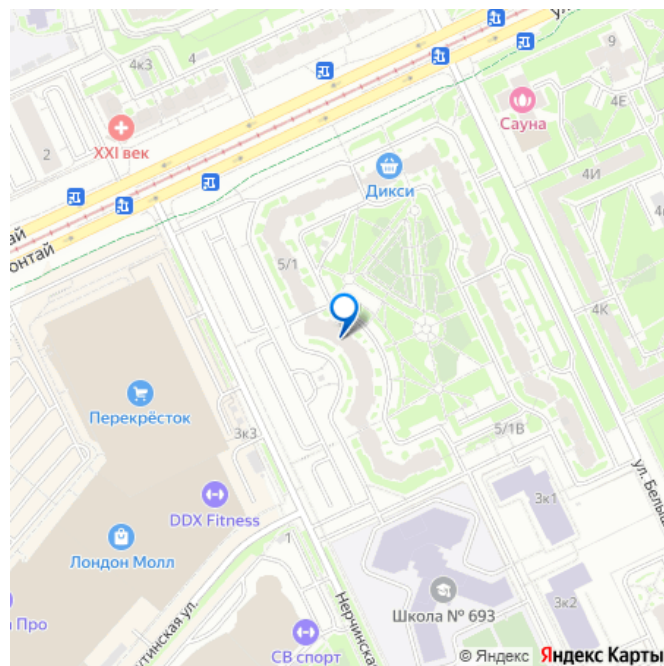
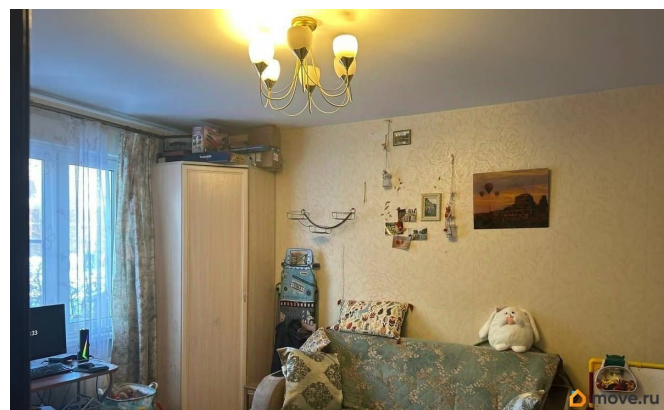
<https://spb.move.ru/objects/9293028278>

**Гульназ Багаутдинова, Гульназ**

**Багаутдинова**

**79118212715**

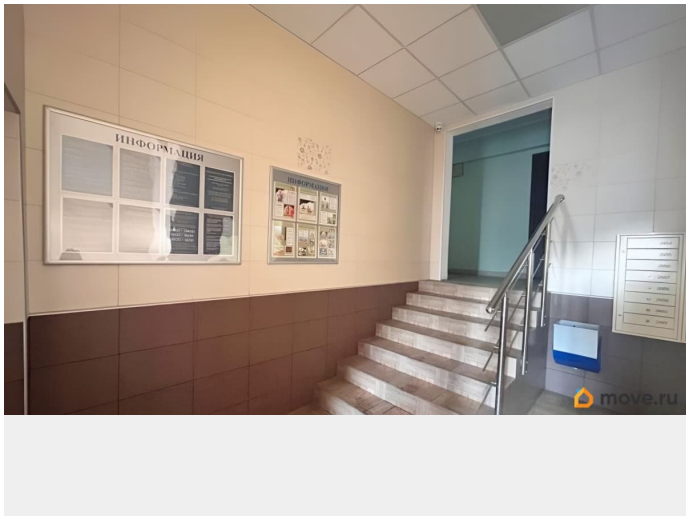
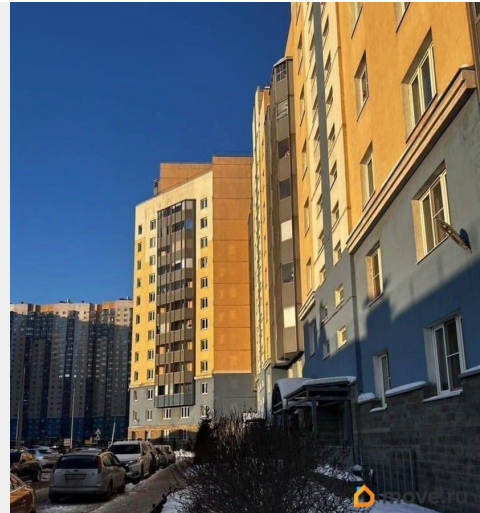
для заметок

