

🕒 Создано: 17.04.2026 в 12:45

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 16:09

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 13

17 000 000 ₹

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 13

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

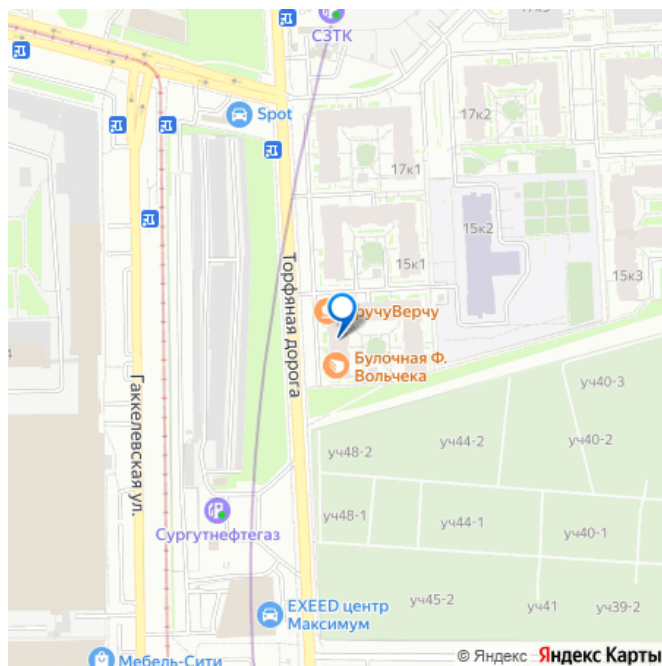
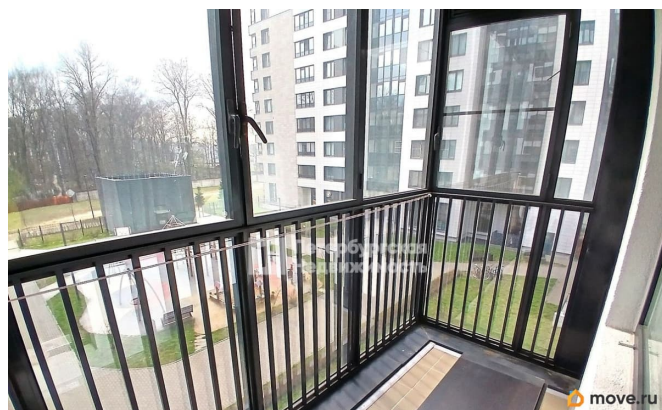
<https://spb.move.ru/objects/9293673190>

Людмила Кондакова, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 22054 - назовите его оператору. Квартира, в которой Вам будет комфортно: - Европланировка; - Просторная кухня-гостиная (16,9 м2) имеет выход на балкон с панорамным остеклением; - Площадь квартиры в объявлении указана без учёта балкона (+ 4,9 м2); - Окна выходят во двор; - Светлая спальня (10,1 м2) правильной формы; - Большой совмещенный санузел; - Высота помещений 3 м; - Установлен кондиционер Вас не будет беспокоить летний зной; - Удачное расположение на этаже в конце коридора; - Мебель и техника в идеальном состоянии, остаются Покупателю (при его желании). Парадная чистая, есть грузовой и пассажирский лифт. Спокойный, тихий, уютный двор, свободный от машин. Ухоженная придомовая территория. Есть подземный паркинг, с возможностью аренды/выкупа машино-места. Безопасность жильцов жилого комплекса обеспечивает система видеонаблюдения по всему периметру с полной зоной покрытия: детские и спортивные площадки, паркинги, входные

группы и холлы. На территории ЖК свой детский сад и школа с бассейном. АртЛайн - жилой комплекс комфорт класса, находится в 5 минутах пешком от метро Старая Деревня, рядом несколько ТРК с магазинами, гипермаркетами, кафе и ресторанами. В пешей доступности есть несколько городских школ, детских садов, а также три фитнес-клуба с бассейнами. Прогулка до ЦПКиО на Елагином острове займет около 15 минут. До Центра города, парка 300-летия Петербурга или в курортные пригороды можно быстро добраться на общественном транспорте. Для автомобилистов — быстрый выезд в Центр и на ЗСД. Один взрослый Собственник. Без обременений. Встречную покупку подберём оперативно. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку любого банка. Обращайтесь! Отвечу на интересующие вопросы, организую просмотр квартиры.

