

🕒 Создано: 14.07.2025 в 20:16

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 08:59

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

10 700 263 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9282875801>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550**

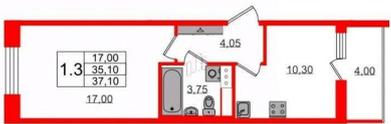
для заметок



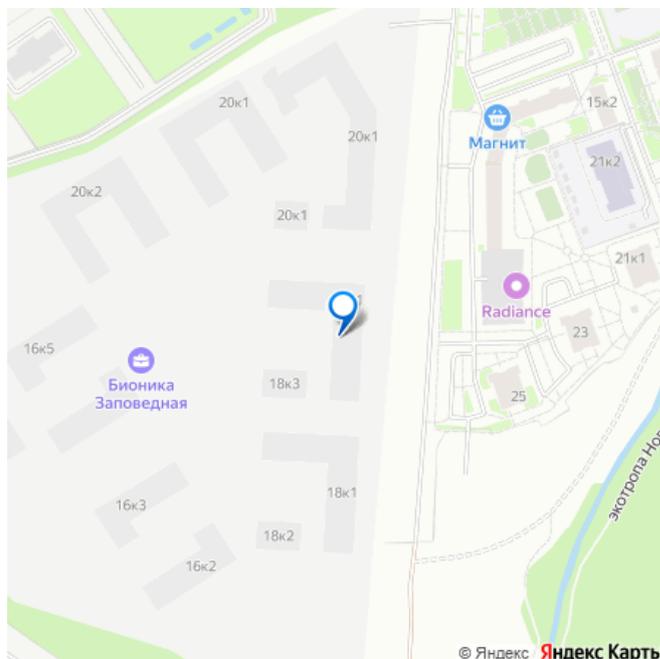


1-комнатная, 35.1м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 12 из 12
- Общая площадь: 35.1м²
- Жилая площадь: 17м²







лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

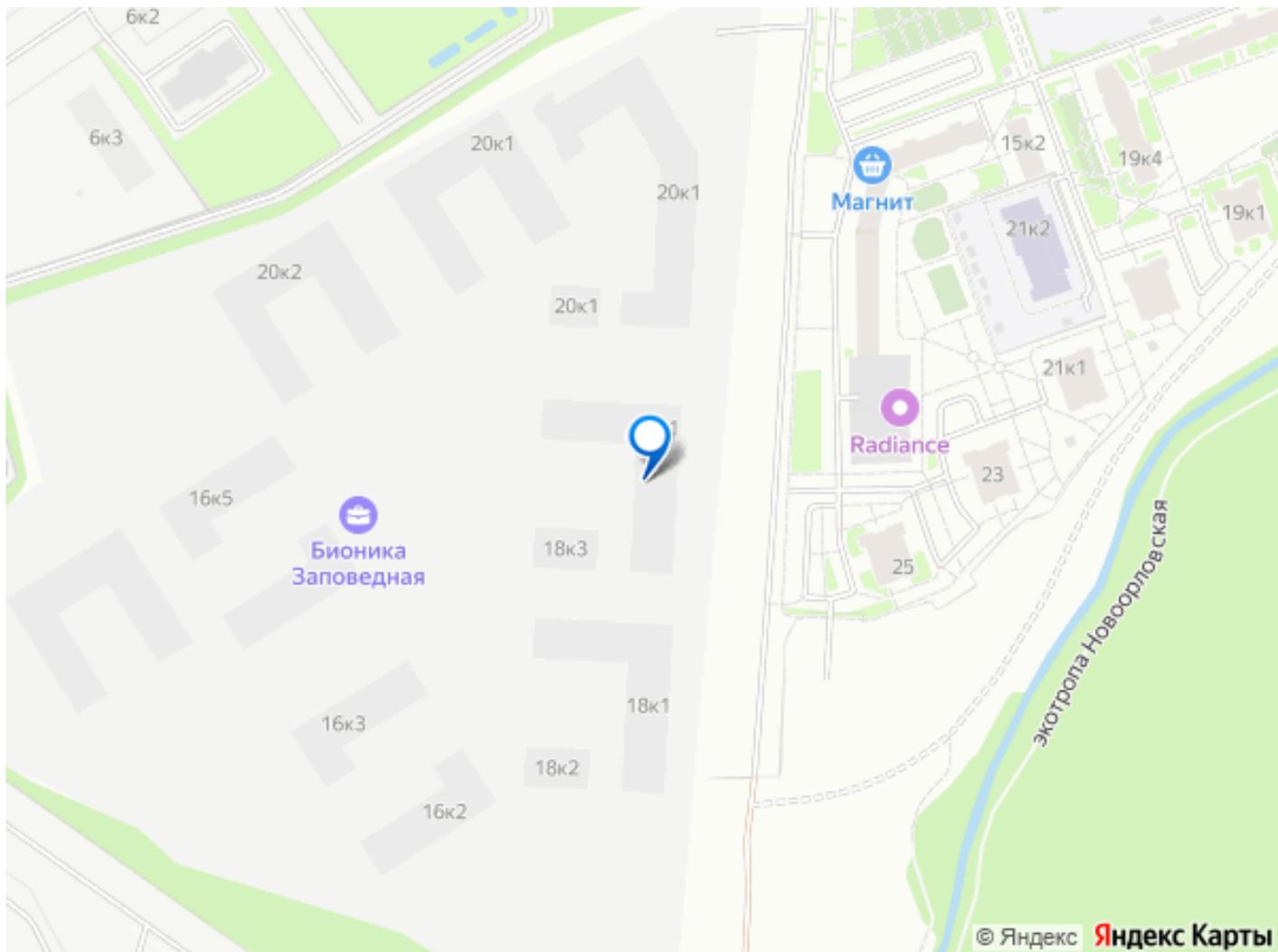
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.3 м?, вместительная прихожая 4.05 м?. Общая площадь квартиры - 35.1 м?, жилая 17 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



1-комнатная, 35.1м²

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **12 из 12**
- Общая площадь **35.1м²**
- Жилая площадь **17м²**





Move.ru - вся недвижимость России