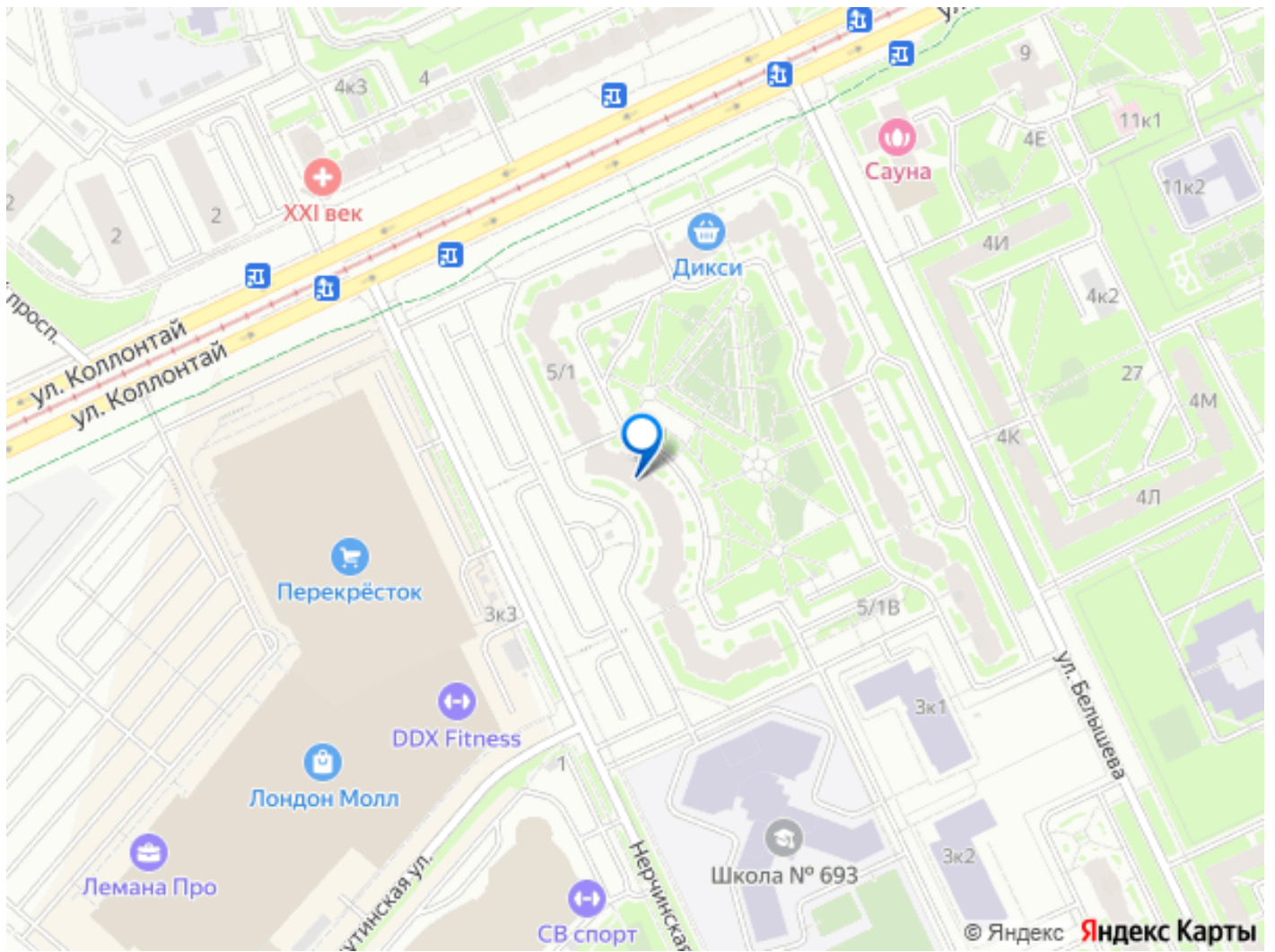


возможна ипотека

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в ЖК Аврора.Преимущества:- современный дом 2014 года постройки, от надежного застройщика;- высокий первый этаж, квартира очень теплая;- большая квадратная кухня 10,2 м., можно сделать кухню-гостиную;- окна на восточную сторону;- ухоженная парадная и спокойные соседи;- детские и спортивные площадки;- большой закрытый двор, всегда есть место для парковки.Инфраструктура:- во дворе доме - детский сад 107 и две средние школы (693 и 333);- в 5-10 минутах еще три детских сада 112, 105 и 102;- в самом доме расположены Дикси, Вкус-Вилл, пункты Озон и Wildberries, кафе и кофейни;- в 5 минутах ходьбы ТРК Лондон-Молл со множеством магазинов, Гипер-Лента и спортивные клубы; - до метро Пр. Большевиков - 15 минут пешком или 5 минут на автобусе; - удобный выезд на КАД и вы через 25 минут в любом районе города;- строится Смоленский мост и транспортная доступность улучшится.В собственности более 5 лет, один взрослый собственник, без обременений и залогов. Легкая встречная покупка, рассмотрим покупателей с разными видами оплаты. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду!Просмотры по договоренности, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России