

🕒 Создано: 13.04.2026 в 12:45

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 13:06

9 084 924 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.8 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

35.02 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

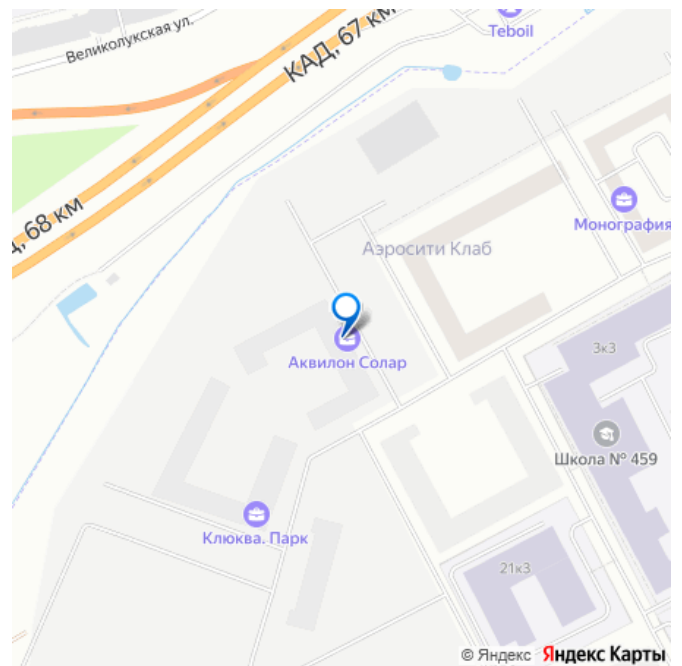
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Однокомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Аквилон SOLAR» на 12 этаже.

Общая площадь: 35.02 кв.м., жилая: 13.83

кв.м., площадь просторной кухни-столовой:

9.54 кв.м. Все окна выходят на одну сторону.

В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом

монолитный, многоподъездный, переменной

этажности, от 10 до 12 этажей. Квартира

находится в 1-й секции высотой 12 этажей в

корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1

пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание

строительства - 3 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого

участия. Аквилон Солар — это пространство

нового городского ритма, где свет

становится частью архитектуры, а форма —

отражением внутренней гармонии. Здесь всё

подчинено идее современного комфорта и

спокойной уверенности в завтрашнем дне.

Дом стремится стать естественным

продолжением жизни: сбалансированной,

продуманной, наполненной энергией света и

движения. Это место, где архитектура не

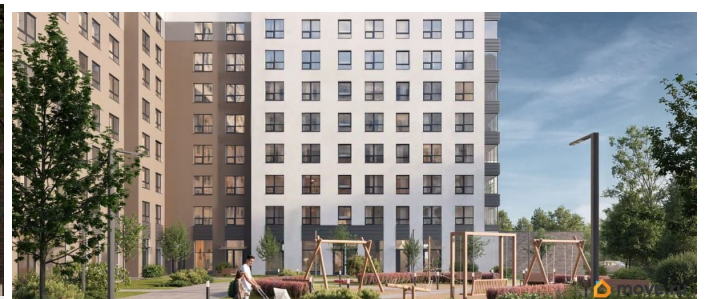
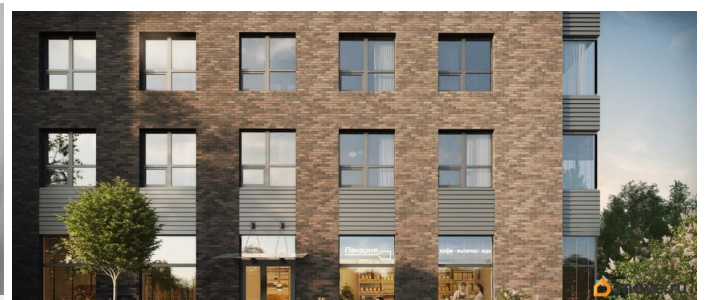
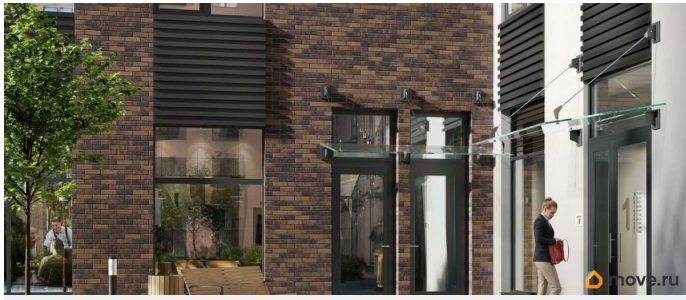
давит, а поддерживает, где город

чувствуется, но не мешает, и где каждая

деталь говорит о вкусе, внимании и

уважении к человеку. Преимущества

Повышенная инсоляция квартир Планировки продуманные до мелочей Большие кухни-гостиные до 27,3м² Мастер-спальни Высота потолков до 2,85 м Увеличенные окна Школы и детские сады в пешей доступности Экопарк на 3 гектара Отделка квартир Чистовая отделка в трех цветовых решениях: Sand, Terra и Graphite Дозаказ для любой квартиры Стандарты Группы Аквилон для вашей комфортной жизни Thermo-S экономия на коммунальных платежах за счет дополнительно утепленных стен, кровли и цоколя. Энергоэффективные окна с селективным покрытием и аргоновым заполнением Soundstop - дополнительная шумоизоляция внутренних перегородок и межэтажных перекрытий, шумозащитные окна, малозумные лифты Light-in - в квартирах устанавливаются широкоформатные окна, увеличены на 30%. Высота подоконников на уровне 60 см от пола. Vent-in - в каждой комнате есть клапаны индивидуальной вентиляции, которые обеспечивают приток свежего воздуха с улицы. inHOME умный дом в каждой квартире Интеллектуальная цифровая система, которая позволит дистанционно решать бытовые вопросы, управлять квартирой и экономить на оплате коммунальных услуг. В состав inHOME входят: IP-домофон, Face key, «умные» счетчики, датчики протечки, дистанционное отключение розеток, и т.д. Паркинг Подземный паркинг с доступом на лифте Локация - м. Звездная и м. Купчино 10 мин. на машине - КАД 5 мин. на машине - Пулково 15 мин. на машине - Невский проспект 35 мин. на машине. #2mdmoo



Аквилон
СОЛАР



3 вида чистовой отделки



ПЛОЩАДЬ 1
КОМНАТ 35.02
ЭТАЖ 13
move.ru



Move.ru - вся недвижимость России